

COMUNE DI COLICO (Prov. LECCO)

N° 1820

d'ordine 08.04.2015



SCRITTURA PRIVATA

SERVIZIO DI RIVISITAZIONE DEL PROGETTO DEL COMPLESSO DEL SACRO

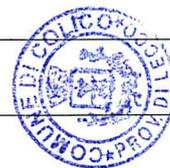
CUORE DA DESTINARE A SEDE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA

DI PRIMO GRADO - CIG N° Z3112D88C4 E N° ZC013EFB1B

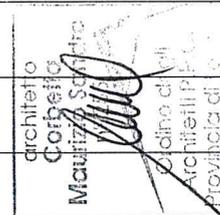
L'anno duemilaquindici, addì 08 (otto) del mese di APRILE

nella residenza municipale con la presente scrittura privata, fra i Signori:-----

1) Il Geom. **Mazzina Bruno**, nato a SAMEDAN (CH), il 09.12.1963, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, C.F. 83006690131 - P.IVA 00710580135, che rappresenta in qualità di Responsabile della Struttura n° 3 "PROGRAMMAZIONE - GESTIONE - VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO", ai sensi e per gli effetti del Decr. Legisl. vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., del vigente Statuto Comunale e del vigente Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi, di seguito anche detto AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE.-----



2) L'Arch. Maurizio Sandro Corbetta nato a BESANA BRIANZA (MB) il 30.09.1962, codice fiscale CRBMZS62P30A818I, il quale agisce in nome e per conto dello Studio MARIANI & CORBETTA ARCHITETTI - con studio in ROMANO' D'INVERIGO (CO) - Via MAZZINI N° 3, iscritto con il numero 255 all'Ordine degli ARCHITETTI Provincia di LECCO - partita I.V.A. 01763930136, in seguito anche detto INCARICATO:-----



PREMESSO CHE

- Il Comune intende procedere rivisitazione del progetto relativo al Sacro Cuore da destinare a sede di nuova scuola primaria e secondaria di primo grado.-----

- L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alle prestazioni in oggetto

come da attestazione resa dal Responsabile Unico del Procedimento in data

17/09/2012 ai sensi dell'art. 90, c. 6, del Decr. Legisl. vo 12/04/ 2006, n. 163 e s.m.i.--

- Con determina del Responsabile della Struttura n° 3 n° 182 del 30.012.2014,

successivamente integrata con determina n° 37 del 01.04.2015, si è proceduto

all'affidamento diretto della prestazione ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.-----

### TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:-----

### ART. 1 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico sono le seguenti:-----

⇒ Rivisitazione Progettuale del Progetto del complesso del Sacro Cuore da destinare

a nuova sede della scuola primaria e secondaria di primo grado.-----

L'incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni e/o modifiche imposte dal

Responsabile Unico del Procedimento, in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla

complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che

l'Amministrazione committente abbia a manifestare sui punti fondamentali delle

prestazioni, anche in corso di esecuzione e alle richieste di eventuali varianti e/o

modifiche.-----

I professionisti all'uopo, si riservano la facoltà di nominare propri collaboratori per

quanto attiene singole materie specialistiche, per le quali necessitano prestazioni da

eseguirsi a cura di altri professionisti aventi specifici requisiti di legge.-----

Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso,

indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato

in forza della presente convenzione.-----

Sono escluse dall'incarico, e l'Amministrazione committente potrà affidarle a terzi,



ovvero, se affidate all'incaricato, dovranno essere oggetto di apposito e successivo patto disciplinare o atto aggiuntivo al presente, con la definizione dei relativi compensi, le eventuali prestazioni speciali, specialistiche e/o accessorie.-----

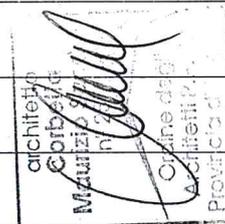
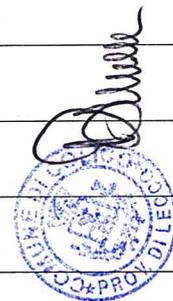
L'incaricato rinuncia sin da ora altresì a qualsiasi compenso, rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dalla presente convenzione, nonché a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, non imputabile o riconducibile all'Amministrazione committente, nonché ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità della presente convenzione.-----

L'Amministrazione committente si impegna a fornire all'incaricato, all'inizio dell'incarico e nel corso dello stesso, tutto quanto in suo possesso che possa supportare l'espletamento delle prestazioni richieste.-----

