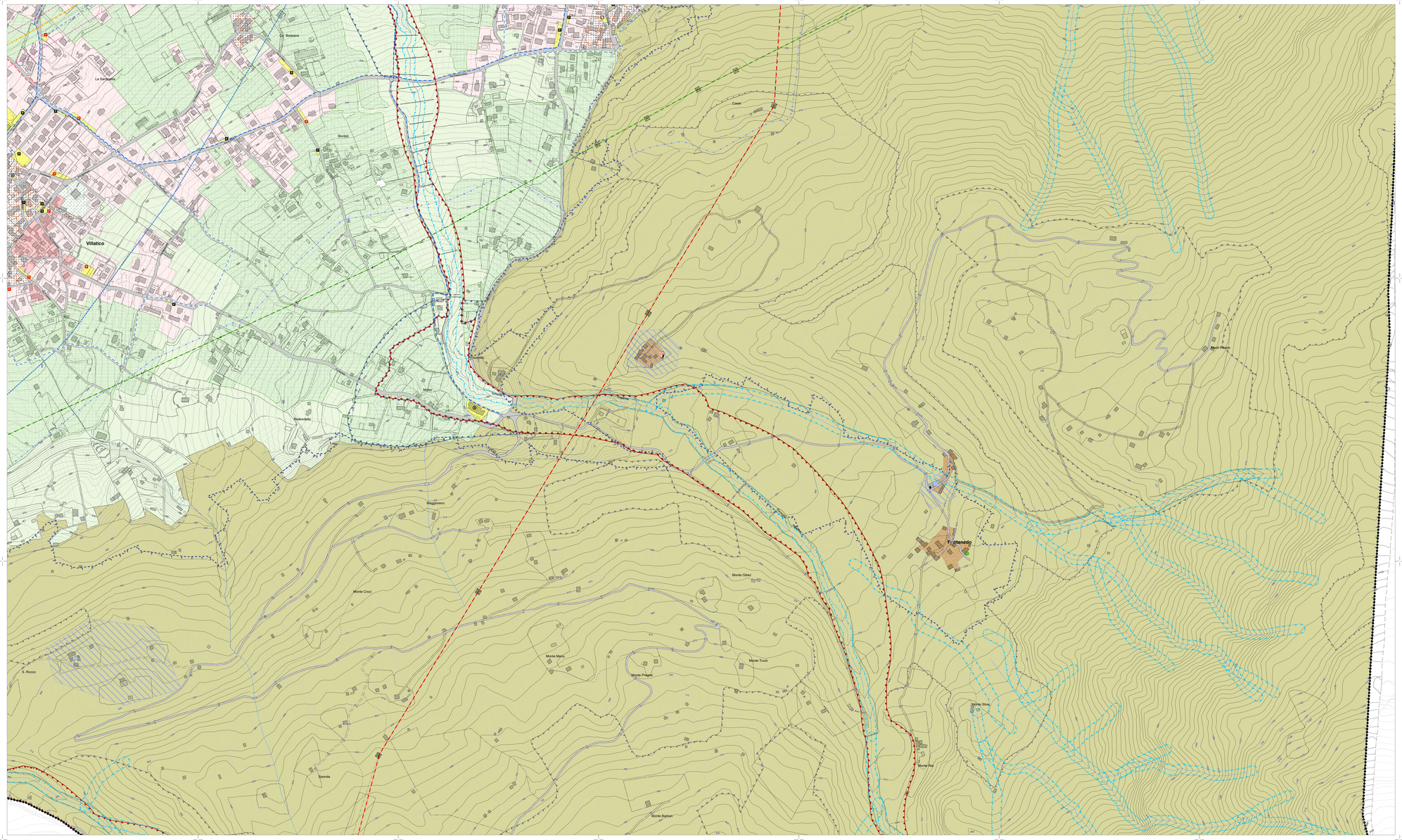

Legenda

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

[art.17] AT - Ambiti di trasformazione

[art.18] AR - Ambiti di rigenerazione

AMBITI DEL TESSUTO CONSOLIDATO

Tessuto residenziale

[art.47] NA_Nuclei di antica formazione

[art.48] NT_Nuclei storici in trasformazione

[art.49] NR_Nuclei di origine rurale

[art.50] T1_Tessuto urbano saturo

[art.51] T2_Tessuto urbano di completamento

[art.52] T3_Tessuto urbano in ambito a prevalenza di verde

Tessuto produttivo

[art.53] T4_Tessuto produttivo esistente e di completamento

[art.54] T5_Tessuto polifunzionale esistente e di completamento

[art.55] T6_Tessuto turistico ricettivo all'aperto

[art.56] T7_Tessuto turistico, ricettivo e alberghiero

Aree per servizi

[art.58] ST1_Attrezzature pubbliche di interesse comune

[art.59] ST2_Attrezzature private di interesse comune

[art.60] ST3_Attrezzature di interesse sovracomunale

Tipologia dei servizi:

