

N 2120 d'ordine

COMUNE DI COLICO - PROVINCIA DI LECCO

SCRITTURA PRIVATA

LAVORI DI REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE STRADALE IN PIETRA IN VIA

FONTANA – (CIG Z081C66ADA - CUP I97H16001000004)

L'anno **DUEMILASEDICI** addì **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE** nella residenza municipale, sono comparsi:-----

- da una parte il Sig. **MAZZINA Geom. BRUNO**, Responsabile della Struttura N° 3 "Programmazione, Gestione, Valorizzazione e Sviluppo del Territorio" del Comune di Colico, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto del Comune di Colico – codice fiscale 83006690131 – partita I.V.A. 00710580135, nel rispetto del vigente Statuto Comunale, del Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi e del Decreto Sindacale n° 07/2016, nel presente atto denominato semplicemente **STAZIONE APPALTANTE**; -----

- dall'altra parte il Sig. **BETTIGA SILVIO** nato a Colico il 05/12/1959, residente in Colico Via Camposecco, 24, che interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante della Ditta **BETTIGA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in **COLICO – Via CAMPERA, 12** - partita IVA - Codice Fiscale 03004800136, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di **LECCO** al n.° di repert. economico amministrativo 304412, che di seguito verrà denominato semplicemente **APPALTATORE**; -----

PREMESSO

- 1) Che con determina n° 183 in data 12/12/2016 del Responsabile della Struttura n° 3 si è provveduto ad aggiudicare la prestazione per quanto in oggetto. -----
- 2) Che l'aggiudicatario dichiara che quanto risulta dal presente atto e dagli atti

procedurali, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per un'adeguata valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta.--

3) Che è in corso di accertamento da parte del R.U.P. il possesso dei requisiti dallo stesso autodichiarati per l'esecuzione del contratto, ai fini dell'efficacia ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 Decr. Legisl. vo n. 50/2016 e s.m.i.-----

4) Che ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. n. 252/1998 e s.m.i. non è necessario acquisire il certificato antimafia (contratto di valore complessivo inferiore a € 154.937,07). -----

CIÒ PREMESSO

tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:-----

ARTICOLO 1 - (Valore delle premesse e degli allegati)

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle stesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.-----

ARTICOLO 2 – (Oggetto)

Il presente atto definisce la disciplina normativa e contrattuale, relativa all'esecuzione di quanto esplicitato in oggetto. -----

Con il presente atto l'aggiudicatario si obbliga irrevocabilmente nei confronti della Stazione Appaltante a rendere le prestazioni di cui all'offerta, con le caratteristiche tecniche e di conformità richieste negli atti procedurali. -----

ARTICOLO 3 - (Termine per l'esecuzione dei lavori e penalità)

I lavori dovranno terminare entro il 31/12/2016.-----

In caso di ritardata ultimazione dell'intervento verrà applicata una penale stabilita nella misura giornaliera del 2 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque non

superiore al 10% dell'intero importo, fatto salvo il risarcimento per eventuali danni. -----

Inoltre entro 10 giorni dall'ultimazione dei lavori, l'Impresa dovrà avere anche sgomberato le aree di pertinenza e le aree circostanti, di tutti i materiali e attrezzature di sua proprietà, provvedendo in proprio al relativo smaltimento. In caso contrario, nei confronti dell'impresa dovrà applicarsi una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo nello sgombero. -----

L'importo della/e penale/i sarà inserito in contabilità e dedotto dall'importo del contratto. La stazione appaltante si riserva la facoltà risolvere mediante semplice lettera del R.U.P. il presente contratto, qualora l'appaltatore medesimo manchi ad uno solo dei patti come sopra stipulati e come previsto dal Decr. Legisl. vo n. 163/2006 e s.m.i.-----

ARTICOLO 4 – (Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro)

