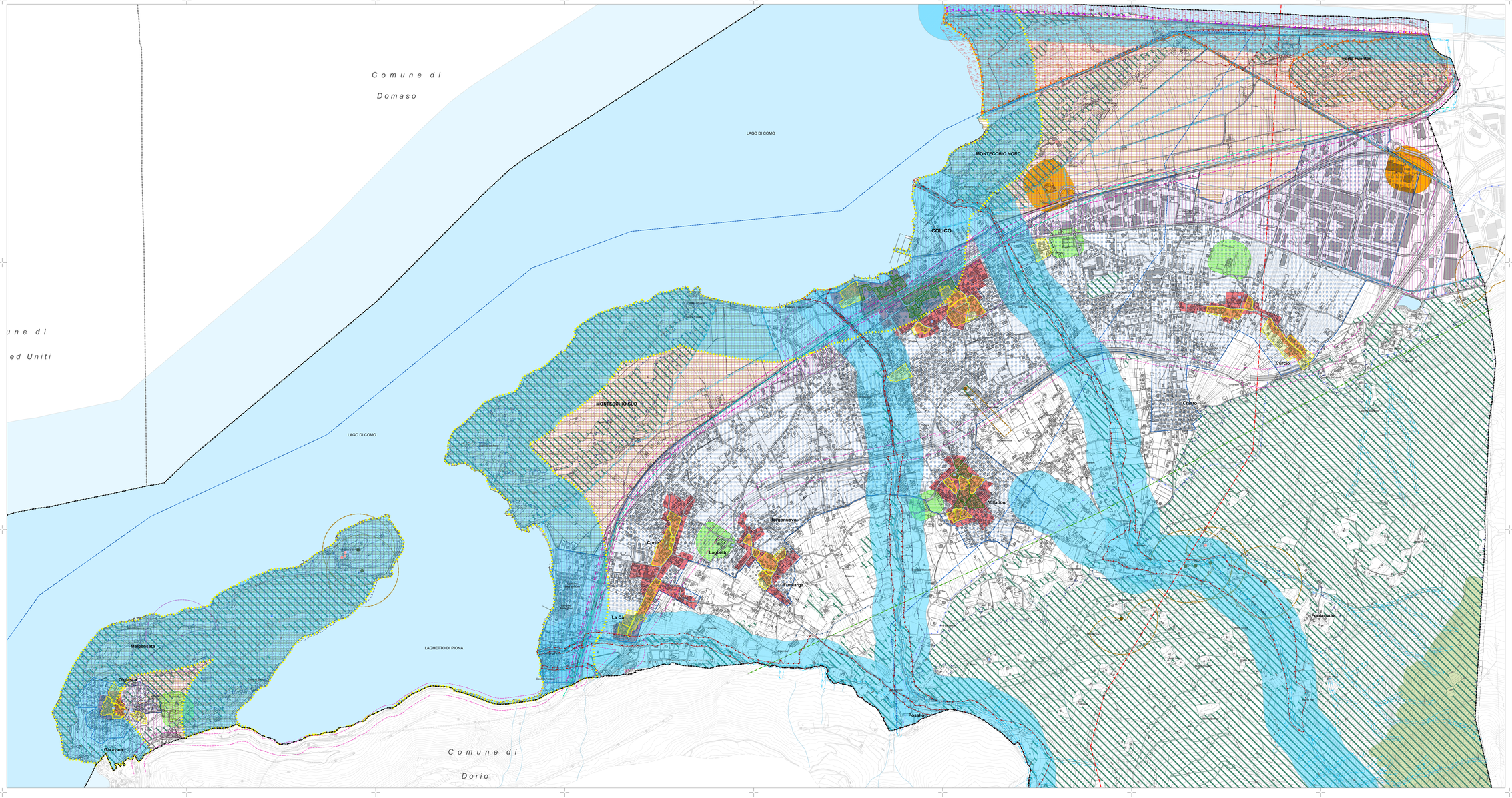


## Legenda

### Vincoli paesaggistici:

- Beni culturali oggetto di vincolo_D.Lgs 42/04 art.10
- Beni culturali oggetto di vincolo specifico con decreto_D.Lgs 42/04 art.10
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblicoD.Lgs 42/04 art.136
- Territori contermini ai laghi tutelati_D.Lgs 42/04 art.142b
- Ambito di tutela paesaggistica dei corsi d'acqua_D.Lgs 42/04 art.142c
- Territori alpini_D.Lgs 42/04 art.142d
- Territori coperti da foreste e da boschi_D.Lgs 42/04 art.142g (da Piano di Indirizzo Forestale vigente)

