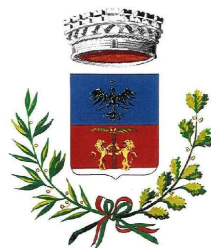




Provincia di  
Lecco



Comune di  
Colico

**STUDIO DI ARCHITETTURA**

Dott. Arch. Massimiliano Nutricati

Largo S. Giorgio, 14 23823 Colico Tel. 0341940393 Fax 0341930530  
webmaster@numax.eu

## PROGETTO PERCORSO CICLOPEDONALE E NUOVI PARCHEGGI

### VIA AL CONFINE

oggetto:  
RELAZIONE TECNICA

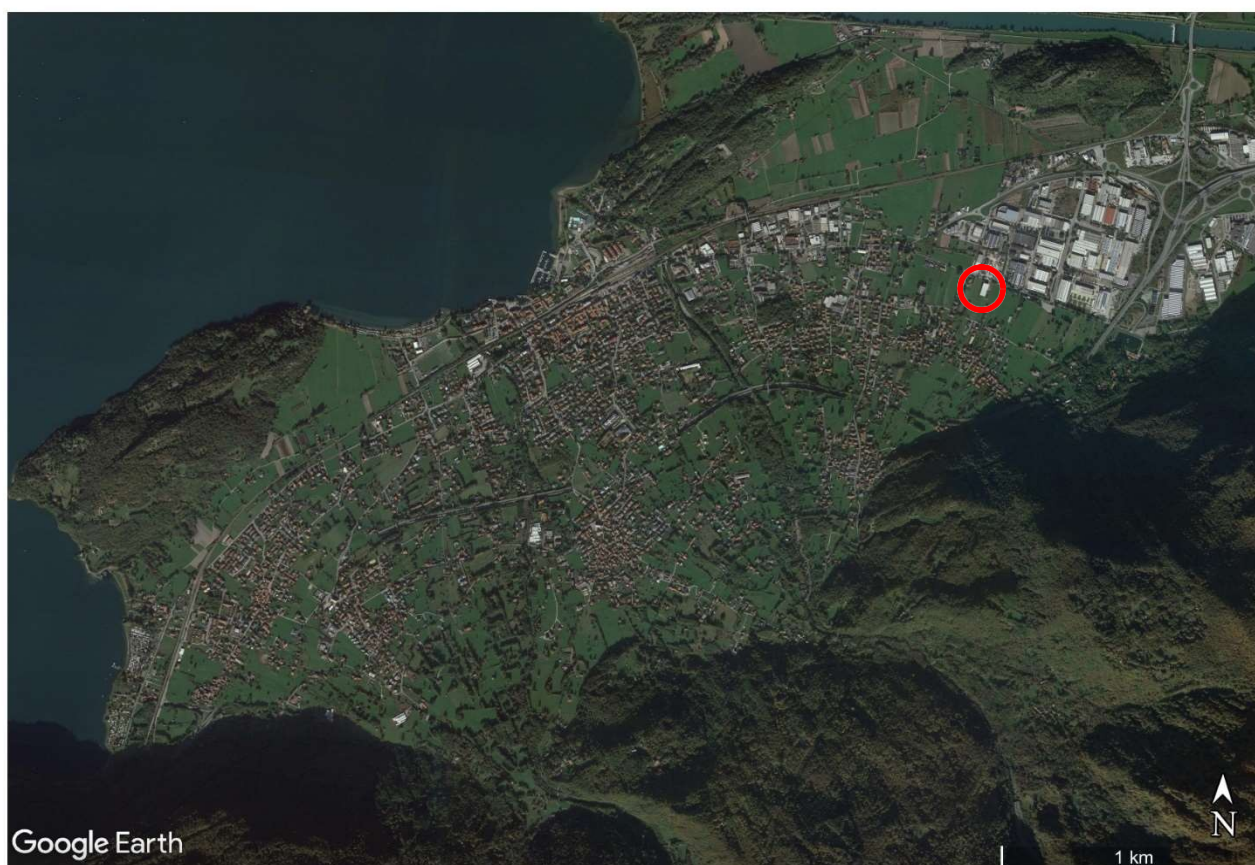
DATA	Comm. Num.	SCALA
08/02/2024	14/22	varie
IL COMMITTENTE	IL TECNICO	ALL. N.
S.E.VAL. - Società Elettrica Valtellinese srl c.f. 00987340148 Via Furoni 284/G Piantedo (SO)	Arch. Massimiliano Nutricati	<b>1</b>



## 1. PREMESSA

La società **Seval Elettrica s.r.l.** è proprietaria degli immobili ubicati in Comune di Colico (LC), in via Al Confine, catastalmente contraddistinti sul foglio n. 106, particelle n. 975, 976, 977, 1005, 4499, 10670, 13598, 14780, 14782, 17988, 19566, 22998, 25223, 25224, 25226, 25229, 25231, 25232, 25234, 25235, 25238.