Esistenti	Progetto	
		Pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile
		Istruzione di primo e secondo livello
		Attività culturali, associative e politiche
		Attività religiose
		Servizi socio-sanitari
		Giardini e parchi di quartiere
		Spazi aperti per il gioco, la ricreazione e lo sport
		Spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici
		Parcheggi
		Area cimiteriale
		Servizi ambientali e tecnologici

Porti

[art.57] T8_Tessuto tecnologico

[art.66] Demanio lacuale

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

[art.61] AG1_Aree agricole comunali

[art.62] AG2_Aree agricole strategiche

[art.63] AG3_Aree agricole di versante

AMBITI DI VALENZA PAESAGGISTICA

[art.64] AP_Ambito di valore paesaggistico

[art.66] Ambito del Parco Locale di Interesse Sovracomunale dei "Montecchi"

AMBITI ASSOGGETTATI A SPECIFICA TUTELA

[art.65] RC_Rispetto cimiteriale

[art.65] Fascia di rispetto cimiteriale

[art.31] Fascia di rispetto dai depuratori (Del. M. LLPP 4/2/1977)

Centro Abitato
(Nuovo Codice della Strada D.lgs.30.04.1992 n° 285 e D.P.R. 16.12.1992 n° 495)

[art.70] Beni culturali oggetto di vincolo_D.Lgs 42/04 art.10

[art.70] Beni culturali oggetto di vincolo specifico con decreto_D.Lgs 42/04 art.10

SOVRASIMBOLI

[art.61] [art.62] Ambito in cui le aree agricole non sono edificabili

[art.73] Alberi monumentali

Delimitazione ambito con simbologia specifica

[art.30] [S3] Area di interscambio

[art.46] Piani attuativi vigenti

Ambiti soggetti a PCC

[art.47.9] [S]

[art.63.9] [P]

[art.77] [S]

[art.70] Aree a rischio di rinvenimenti archeologici:

Deposito archeologico; NA_Nuclei di antica formazione;

NT_Nuclei storici in trasformazione;

INFRASTRUTTURE, RETI E PERCORSI

[art.67] Area ferroviaria

Sottopassaggio ferroviario pedonale di progetto

[art.68] Viabilità di progetto e/o allargamento stradale

Passerella ciclo-pedonale di progetto sul fiume Adda per collegamento con Riserva Naturale "Pian di Spagna"

Percorso ciclo - pedonale esistente

Percorso ciclo - pedonale di progetto

[art. 67] Fascia di rispetto ferroviaria

[art. 68] Fascia di rispetto stradale

Oleodotto

Metanodotto

Elettrodotto_Tensione 380 kV., palificazione singola, Dpa 42 m.

Elettrodotto_Tensione 132 kV., palificazione doppia ammazzettata, Dpa 18 m.

Elettrodotto_Tensione 66 kV., palificazione doppia, Dpa 13 m.

VINCOLI GEOLOGICI ED IDROGEOLOGICI

Zona vincolata per scopi idrogeologici (R.D. n°3267/23)

Limite classi 4 di Fattibilità geologica
(Vedi tavole della Componente Geologica)

Zona 1 - PAI - NdA PAI (ex Legge 267/1998)
(Vedi tavole della Componente Geologica)

Zona 2 - PAI - NdA PAI (ex Legge 267/1998)
(Vedi tavole della Componente Geologica)

Vincolo di natura idraulica
(Vedi tavole della Componente Geologica)

Fascia A del PAI

Fascia B del PAI

Limite fascia C del PAI

Limiti amministrativi

Confine comunale

Confini comuni limitrofi

N

STUDIOQUATTRO

PGT
VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di Colico
Provincia di Lecco

Progettista: Sindaco: Segretario:

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Scannavini
Ivan Bonfanti
Stefano Malfcatti

22011 **Gravedona** (CO)
Via Garibaldi,2
Tel. 0344/85511
Fax. 0344/85512
E-mail: segreteria@studioqua.it

22011 **Dervio-Brione** (CO)
Via Roma,4
Tel. 0341/830147
Fax. 0341/830147
E-mail: dervio@studioqua.it
Partita IVA 02522810143

Adottato dal C.C. con delibera n° 57 del 26.10.2022
Controdedotto di compatibilità con il PTCP n° 487 del 28.04.2023
Approvato dal C.C. con delibera n° del

TAVOLA DI PROGETTO

- Colico ovest -

coordinate	scala	tavola
673/CH	1:2.000	PR 3a

Name File	Data	Fase & tavolo	Redatto	Verif.	Approv.	Rev.
5a-PR3a_Tavola3Progetto.pln	Marzo 23	ADOZIONE	MCC	MEC	SM	1
5a-PR3a_Tavola3Progetto.pln	Marzo 23	APPROVAZIONE	MCC	MEC	SM	1