



# COMUNE DI COLICO

## Provincia di Lecco

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 3: PROGRAMMAZIONE, GESTIONE, VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

DETERMINA N. 133 DEL 12-09-2024

REGISTRO GENERALE N. 325

**Oggetto:** DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI ALL'APPLICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PER LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ, AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 3, DEL DPR 380/2001 E S.M.I.

#### IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 3

- Visto il Decreto Sindacale n. 4/2022 con cui il sottoscritto è stato individuato come Responsabile della Struttura n. 3 Programmazione - Gestione - Valorizzazione e Sviluppo del Territorio ai fini dell'adozione degli atti consequenziali e gestionali per il perfezionamento dell'intervento di cui trattasi;
- Richiamata la normativa vigente in materia, con particolare riferimento agli artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- Dato atto che il comma 2, dell'art. 24, del D.P.R. n. 380/2001 stabilisce che entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento deve essere presentata la segnalazione certificata di agibilità;
- Considerato che il comma 3, dell'anzidetto art. 24, prevede l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, da un minimo di € 77,00 ad un massimo di € 464,00, per i casi di mancata presentazione della segnalazione certificata di agibilità, nei termini di cui all'art. 2;
- Dato atto che si rende necessario, al fine di evitare disparità di trattamento e garantire criteri di equità sostanziale, fissare dei criteri per la quantificazione di tale sanzione amministrativa, stabilendo delle fasce temporali di ritardo in relazione alle tempistiche tardive di presentazione, in quanto la normativa nazionale indica esclusivamente il limite minimo ed il limite massimo;
- Rilevato che ai fini dell'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, si considera quale data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento quella indicata nella SCIA di agibilità, salvo che non sia pervenuta autonoma comunicazione di ultimazione delle opere, nel qual caso si farà riferimento a quella ivi indicata;

- Ritenuto opportuno, pertanto, procedere a graduare la sanzione amministrativa pecuniaria dovuta nei limiti del minimo di € 77,00 e del massimo consentito di € 464,00, in funzione del ritardo con cui il soggetto legittimato presenta la segnalazione certificate di agibilità, ritenendo congrui i seguenti importi:

dal 16° giorno al 30° giorno	€ 77,00	(sanzione minima)
dal 31° giorno al 180° giorno	€ 270,00	(sanzione media)
dal 181° giorno in poi	€ 464,00	(sanzione massima)

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- Visti i regolamenti comunali in materia di edilizia ed urbanistica;
- Visto lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

1. Di individuare le seguenti fasce temporali di ritardo e relativi importi di applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, in relazione alle tempistiche tardive di presentazione della segnalazione certificata di agibilità, come previsto dall'art. 24, comma 3, del DPR 380/2001 e s.m.i., da un minimo di € 77,00 ad un massimo di € 464,00:

dal 16° giorno al 30° giorno	€ 77,00	(sanzione minima)
dal 31° giorno al 180° giorno	€ 270,00	(sanzione media)
dal 181° giorno in poi	€ 464,00	(sanzione massima)

2. Di disporre che ai fini dell'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, si dovrà considerare quale data di ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento quella indicata nella SCIA di agibilità, salvo che non sia pervenuta autonoma comunicazione di ultimazione delle opere, nel qual caso si dovrà far riferimento a quella ivi indicata.
3. Di disporre che la sanzione amministrativa pecuniaria come sopra articolata si applicherà, in caso di ritardata presentazione della certificazione di agibilità, a far data dall'esecutività del presente atto.
4. Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Informatico per 15 gg. consecutivi.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Bruno Mazzina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

### IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N.3

Geom. Bruno Mazzina

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



# COMUNE DI COLICO

## Provincia di Lecco

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA: PROGRAMMAZ. GESTIONE VALORIZZ. SVILUPPO TERRITORIO

Determina n. 133 del 12-09-2024

Registro Generale n. 325

**Oggetto:** DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI ALL'APPLICAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PER LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA, AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 3, DEL DPR 380/2001 E S.M.I.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Numero di Pubblicazione: **925**

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 12-09-2024 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Lì, 12-09-2024

### ADDETTO PUBBLICAZIONE ALBO

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*