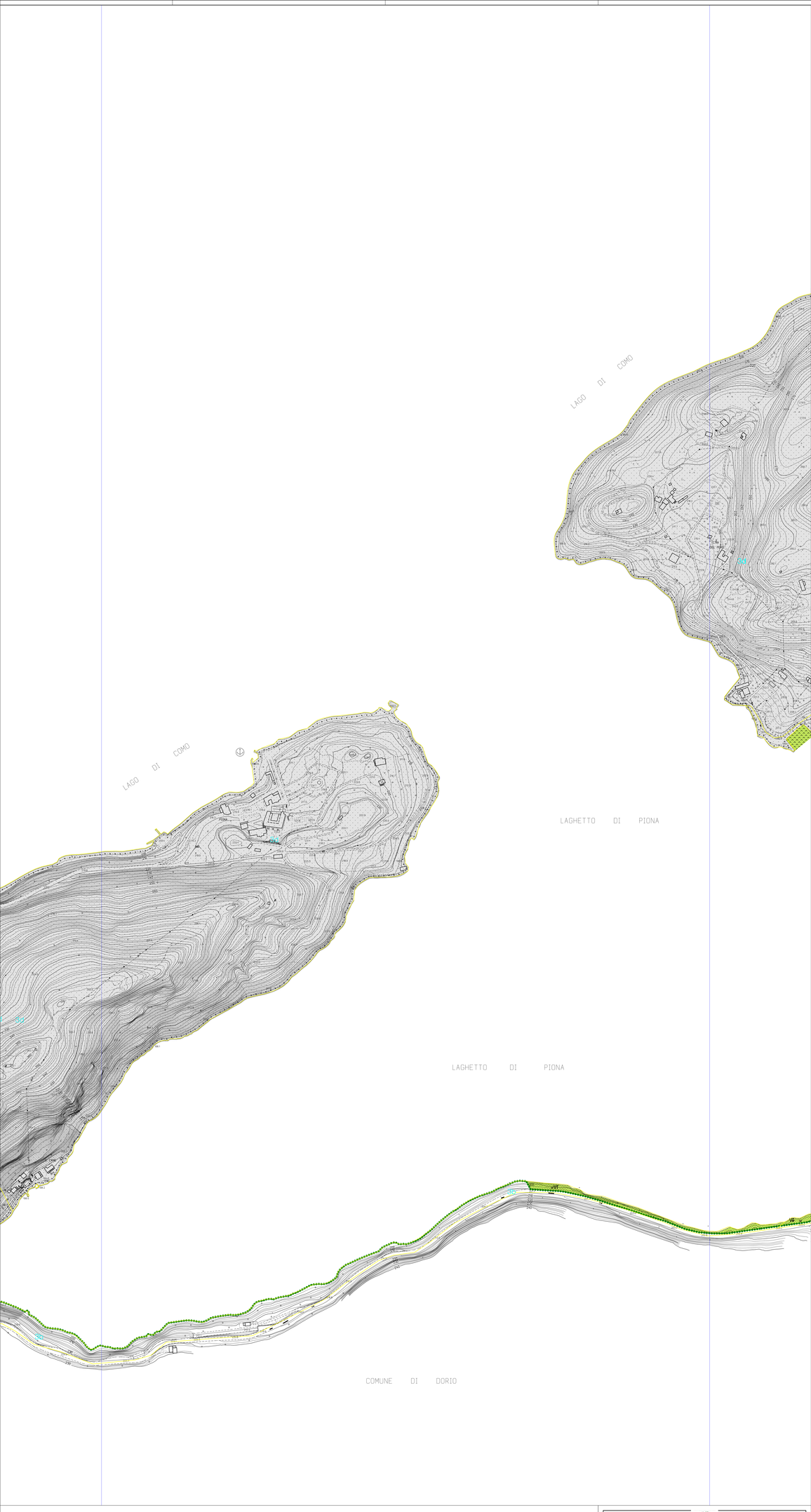
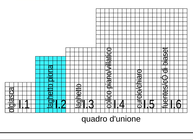


