



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

## VARIANTE GENERALE AL P.G.T.

### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

#### DICHIARAZIONE DI SINTESI

**Ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR VIII/0351 13 marzo 2007**

#### Premessa

La presente dichiarazione è resa in ottemperanza agli indirizzi generali per la valutazione generale di piani e programmi approvati dalla Regione Lombardia con D.C.R. n. VIII/0351 13 marzo 2007 che definiscono il percorso metodologico congiuntamente alle successive delibere della Giunta Regionale al riguardo ed in particolare alla D.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 riguardante – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 128 con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971.

Riepilogo sintetico del processo integrato del Documento di Piano e della Valutazione Ambientale Strategica.

- a) Delibera di Giunta Comunale di Colico n.93 del 10/08/2018, avente ad oggetto “avvio del procedimento di approvazione del PGT di Colico”, con individuazione delle Autorità Proponente, Procedente e Competente della VAS;
- b) “Avviso di avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica”, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 4 della l.r. n.12 del 11.03.2005 e s.m.i. in data 17/08/2018;
- c) Con delibera della Giunta Comunale di Colico n.91 del 11/11/2019 stati individuati:
  - quale **Ente proponente** il Comune di Colico nella persona del Sindaco Dr.ssa Monica Gilardi,
  - quale **Autorità procedente per la VAS** il Comune di Colico rappresentato dal Geom. Curti Enrica (dipendente dell'Ente c/o la Struttura n.3),



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

- quale **Autorità competente per la VAS** il comune di Colico, rappresentato dal Geom. Giussani Gabriella (dipendente dell'ente c/o la Struttura n.3 – Responsabile U.O. 3/B – Edilizia privata e responsabile dell'istruttoria delle pratiche paesaggistiche/ambientali);

d) sono stati definiti gli elenchi dei soggetti portatori di interessi diffusi da coinvolgere nel processo partecipativo nei seguenti soggetti:

### **Soggetti competenti in materia ambientale:**

Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia – U.O. Tutela e Valorizzazione del Territorio, A.R.P.A. Lombardia- Dipartimento di Lecco, A.T.S. Brianza – Lecco, Enti gestori di Aree protette, Autorità competente in materia di SIC e ZPS.

### **Enti territorialmente interessati:**

Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica, Provincia di Lecco – Settore Ambientale Ecologica e Territorio, Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera, Comuni confinanti: Dorio-Pagnona-Valvarrone-Piantedo-Delebio-Gera Lario-Domaso-Vercana-Gravedona ed Uniti-Dongo-Musso-Pianello del Lario, Autorità di bacino del Lario e dei Laghi Minori, Bacino Imbrifero Montano.

### **Pubblico interessato:**

Anas Spa, Reti Ferroviarie italiane, Silea Spa, Lario reti Holding, WWF-Sezione di Lecco, Legambiente, Italia nostra, Ordini professionali e Collegi Edili: Geologi-Architetti-Ingegneri-Geometri periti industriali Edili.

### **Pubblico:**

La Popolazione comunale, le Associazioni di Colico, le Parrocchie di Colico, la Direzione Scolastica di Colico.

- e) Verbale della prima conferenza di Scoping per la valutazione ambientale strategica (VAS) della variante al Piano di Governo del Territorio, del giorno 19/12/2019;
- f) Avvenuta messa a disposizione della proposta del Documento di Piano, del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica presso l'Ufficio Edilizia-Urbanistica in libera visione sino al 06/10/2020, documentazione pubblicata su SIVAS Regionale e sul sito web del Comune;
- g) Nuova messa a disposizione della proposta del Documento di Piano, del Rapporto



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Ambientale e Sintesi non tecnica, rivisto a seguito delle modifiche proposte della nuova Amministrazione comunale, presso l'Ufficio Edilizia-Urbanistica in libera visione sino al 06/07/2022, documentazione pubblicata su SIVAS Regionale e sul sito web del Comune;

h) In data 14/07/2022 alle ore 9,30 si è tenuta la 2° conferenza di valutazione per la VAS, in presenza, del Documento di Piano nell'ambito della variante generale del P.G.T. con il coinvolgimento dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti del pubblico;