In conformità alle vigenti disposizioni relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali l'incaricato si impegna a:

✓ produrre un numero minimo di tre copie di ogni elaborato nonché una copia in formato digitale su supporto cd rom, già retribuite con il compenso stabilito nella presente convenzione, nonché ulteriori copie che venissero richieste dall'Amministrazione committente, previa corresponsione delle sole spese di riproduzione; a richiesta dell'Amministrazione committente, le ulteriori copie devono essere fornite anche a terzi (concorrenti, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, ecc.);-----

✓ a produrre, a prestazioni ultimate, una planimetria quotata ed aggiornata degli immobili sui quali è stato effettuato l'intervento, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento.-----



## ART. 2 - TERMINE DI CONSEGNA E PENALI

Il termine di tempo prescritto per l'espletamento delle prestazioni in oggetto decorre dalla stipula della presente convenzione.-----

Il termine per l'espletamento delle prestazioni è calcolato in 90 giorni solari e consecutivi, e può essere interrotto solo con atto scritto e motivato dall'Amministrazione committente.-----

Il termine di tempo per l'espletamento delle prestazioni in oggetto è il seguente:-----

► Giorni 90 dalla data odierna per la consegna di tutti gli elaborati.-----

Il ritardo nella consegna di quanto affidato comporta una penale pari all'1 per mille dell'importo dei compensi di cui all'art. 7, per ogni giorno di ritardo oltre i termini stabiliti nel presente articolo; le penali sono cumulabili e potranno portare alla risoluzione della presente convenzione e non escludono la responsabilità dell'incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione committente.

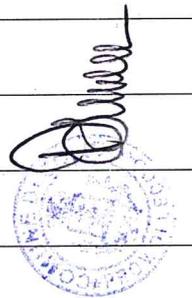
Le penali nel loro complesso non possono comunque superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.-----

## ART. 3 - COMPENSO PROFESSIONALE – AMMONTARE PRESUNTO DELLO STESSO

Tenuto conto delle vigenti disposizioni in materia e dell'offerta presentata l'onorario è determinato a percentuale sull'importo delle prestazioni, per un totale di € 26.500,00 (+ 4% C.P. + 22% I.V.A.).-----

Il corrispettivo indicato è comprensivo dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del Codice Civile.-----

L'Amministrazione committente è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o specialisti delle cui prestazioni l'incaricato intenda o debba avvalersi.-----



#### ART. 4 - MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL COMPENSO PROFESSIONALE

Il pagamento delle competenze avverrà sulla base di regolari fatture secondo le seguenti modalità e previo presentazione di rendiconto economico aggiornato:-----

\* Un unico acconto a prestazione conclusa.-----

Qualora il lavoro sia finanziato con ricorso a mutuo, o finanziato con contributo statale, regionale, provinciale, il calcolo dei termini per il pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso l'Amministrazione committente.---

#### ART. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art. 111 del Decr. Legisl. vo n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 269 del D.P.R. n° 207/2010 e smi, gli incaricati presentano una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'unione europea, contenente l'impegno a rilasciare le polizze previste dai richiamati articoli di legge, con specifico riferimento ai lavori progettati.-----

#### ART. 6 - CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia riguardante l'espletamento del presente servizio, che non sia stato possibile comporre in via amichevole, sarà deferita alle decisioni del Foro di Lecco, salva la competenza esclusiva del giudice amministrativo.-----

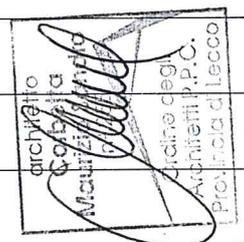
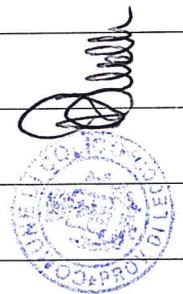
Si esclude ogni forma di arbitrato.-----

#### ART. 7 - RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con il presente contratto, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.-----

#### ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Decr. Legisl. vo n. 196/2003 e s.m.i. con la sottoscrizione



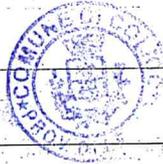
della presente convenzione l'incaricato autorizza il committente al trattamento dei propri dati personali esclusivamente per lo svolgimento delle attività e l'assolvimento degli obblighi, anche di comunicazione, connessi al presente procedimento.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

Per il COMUNE

IL RESPONSABILE STRUTTURA n° 3

Geom. Bruno Mazzina



L'AFFIDATARIO

Arch. Maurizio Corbetta

