

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

1750000

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.182620\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.090) = **8763.86**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.010) = **973.76**

Qbl.03: Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili (art.17, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/10 – art.242, comma 4, lettera c) d.P.R. 207/10

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.020) = **1947.53**

Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

Qbl.07: Relazione idrologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.015) = **1460.64**

Qbl.08: Relazione idraulica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.015) = **1460.64**

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.015) = **1460.64**

Qbl.11 ⁽²⁾: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10).

(V:250000.00 x P:9.931% x G:0.90 x Qi:0.053) + (V:250000.00 x P:9.931% x G:0.90 x Qi:0.048) + (V:500000.00 x P:8.253% x G:0.90 x Qi:0.044) + (V:750000.00 x P:7.467% x G:0.90 x Qi:0.043) = **6058.20**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.020) = **1947.53**

Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.010) = **973.76**

Qbl.17 ⁽²⁾: Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010).

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Qi:0.035) = **3408.17**

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.180) = **17527.73**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.010) = **973.76**

QbII.04: Piano particellare d'esproprio (art.24, comma 2, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.040) = **3895.05**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.040) = **3895.05**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.020) = **1947.53**

QbII.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.060) = **5842.58**

QbII.10: Relazione idrologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

QbII.11: Relazione idraulica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.030) = **2921.29**

QbII.13 ⁽²⁾: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))

(V:250000.00 x P:9.931% x G:0.90 x Qi:0.133) + (V:250000.00 x P:9.931% x G:0.90 x Qi:0.107) + (V:500000.00 x P:8.253% x G:0.90 x Qi:0.096) + (V:750000.00 x P:7.467% x G:0.90 x Qi:0.088) = **13338.25**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.020) = **1947.53**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:1750000.00 x P:6.183% x G:0.90 x Q:0.010) = **973.76**

Prestazioni: Qbl.01 (8,763.86), Qbl.02 (973.76), Qbl.03 (1,947.53), Qbl.06 (2,921.29), Qbl.07 (1,460.64), Qbl.08 (1,460.64), Qbl.09 (1,460.64), Qbl.11 (6,058.20), Qbl.12 (1,947.53), Qbl.13 (2,921.29), Qbl.16 (973.76), Qbl.17 (3,408.17), QbII.01 (17,527.73), QbII.03 (973.76), QbII.04 (3,895.05), QbII.05 (3,895.05), QbII.06 (2,921.29), QbII.07 (1,947.53), QbII.09 (5,842.58), QbII.10 (2,921.29), QbII.11 (2,921.29), QbII.12 (2,921.29), QbII.13 (13,338.25), QbII.19 (1,947.53), QbII.23 (973.76),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

96,323.70

Spese e oneri accessori non superiori a (24.53% del CP)

23,629.24

importi parziali: 96,323.70 + 23,629.24

Importo totale:

119,952.94

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporrò una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula **$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$** che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina stato state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al **webmaster** (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi realivi all'interpretazione della norma.