Tutti indistintamente i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, salvo il giudizio del Responsabile Unico del Procedimento, che avrà la facoltà di far demolire tutte le opere che esso ritenga non costruite regolarmente, ciò senza che l'aggiudicatario possa accampare diritto a speciale compenso. -----

In quanto ai materiali tutti da impiegarsi nei lavori, resta stabilito che essi dovranno essere delle migliori qualità, siano essi di cava che provenienti dalle industrie, e il Direttore Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà vietarne l'impiego ove li riconosca di cattiva qualità, facendoli allontanare dal cantiere. -----

L'aggiudicatario deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di legge. -----

L'aggiudicatario è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,

contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. -----

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori.-----

L'aggiudicatario è tenuto, inoltre, di sua iniziativa, a: -----

▶▶ rispettare tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro -----

▶▶ porre sui luoghi del lavoro, ove necessario, le regolamentari segnalazioni diurne e notturne -----

▶▶ ad adottare tutte le precauzioni e gli apprestamenti atti ad impedire, durante il lavoro od in conseguenza degli stessi, qualsiasi danno a persone o a cose ---

▶▶ a rispettare le seguenti condizioni: -----

- ogni orario diverso da quelli tradizionali va concordato con le Organizzazioni Sindacali di categoria -----

- vanno osservati gli specifici obblighi inerenti la Cassa Edile e gli Enti Scuola contemplati nei contratti collettivi di lavoro -----

- giornalmente sul posto di lavoro, in apposito luogo individuato, va esposto l'elenco della manodopera che lavora in cantiere con l'indicazione della provincia di residenza e della ditta di appartenenza. Qualora l'impresa intenda avvalersi di lavoratori trasfertisti dovrà comunicare all'amministrazione a quale Cassa Edile gli stessi siano iscritti. -----

Resta sempre a totale carico dell'aggiudicatario, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti della stazione appaltante e della Direzione dei Lavori, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che

potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione dei lavori di cui al presente atto di cottimo. -----

ARTICOLO 5 - (Corrispettivo)

Il corrispettivo per la prestazione ammonta a € 10.500,00, compresi € 200,00 per oneri della sicurezza (+ I.V.A. 22%).-----

Il predetto corrispettivo si riferisce alle prestazioni rese a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e lo stesso è dovuto unicamente all'appaltatore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali subappaltatori o ausiliari non potranno vantare alcun diritto nei confronti della Stazione Appaltante. -----

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'appaltatore dall'esecuzione del presente atto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità sono compresi nel corrispettivo contrattuale. -----

Il corrispettivo contrattuale è stato determinato a proprio rischio dall'appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie stime, ed è pertanto fisso ed invariabile indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico l'appaltatore di ogni relativo rischio o alea. -----

L'appaltatore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti del corrispettivo come sopra indicato. -----

ARTICOLO 6 – (Garanzie)

1. L'Appaltatore è esonerato dalla costituzione della garanzia fideiussoria (ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016) considerata l'entità dell'importo contrattuale e il termine fissato per la fine dei lavori.-----

2. L'Appaltatore ha presentato polizza generica di responsabilità civile .-----

ARTICOLO 7 – (Fatturazione e pagamenti)

Il pagamento del corrispettivo di cui al precedente articolo sarà effettuato dalla Stazione Appaltante in favore dell'aggiudicatario, sulla base della fattura emessa da quest'ultimo. La fattura elettronica emessa dall'appaltatore dovrà indicare il riferimento al provvedimento di aggiudicazione definitiva (numero di determina e CIG). -----

ARTICOLO 8 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

L'aggiudicatario, nella stipulazione del presente contratto, dichiara di essere a completa e perfetta conoscenza dei contenuti e degli obblighi imposti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.-----

L'aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. si obbliga a comunicare all'Unione, entro sette giorni dalla loro accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alla presente commessa, nonché, entro lo stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.-----

L'aggiudicatario si obbliga a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi.-----

L'aggiudicatario, a pena di nullità assoluta del presente contratto, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. relativi al presente appalto.-----