Entro la data di convocazione della seconda conferenza sono pervenute le seguenti osservazioni/ contributi/pareri/elementi conoscitivi:

- Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Brianza è Autorità idraulica sul Reticolo Idrico Principale;
- RFI - Rete ferroviaria Italiana S.P.A.;
- Provincia di Lecco - Direzione Organizzativa VII – Ambiente e Pianificazione Territoriale Servizio Pianificazione Territoriale;
- ARPA Lombardia;
- Legambiente;
- Provincia di Lecco;
- Gruppo consigliere di minoranza (Enzo Venini e altri);
- ATS Brianza.

Sono inoltre pervenute osservazioni da parte di cittadini:

<b>Richiedenti</b>	<b>Sintesi della richiesta</b>
Bettiga Lazzaro Mario e Bettiga Bruno	richiesta edificabilità terreno privato
Menghi Patrizia	chiede che il suo mappale venga inserito in ambito agricolo
Osio Bernardino e Osio Arturo	si chiede di eliminare il percorso ciclo-pedonale sul Montecchio SUD
Masolini Carluccio	richiesta edificabilità terreno privato
Masolini Bruno	chiede volumi da destinare all'azienda agricola
Digonzelli Daniele	richiesta mantenimento edificabilità terreno privato



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Masolini Carluccio	richiesta terreno edificabile
S.C. Evolution - Tirelli Antonio	richiesta modifica indici edificatori
Tremari Andrea Alessandro	richiesta edificabilità terreno privato
Pezzini Rita	correzione errori scheda NS ed inserimento edifici mancanti
Pezzini Pietro	correzione errori scheda NS ed inserimento edifici mancanti
Fumagalli Cristiano e Fumagalli Massimiliano	spostamento a monte del comparto AT 5
Istituto per il Sostentamento Clero	richiesta mantenimento edificabilità
Zugnoni Giovanna	propone di realizzare un percorso vita- pista pedonale- ciclabile ai piedi del Montecchio Sud
Battistessa Fabio Mario, Nadia e Pedrazzoli Natalina	richiesta aumento indice di fabbricabilità
Energy Progress Srl	richiesta incremento SLP ambito AT-2
Acquistapace Fausto	richiesta mantenimento terreno agricolo
Andreoli Augusta e Andreoli Fabiola	richiesta mantenimento edificabilità terreno privato
Digonzelli Marco	richiesta di possibilità di trasferimento della capacità edificatoria dei rustici esistenti in altre parti del territorio comunale (perequazione urbanistica)
Bettiga Paolo	richiesta per zona Erbiola di zone per esercizio di attività turistico ambientali
Mazzina Erika	richiesta edificabilità terreno per ricovero pullman
Denti Massimo e Denti Francesco	richiesta mantenimento edificabilità terreno privato



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Dopo lo svolgimento della seconda conferenza sono pervenute osservazioni da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, da Terna e da ATO Provincia di Lecco e la determina n° 991 relativa alla valutazione di incidenza da parte della Provincia di Lecco.

- i) L'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente emette Parere motivato favorevole in data 13/10/2022;

## 1- Informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione, in particolare sugli eventuali contributi ricevuti e sui pareri espressi

La consultazione è stata effettuata innanzitutto mediante incontri tra gli amministratori del Comune, con lo scopo di definire una metodologia di lavoro e di predisporre un sistema di obiettivi strategici.

I primi incontri hanno permesso di confrontare gli elementi raccolti relativamente al quadro conoscitivo ed al quadro ricognitivo con le problematiche territoriali rilevate, consentendo la predisposizione degli elementi valutativi necessari per completare il documento di scoping e le tavole relative al paesaggio ed ai sistemi insediativi ad esso correlati.