* - Questi ambiti rappresentati sono stati desunti dal S.I.B.A. - Sistema Informativo Beni Ambientali - sono da considerarsi indicativi e non hanno carattere probatorio; non sono stati adeguati ai limiti amministrativi ed alla cartografia utilizzata per la stesura del PGT

- Ambiti di elevata naturalità, art.17 delle Normative del Piano Paesaggistico Regionale

Il vincolo "Laghi insubrici;Ambiti di salvaguardia dello scenario lacuale" (art.19 comma 4 delle Normative del Piano Paesaggistico Regionale) è esteso all'intero territorio comunale

- Ambito di specifica tutela paesaggistica dei laghi insubrici (art.19 comma 5 delle Normative del Piano Paesaggistico Regionale)
- Geosito di valore petrografico_art.22 delle Normative del Piano Paesaggistico Regionale
- Parco Locale di Interesse Sovracomunale "DEI MONTECCHI" - proposto
- Zona umida di interesse Internazionale denominata "Lago di Mezzola - Pian di Spagna"

### Vincoli di pericolosità geologica ed idrogeologica:

- Zona vincolata per scopi idrogeologici_R.D.3267/23
- Fascia A del PAI
- Fascia B del PAI
- Limite fascia C del PAI
- Zona 1 - PAI - PS Legge 267/1998
- Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998
- Limite classi 4 di Fattibilità geologica
- Vincolo di natura idraulica
- Zona di rispetto da derivazioni idropotabili - Pozzi e Sorgenti
- Zona di tutela assoluta da derivazioni idropotabili - Pozzi e Sorgenti

### Vincoli comunali:

- Centro Abitato_Nuovo Codice della Strada D.Lgs 285/92 e D.P.R. 495/92
- Centro Edificato_L.865/71 art.18
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dai depuratori_Del. M. LLPP 4/2/1977
- Zone A ai sensi dell' art.142 comma 2 del D.Lgs 42/04 (D.G.R. n° 3859/1985)
- Zone B ai sensi dell' art.142 comma 2 del D.Lgs 42/04 (D.G.R. n° 3859/1985)

### Vincoli infrastrutturali e fasce di rispetto:

- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale
- Oleodotto
- Metanodotto
- Elettrodotto_Tensione 380 kV., palificazione singola, Dpa 42 m.
- Elettrodotto_Tensione 132 kV., palificazione doppia ammazzettata, Dpa 18 m.
- Elettrodotto_Tensione 66 kV., palificazione doppia, Dpa 13 m.
- Stazioni Radio Base
- Fascia di rispetto da Stazioni Radio Base

### Limiti amministrativi

- Confine comunale
- Confini comuni limitrofi

N

STUDIOQUATTRO

**PGT**
VARIANTE GENERALE

**PIANO DELLE REGOLE**

**Comune di Colico**
Provincia di Lecco

ARCHITETTURA
INGEGNERIA
URBANI

ARCHITETTI
Piero Bonacina
Luca Lucini
Elena Pellicciotti

STUDIO QUATTRO S.r.l.
Via Tommaso Grossi, 2
23900 LECCO
T. 0341.363.111
F. 0341.286.080
E-mail: studioquattro@studioquattro.it

STUDIO QUATTRO S.r.l. con socio unico
Via Tommaso Grossi, 2
23900 LECCO
T. 0341.363.111
F. 0341.286.080
E-mail: info@studioquattro.it
P.IVA 00140200140

Progettista: Sindaco: Segretario:

Approvato dal C.C. con delibera n° ..... del .....
Provvedimento di compatibilità con il PTCP n° ..... del .....
Approvato dal C.C. con delibera n° ..... del .....

## TAVOLA DEI VINCOLI

### - Ambiti urbani -

| commessa | scala | data | tavola |
|---|---|---|---|
| 673/CH | 1:5.000 | | PR.5 |

| Nome File | Data | Fase di lavoro | Redatto | Verif. | Approv. | Rev. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 673_tavola-tematica-a | Marzo 07 | ADOZIONE | MCI | MCI | BP | 0 |