



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 - Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 - Partita IVA 00710580135

STRUTTURA 3: Programmazione - Gestione - Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

DETERMINA N. 212 DEL 29.12.2016

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER CANONE DI LOCAZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SEDE A.S.L. PER L'ANNO 2017 (€ 15.076,37) E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE DELLA 1^A RATA (€ 7.532,53) E DELLE SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO (€ 302,00)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 3

- Richiamato il Decreto Sindacale n° 7/2016 "Amministrazione Generale e Servizi al Cittadino", con cui il sottoscritto è stato individuato quale responsabile della Struttura n. 3 "Programmazione, gestione, valorizzazione e sviluppo del territorio";
- Vista la delibera C.C. n° 28 del 23/05/2016, esecutiva e s.m.i, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 per l'esercizio finanziario corrente, prevedente il presente intervento;
- Richiamato il contratto di locazione rep. n° 1947/02 del 16.01.2002, registrata a Lecco il 18.01.2002 al n° 351 serie 1^A, sottoscritto tra il Comune di Colico e il Sig. V. P., relativo ai locali ASL, rinnovato per anni 6 dal 01.01.2008 e per ulteriori anni 6 dal 01/01/2014;
- Dato atto che il canone di locazione per l'anno 2017, ricalcolato sulla base dell'adeguamento ISTAT riferito al mese di agosto, così come stabilito dall'art. 13 del contratto, ammonta a € 15.065,06;
- Dato atto che si intende pertanto assumere impegno di spesa per il canone anno 2017 relativo alla locazione dei locali adibiti a sede A.S.L. e contestualmente liquidare la prima rata dello stesso ammontante a € 7.532,53;
- Dato atto che si intende altresì assumere impegno di spesa, e contestualmente liquidare, le spese di registrazione del contratto per l'anno 2017, per un ammontare di € 302,00 (pari al 2% del canone di locazione annuo);
- Dato atto che, secondo quanto previsto dall'art. 15 del contratto, verrà richiesto un rimborso al locatore per la metà delle suddette spese di registrazione;
- Visto il D.Lgs. n° 267/00: Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Visto il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi;
- Con tutto ciò premesso;

DETERMINA

⇒ Di assumere impegno di spesa per canone di locazione per i locali adibiti a sede ASL anno 2017 per l'importo di € 15.065,06 e, contestualmente, liquidare la prima rata dello stesso, ammontante ad € 7.532,53, entro il 28/02/2017.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 - Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 - Partita IVA 00710580135

- ⇒ Di assumere altresì impegno di spesa per le spese di registrazione del contratto relative all'anno 2017, secondo quanto previsto dall'art. 15 del contratto, per un ammontare di € 302,00, autorizzandone la contestuale liquidazione.
- ⇒ Di dare atto che, delle predette spese di registrazione dovrà essere richiesto rimborso al locatore per un importo corrispondente al 50% delle stesse.

⇒ Di imputare la presente spesa complessiva di € 15.367,06 come segue:

<i>Esercizio finanziario</i>	<i>Miss/Progr</i>	<i>Piano Finanziario</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Importo</i>
2017	01.11	1.03.02.07.001	2078/03	€ 15.065,06
2017	01.06	1.02.01.02.001	1091	€ 302,00

del B.P. 2016/2018 anno 2017, che presenta la necessaria disponibilità, quale risulta dagli allegati prospetti resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 del Decr. Legisl. vo n. 267/2000 e s.m.i

- ⇒ Di dare atto che la presente spesa sarà esigibile entro il 31/12/2017..
- ⇒ Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
- ⇒ Di dare atto che il 50% delle spese di registrazione dovrà essere rimborsato dal locatario al Comune di Colico e introitato al B.P. 2017 entrata 3.05.02.003.005
- ⇒ Di comunicare la presente determina al Responsabile dell'Unità Operativa 2/A - Servizio Finanziario - per la registrazione dell'impegno di spesa e l'emissione del mandato di pagamento e alla Struttura n° 1 - Segreteria Generale - Unità Operativa 1/A ai fini della registrazione sull'apposito REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI.
- ⇒ Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Informatico per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 59 del Vigente Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi.

Allegati: A - Prospetti di bilancio ex art. 151 - comma 4 - D. Lgs. n° 267/00



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 - Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 - Partita IVA 00710580135

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA n. 3



Programmazione, gestione, valorizzazione
e sviluppo del territorio
geom. Bruno Mazzina

.....

La sottoscritta certifica che la presente determinazione viene affissa all'Albo Informatico di questo Comune il giorno 10.01.2017 e vi rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi.

Colico, li 10.01.2017



L'ADDETTO ALBO INFORMATICO

VISTO DI REGOLARITÀ' CONTABILE
(Art. 151, comma 4, 147 bis, c1, D.Lgs. n. 267/2000)

Allegato alla

☐ deliberazione Giunta Comunale

n. _____ del _____

☐ deliberazione Consiglio Comunale

n. _____ del _____

☒ determinazione STRUTT. 3

n. 222 del 29.12.2016

A norma dell'art.151 - comma 4 e 147 bis, c. 1, - del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa di **€ 15.367,06=** che trova imputazione ai seguenti capitoli del piano finanziario U del Bilancio 2016/2018 anno 2017:

Missione 01 Programma 11 Cod. 1.03.02.07.001 cap. 2078/03 anno 2017 per € 15.065,06

Missione 01 Programma 06 Cod. 1.02.01.02.001 cap. 1091 anno 2017 per € 302,00

che presentano la voluta disponibilità.

Colico, lì 29/12/2016

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Loretta Bertolini)