Sono stati quindi predisposti gli obbiettivi di carattere generale e le azioni conseguenti indispensabili per definire le strategie di piano e per avviare le consultazioni con i soggetti individuati dalla delibera di avvio procedimento

La prima conferenza di valutazione svoltasi in data 19/12/2019 ha consentito un breve dibattito sugli argomenti presentati, valutando inoltre i contributi presentati da:

- ATS Lecco
- ARPA Lombardia Dipartimento di Lecco;
- Provincia di Lecco
- Lista civica Cambiamento

Successivamente le attività di redazione della variante generale al PGT sono state rallentate a causa della pandemia da COVID-19 e in attesa delle elezioni comunali che hanno insediato una nuova Amministrazione.



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Successivamente nel corso del 2021 e 2022 sono riprese le attività di consultazione tra gli Amministratori che hanno coinvolto anche le minoranze consiglieri.

Prima del deposito della nuova proposta del documento di Piano sono stati effettuati un incontro con i tecnici operanti nel territorio al fine di avere suggerimenti e proposte ed è stato indetto un incontro pubblico rivolto a tutta la cittadinanza con lo scopo di illustrare le proposte contenute nel Documento di Piano e di rilevare eventuali contributi utili alla definizione delle stesse.

## 2- Illustrazione delle alternative/strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Documento di Piano

La proposta del Documento di Piano ha confermato le strategie di sviluppo impostate nelle prime fasi della pianificazione comunale, tenendo in considerazione le possibili alternative. Le strategie di sviluppo hanno privilegiato le azioni di tutela del paesaggio e del territorio favorendo azioni che riducono il livello di rischio territoriale particolare attenzione è stata prestata alla riduzione del consumo di suolo in applicazione dei contenuti di cui alla L.R n 31/2014.

Il documento di Piano ha confermato il ruolo centrale che il comune di Colico riveste all'interno del contesto economico e sociale dell'Alto Lario anche in considerazione alle notevoli opportunità lavorative che il Comune offre.

La proposta del documento di Piano introduce indirizzi interamente orientati allo sviluppo sostenibile del territorio ed a favorire la valorizzazione delle caratteristiche paesaggistiche ed ambientali di pregio.

L'impostazione del piano ha inoltre teso a favorire il recupero del patrimonio edilizio esistente nei nuclei storici del comune, differenziando le modalità di intervento sulla base delle caratteristiche dei nuclei e mediante un'analisi dettagliata ed una specifica normativa di intervento.

## 3- Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Il Documento di Piano del PGT ha tenuto conto delle indicazioni fornite dal Rapporto Ambientale, in particolare per quanto riguarda le analisi di coerenza interna ed esterna degli obiettivi e per quanto attiene alla valutazione degli impatti.

Le analisi effettuate nel rapporto ambientale hanno fornito una piena conoscenza della situazione del Comune riguardo alle matrici ambientali e le scelte operate hanno tenuto conto della situazione rilevata.

Le scelte compiute dal PGT sono state conseguentemente orientate alla conferma della realtà economica e sociale del Comune e della situazione insediativa, ricercando nelle previsioni di sviluppo azioni normative e scelte strategiche che possano favorire il rispetto dello stato dell'ambiente e del paesaggio.

#### 4- Parere motivato

L'autorità Competente per la Vas con parere motivato in data 13/10/2022, pervenuto in pari data (prot. n. 18877), esprime parere positivo circa la compatibilità ambientale del documento di piano del Piano di governo del territorio del comune di Colico.

#### 5- Misure previste in merito al monitoraggio

Il monitoraggio dovrà essere condotto continuativamente nella fase di applicazione del piano e a completa attuazione dello stesso. Sarà così possibile verificare nel tempo l'adeguatezza del piano agli obiettivi prefissati e valutare gli impatti che l'attuazione del piano sta inducendo sull'ambiente. Il monitoraggio ex-post dovrà essere effettuato al fine di trarre considerazioni conclusive in merito ai risultati complessivamente ottenuti e potrà essere utilizzato come punto di partenza per lo sviluppo di piani successivi.