Il compendio è situato nel Comune di Colico, più specificatamente nella frazione di Curcio, in via Al Confine, ai limiti della zona industriale esistente.



*Inquadramento territoriale*



*Ortofoto*

## **2. DESCRIZIONE DELL'AREA**

Il compendio SEVAL si affaccia su via Al Confine, la strada che unisce la zona industriale di Colico (LC) a quella di Piantedo (SO) passando per quella di Gera Lario (CO). L'area a nord della strada, è caratterizzata da un'elevata densità di edifici a destinazione produttiva (polo industriale). A sud invece si estendono principalmente terreni con edificazione rada, ad eccezione dell'area destinata a centro di raccolta rifiuti comunale e dell'edificio oggetto della presente pratica.

Morfologicamente l'intera area è costituita da un piano lievemente inclinato discendente





da sud a nord. Il lotto ha una forma regolare, di circa 120 per 150 metri. La superficie fondiaria complessiva è di mq. 17.902,62.



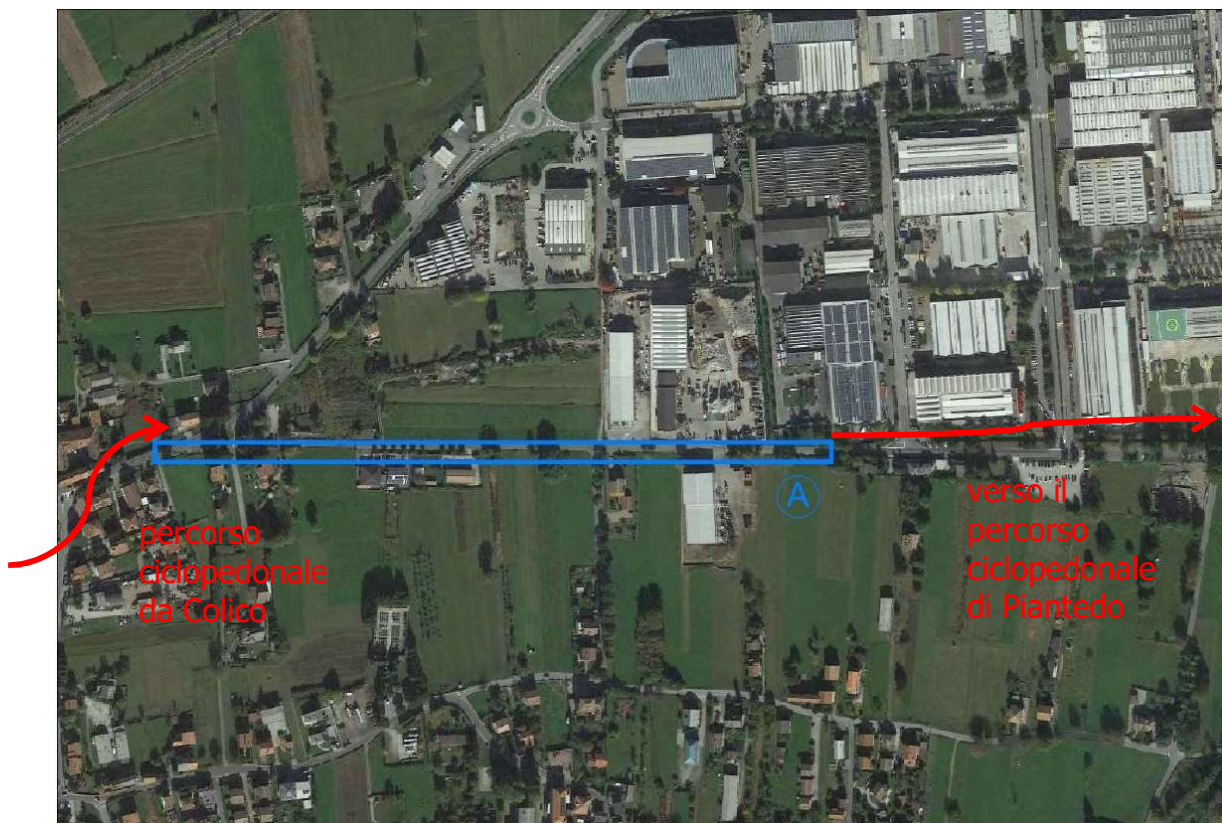
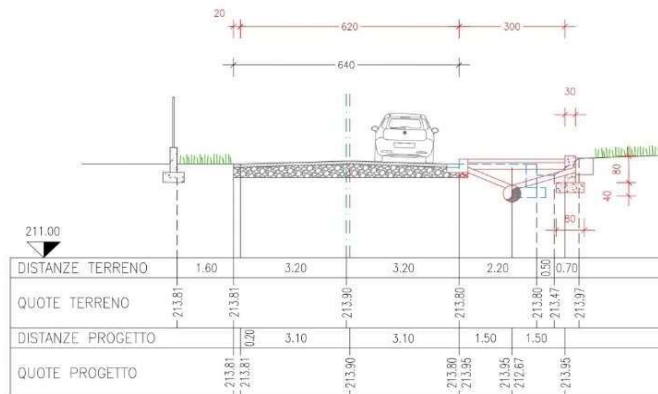
Il fabbricato che insiste sull'area ha una superficie di circa mq 1620 ed è disposto su un piano. L'altezza è pari a 12.30 ml. Lo stesso è stato costruito negli anni '60 e ristrutturato recentemente. Ha da sempre una destinazione produttiva e precedentemente alla ristrutturazione prevedeva un appartamento.