LEGENDA

- ZONA A — insediamenti storico-ambientali
- ZONA A1 — vecchio nucleo
- ZONA B1 — dello stato di fatto — p.r. — Lotti liberi
- ZONA B2 — di completamento
- ZONA B3 — completamento — p.a.
- ZONA B4 — di recupero
- ZONA C1 — verde privato
- ZONA C2 — rada — p.r. obbligo p.a.
- ZONA C3 — espansione — p.l. obbligo p.a.
- ZONA C4 — espansione semintensiva — p.a. obbligo p.a.
- ZONA C5 — compl. ricet. all'aria aperta, turistico-ricettivi, villaggio turistico comunale — ra, tr — p.a. obbligo p.a.
- ZONA D1 — mista
- ZONA D2 — commerciale
- ZONA D3 — mista artigianale-commerciale
- ZONA D4 — industriale
- ZONA D5 — artigianale-industriale
- ZONA E1 — agricola permanente
- ZONA E2 — forestazione
- ZONA E3 — pascoliva
- ZONA E4 — agricola di interesse comunale
- ZONA F — at attrezz. di interesse comune; v verde pubblico attrezzato; p parcheggio pubblico; is istruzione; vr verde pubblico di rispetto
- S2 — sub-comparto di riqualificazione urbanistico-ambientale
- ferrovie dello stato
- ZONA G — piano di rivalutazione ambientale dei Montecchi e della penisola di Piona approvato dalla C.M. con delib. n° 33 del 26 Luglio 1994
- ZONA H — di rispetto
- p.a. obbligo p.a.
- p.i.p. di competenza C.M.
- p.a.p. obbligo p.a.
- p.i.p. obbligo p.i.p.
- ambiti di interesse sovracomunale: l'attuazione è sospesa fino al recepimento negli strumenti di programmazione sovracomunale
- Piano Attuativo: Edificabilità residenziale sul 25 % della volumetria
- Attrezzature pertinali di uso pubblico
- Aree per impianti di distribuzione carburanti
- ZONA I — sterile ed improduttiva
- Ambiti oggetto di modifica in seguito all'accoglimento delle osservazioni la cui efficacia è sospesa fino al recepimento della modifica da parte del Servizio Geologico della Regione Lombardia e dall'Autorità di Bacino per il fiume Po.
- B. — Modifica da 3c a 2a
- C — Modifica da 3c a 2a
- *n.. — prescrizioni particolari dell'azzonamento
- p.r.u. — piani di ristrutturazione urbanistica
- p.r. — piani di recupero
- confine provinciale — confine comunale
- Limite della fascia di rispetto assoluto all' impianto di depurazione
- ambiti di rivalutazione ambientale
- 8 calibro stradale — strade in progetto, allargamenti
- pista ciclopedonale — portici
- comparto di riqualificazione urbanistico-ambientale
- 2a — zone di fattibilità geologica classe 2
- 3a — zone di fattibilità geologica classe 3
- 4a — zone di fattibilità geologica classe 4



COMUNE DI COLICO

Provincia di Lecco

VARIANTE GENERALE PIANO REGOLATORE

Anno 2000-2004

IL SINDACO — IL SEGRETARIO

Adottato dal Consiglio Comunale il 23.12.2000 con delibera n°108

Pubblicato all'albo pretorio dal 22/01/01 al 06/02/01

Modificato e approvato, in accoglimento delle osservazioni, con delibera del Consiglio Comunale in data 05-07-2003 n° 65

Ripubblicato dal 27-08-2003 al 26-09-2003

Modificato e approvato, in accoglimento delle osservazioni, con delibera del Consiglio Comunale in data 17-01-2004 n° 4

Adeguato al P.T.C.P. con delibera di Consiglio Comunale in data ..... n° .....

Pubblicato sul B.U.R.L. in data n°

STRUTTURA N° 5
Edilizia ed urbanistica
Demanio lacuale
Reticolo idrico minore

IL RESPONSABILE:
Arch. Andrea Negrini

AZZONAMENTO

ADEGUAMENTO AL PARERE DI COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.
ex art. 3.18 L.R. 1/2000 DELLA "VARIANTE GENERALE DI P.R.G."

Agosto 2004	tavola I.2/b/bis LAGHETTO PIONA	Scala 1:2000