Sarà innanzi tutto necessario verificare, in corso d'opera, la coerenza delle misure adottate in funzione degli obiettivi di piano (coerenza interna), aggiornando periodicamente la verifica preventiva effettuata nelle specifiche tabelle contenute nel Rapporto ambientale.

Gli aspetti ambientali su cui il monitoraggio sono quelli indicati nella tabella che segue, riportata nel Rapporto ambientale.



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) – Piazza V Alpini

Centralino 0341934711 – Fax 0341934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Tabella 10.1 Indicatori di contesto e di monitoraggio

INDICATORI		INDICATORI DI CONTESTO	INDICATORI DI MONITORAGGIO	FORNITORE	FREQUENZA
Popolazione	Popolazione residente (ab.)	X	X	Comune	5 anni
	Struttura per classi d'età (%)	X	X	Comune	5 anni
	Densità abitativa su superficie urbanizzata (ab/km2)	X	X	Comune	5 anni
	Popolazione fluttuante (turisti, pendolari) (ab.)	X	X	Comune	annuale
	Saldo naturale (ab.)	X	X	Comune	5 anni
Comparto economico-produttivo	Unità locali per settori di attività economica (%)	X	X	Comune	annuale
	Aziende agricole biologiche (n. e %)	X		Regione Lombardia	annuale
	Addetti per settore di attività economica (n.)	X	X	Regione Lombardia	annuale
	Attività legate al turismo (n.)	X	X	Regione Lombardia	annuale
Uso del suolo	Superficie territoriale (km2)	X		Comune	
	Superficie urbanizzata (km2 e %)	X	X	Comune	5 anni
	Ripartizione degli usi del suolo urbanizzato (%)	X	X	Comune	5 anni
	Verde urbano pro capite (km2/ab.)	X	X	Comune	5 anni
	Superficie agricola totale (km2 e %)	X	X	Comune	5 anni
	Superficie forestale (km2)	X	X	Comune	5 anni
Acqua	Consumo idrico pro-capite (m3/ab x anno)	X		Comune	5 anni
	Copertura del servizio di adduzione (%) e di fognatura	X	X	Comune	annuale
Aria	Concentrazione media mensile e stagionale dei principali inquinanti (µg/m3)	X	X	ARPA	annuale
	Superamento dei livelli di attenzione e allarme per i principali inquinanti (n.)	X	X	ARPA	annuale
Rifiuti	Produzione di rifiuti urbani (t) e pro-capite (kg/ab)	X	X	Comune	annuale
	Raccolta differenziata (t e %)	X	X	Comune	annuale
	Conversione rifiuti a rinnovabili (%)	X	X	Comune	annuale
Energia	Consumo di energia pro-capite (Kwh/ab)	X	X	Comune	annuale
	Produzione energia da fonti rinnovabili (Kwh e %)	X	X	Comune	annuale
	Edifici pubblici con certificazione energetica (%)	X	X	Comune	5 anni
Mobilità	Servizio pubblico di trasporti (n/giorno)	X	X	Comune/STP	annuale
	Indice di motorizzazione (veicoli/ab)	X	X	Comune	annuale
	Conteggio affluenza ciclistica	X	X	Comune	annuale
Territorio	Lunghezza sentieri (km)	X	X	Comune	5 anni
	Lunghezza piste agro-silvo-pastorali (km)	X	X	Comune	5 anni
	Superficie aree a bosco (km2)	X	X	Comune	5 anni
	Lunghezza piste ciclabili	X	X	Comune	5 anni

Colico, 13/10/2022

L'AUTORITA' PROCEDENTE  
(documento firmato digitalmente)

.....