### 3. OPERE DI URBANIZZAZIONE

Il progetto prevede un percorso ciclopedonale in funzione di un sistema più ampio che collega Colico con il Sentiero Valtellina. Il tratto in questione provvederà ad accorciare la distanza tra i due tratti in previsione di una prossima congiunzione.

SEZIONE TIPO – REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE  
VIA AL CONFINE – COLICO (LC)



*Estratto del percorso ciclopedonale in progetto*





L'intento è quello di favorire una mobilità integrata ed eco-sostenibile. Questo, non solo in un'ottica di svago o per attività sportive, ma soprattutto in relazione a un'attività identitaria della provincia di Lecco come quella del settore manifatturiero, tratto distintivo della zona industriale di Colico, la quale attira moltissimi lavoratori dalle vicine Piantedo e Colico. Grazie a una mobilità sostenibile si abbattano le emissioni e si salvaguarda il paesaggio.

Il Comune di Colico, si impegna inoltre ad effettuare nel breve termine il completamento del percorso ciclopedonale fino al confine con il Comune di Piantedo (SO) per promuovere la mobilità sostenibile e promuovere gli spostamenti turistici a media distanza.



*Esempio di percorso ciclopedonale*

L'intervento in questione sarà corredato dalla realizzazione della dovuta segnaletica stradale, verticale e orizzontale.



#### 4. INCIDENZA DEL TRAFFICO

La Via al Confine è da sempre l'arteria principale al servizio della zona industriale di Colico, tanto da essere adeguatamente dimensionata sia per calibro stradale (larghezza carreggiata 6,20 m) che per le banchine presenti.

Come si evidenzia nello schema di seguito riportato il traffico principale interessa la via Nazionale mentre il traffico interno e il collegamento secondario tra Colico e Piantedo usufruisce della Via al Confine. Trattasi quindi di un'arteria secondaria a carattere locale che per le sue caratteristiche costruttive risulta abbondantemente verificata. Il nuovo insediamento di Seval, posto a monte di Via al Confine, nonostante il sensibile incremento del carico viabilistico, non implica gravami o complicazioni sull'arteria in oggetto che, risulta ben utilizzata e senza alcuna criticità sul lato a monte ove si distaccano le arterie secondarie della zona industriale.





Considerato il basso numero di ingresso si prevede segnaletica orizzontale molto marcata che individuerà gli ingressi carrai, così come già approntata nella pista ciclabile di Piantedo, tratto che sarà collegato con il percorso da realizzare su Via al Confine.



*Fotografia del tratto di Piantedo che si congiungerà con quello di Via al Confine*

In conclusione, non si rileva alcuna criticità riguardo ad un sensibile incremento del carico viabilistico.

Colico, agosto 2023

*Il Progettista*  
*Arch. Massimiliano Nutricati*