



Legenda:

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- [art.17] AT - Ambiti di trasformazione
- [art.18] AR - Ambiti di rigenerazione

AMBITI DEL TESSUTO CONSOLIDATO

Tessuto residenziale

- [art.47] NA_Nuclei di antica formazione
- [art.48] NT_Nuclei storici in trasformazione
- [art.49] NR_Nuclei di origine rurale
- [art.50] T1_Tessuto urbano saturo
- [art.51] T2_Tessuto urbano di completamento
- [art.52] T3_Tessuto urbano in ambito a prevalenza di verde

Tessuto produttivo

- [art.53] T4_Tessuto produttivo esistente e di completamento
- [art.54] T5_Tessuto polifunzionale esistente e di completamento
- [art.55] T6_Tessuto turistico ricettivo all'aperto
- [art.56] T7_Tessuto turistico, ricettivo e alberghiero

Aree per servizi

- [art.58] ST1_Attrezzature pubbliche di interesse comune
- [art.59] ST2_Attrezzature private di interesse comune
- [art.60] ST3_Attrezzature di interesse sovracomunale

Tipologia dei servizi:

- | | | |
|-----------|----------|--|
| Esistenti | Progetto | |
| ⊙ | ⊙ | Pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile |
| ▲ | ▲ | Istituzione di primo e secondo livello |
| ⊙ | ⊙ | Attività culturali, associative e politiche |
| ⬇ | ⬇ | Attività religiose |
| ● | ● | Servizi socio-sanitari |
| ⊖ | ⊖ | Giardini e parchi di quartiere |
| ■ | ■ | Spazi aperti per il gioco, la ricreazione e lo sport |
| □ | □ | Spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici |
| ⊞ | ⊞ | Parcheggi |
| ⊕ | ⊕ | Area cimiteriale |
| ⊗ | ⊗ | Servizi ambientali e tecnologici |
| ⚓ | | Porti |
| [art.57] | [art.57] | T8_Tessuto tecnologico |
| [art.85] | [art.85] | Demanio lacuale |

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- [art.61] AG1_Aree agricole comunali
- [art.62] AG2_Aree agricole strategiche
- [art.63] AG3_Aree agricole di versante

AMBITI DI VALENZA PAESAGGISTICA

- [art.64] AP_Ambito di valore paesaggistico
- [art.66] Ambito del Parco Locale di Interesse Sovracomunale del "Montecchi"

AMBITI ASSOGGETTI A SPECIFICA TUTELA

- [art.65] RC_Rispetto cimiteriale
- [art.65] Fascia di rispetto cimiteriale
- [art.31] Fascia di rispetto dai depuratori (Del. M. LLPP 4/2/1977)
- Centro Abitato (Nuovo Codice della Strada D.lgs.30.04.1992 n° 285 e D.P.R. 16.12.1992 n° 495)
- [art.70] Beni culturali oggetto di vincolo_D Lgs 42/04 art.10
- [art.70] Beni culturali oggetto di vincolo specifico con decreto_D Lgs 42/04 art.10

SOVRASIMBOLI

- [art.61] Ambito in cui le aree agricole non sono edificabili
- [art.62] Alberi monumentali
- [art.73] Delimitazione ambito con simbologia specifica
- [art.30] Area di interscambio
- [art.44] Piani attuativi vigenti
- Ambiti soggetti a PCC
- [art.47.9] [8]

INFRASTRUTTURE, RETI E PERCORSI

- [art.67] Area ferroviaria
- Sottopassaggio ferroviario pedonale di progetto
- [art.68] Viabilità di progetto e/o allargamento stradale
- Passerella ciclo-pedonale di progetto sul fiume Adda per collegamento con Riserva Naturale "Plan di Spagna"
- Percorso ciclo - pedonale esistente
- Percorso ciclo - pedonale di progetto
- [art. 67] Fascia di rispetto ferroviaria
- [art. 68] Fascia di rispetto stradale
- Oleodotto
- Metanodotto
- Elettrodotto_Tensione 380 kV., palificazione singola, Dpa 42 m.
- Elettrodotto_Tensione 132 kV., palificazione doppia ammassata, Dpa 18 m.
- Elettrodotto_Tensione 66 kV., palificazione doppia, Dpa 13 m.

VINCOLI GEOLOGICI ED IDROGEOLOGICI

- Zona vincolata per scopi idrogeologici (R.D. n°3267/23)
- Limite classi 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Zona 1 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Vincolo di natura idraulica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Fascia A del PAI
- Fascia B del PAI
- Limite fascia C del PAI

Limiti amministrativi

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

STUDIOQUATTRO

PGT
VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di Colico
Provincia di Lecco

ARCHITETTURA URBANISTICA

ARCHITETTI
Ezio Bonazzolo
Luigi Corio
Silvano Molinari

22022 Chiavenna (CO)
Piazza Sallustiana 4
Tel. 0343 39315
Email: info@studioquattro.it

22015 Gravedona sul Garda (CO)
Via S. Pio 25, 6
Tel. 0334 89240
Email: info@studioquattro.it
P.N.A. 501/452014/5

Progettista: Sindaco: Segretario:

Adottato dal C.C. con delibera
Provvedimento di compatibilità con il P.T.C.P.
Approvato dal C.C. con delibera

Rev. del _____

Rev. del _____

Rev. del _____

TAVOLA DI PROGETTO

- Tavola generale -

commessa:	673/CH	scala:	1:10.000	blocco:	PR 1
Nome File:		Data:		Fase di lavoro:	
Nome D:	06/06/20	Rev:	001	Appr.:	01