L'aggiudicatario si obbliga negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori e i sub contraenti della filiera delle Imprese a qualsiasi titolo interessate al presente appalto ad inserire, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (L n. 136/2010)

ARTICOLO 9 – (Trasparenza)

L'appaltatore espressamente ed irrevocabilmente:-----

a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente atto;-----

b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del presente atto;-----

c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzata a facilitare e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente atto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini. -----

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero l'appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente atto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 Cod. Civ., per fatto e colpa dell'appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione. -----

ARTICOLO 10 – (Risoluzione e Recesso)

Il Comune può procedere alla risoluzione o al recesso del contratto, con le modalità e nei casi previsti dagli artt. 108, 109 e 110 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.-----

In caso di risoluzione del contratto all'appaltatore saranno liquidate le sole prestazioni eseguite regolarmente, previo risarcimento dei danni all'Amministrazione derivati dalla stipulazione di un nuovo contratto e/o dall'esecuzione d'ufficio delle parti contrattuali non eseguite regolarmente. L'applicazione dei suddetti risarcimenti non solleva l'appaltatore dalle responsabilità civili e penali che l'appaltatore stesso si è assunto o che dovessero derivare dall'incuria dell'appaltatore medesimo -----

ARTICOLO 11 – (Normativa anticorruzione)

L'aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente atto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.-----

L'aggiudicatario si impegna, nell'esecuzione dell'incarico ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 62/2013 (nonché il codice di comportamento dei dipendenti (del Comune di Colico), entrambi consultabili sul sito internet dell'Ente, Sezione "Amministrazione Trasparente". La violazione delle disposizioni in essi contenute potrà comportare, a seconda della gravità, la risoluzione o la decadenza del contratto.-----

L'incaricato dichiara l'insussistenza di rapporti di parentela entro il IV grado o di altri vincoli anche di lavoro o professionale, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e gli incaricati di posizione organizzativa dell'Ente.-----

ARTICOLO 12 – (Divieto di cessione del contratto)

E' fatto assoluto divieto all'appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto.-----
In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di cui al precedente comma, la stazione appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente atto.-

ARTICOLO 13 – (Foro competente)

Per tutte le questioni relative ai rapporti tra l'appaltatore e la stazione appaltante si esclude sin d'ora la competenza arbitrale. -----
Foro competente è il Tribunale di Lecco, fatta salva la competenza esclusiva del giudice amministrativo. -----

ARTICOLO 14 – (Trattamento dei dati, consenso al trattamento)

Ai sensi di quanto previsto dal Decr. Legisl. vo n. 196 del 30.6.2003 e s.m.i., in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate, prima della sottoscrizione del presente atto, circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione del presente contratto.-----

Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei. -

La stazione appaltante esegue i trattamenti dei dati necessari all'esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate al monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa totale.-----

I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza. -----

Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 10 della medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dall'art. 13 Decr. Legisl. vo n. 196 del 30.6.2003 e s.m.i..-----

ARTICOLO 15 – (Oneri fiscali e spese contrattuali)

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali, ad eccezione di quelli che fanno carico alla stazione appaltante per legge. -----

L'appaltatore dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, che

l'appaltatore è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. n. 633/72 e s.m.i.; conseguentemente, al presente atto, qualora se ne rendesse necessaria la registrazione, dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i., con ogni relativo onere a carico dell'aggiudicatario. -----

ARTICOLO 16 - (Allegati)

Sono parte integrante del presente atto e qui si intendono integralmente richiamati, conosciuti ed accettati dall'impresa appaltante, anche se non materialmente allegati gli elaborati progettuali.-----

Letto, confermato e sottoscritto in formato digitale ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).-----

IL RESPONSABILE STRUTTURA N° 3

Bruno Mazzina - FIRMATO DIGITALMENTE

L'APPALTATORE

Silvio Bettiga - FIRMATO DIGITALMENTE