

STUDIO GEOLOGICO DEPOLI DOTT. CLAUDIO
Via Villatico 11 23823 Colico (LC) • 0341 - 933011 • info@studiodepoli.com

LOC. PROGRAMMA EDILIZIO

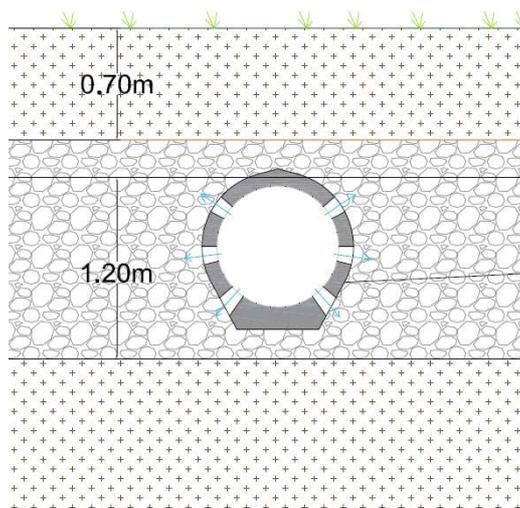
COLICO (LC)

COMMITTENTE LAVORI

Soc. Seval elettrica S.r.l.

TITOLO PROGETTO

**REALIZZAZIONE IMPIANTO DI MONTAGGIO E
TESTING STRUTTURE IN CARPENTERIA METALLICA
PER LINEE ELETTRICHE**

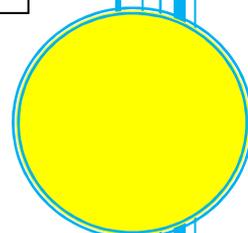


**Relazione tecnica a supporto del progetto
di invarianza idraulica**

Ai sensi del nuovo regolamento regionale (R. R. del 23/11/2017 n.7)

DATA: LUGLIO 2022

Il tecnico: Depoli dott Claudio



INDICE

1	OBIETTIVI.....	2
2	LOCALIZZAZIONE DELL'AREA.....	3
3	L'INTERVENTO EDILIZIO: CARATTERISTICHE TECNICHE DELLE AREE DI MODIFICA DEL DEFLUSSO	4
4	IL PROGETTO D'INVARIANZA IDRAULICA.....	5
5	COSTO INTERVENTO	5

1 OBIETTIVI

In ottemperanza al Regolamento Regionale n. 8 del 19 aprile 2019, recante le modifiche al R.R. n. 7/2017 (Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio"), il programma edilizio di "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI MONTAGGIO E TESTING STRUTTURE IN CARPENTERIA METALLICA PER LINEE ELETTRICHE", Comune di COLICO (LC), area industriale, per conto del **Committente Soc. Seval Elettrica S.r.l.** si propone il progetto di modulazione e scarico delle acque piovane raccolte dalle aree oggetto di modifica della permeabilità superficiale.

Ai sensi della legge 12 del 2005 e smi, Art. 58 bis, sono infatti soggetti al principio di invarianza idraulica ed idrologica, gli interventi edilizi definiti dall'articolo 3, comma 1, lettere d), e) ed f)1, del D.P.R. n. 380/2001 e a tutti gli interventi che comportano una riduzione della permeabilità del suolo rispetto alla sua condizione preesistente all'urbanizzazione, secondo quanto specificato nel regolamento regionale di cui al comma 5. Ai sensi del predetto regolamento, visto la tipologia dell'opera in progetto, di seguito si procederà all'applicazione dei requisiti minimi di cui all'articolo 12, comma 2 del R.R. 7/2017 e succ..

Nella seguente relazione tecnica verranno valutate le possibili proposte operative di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche.

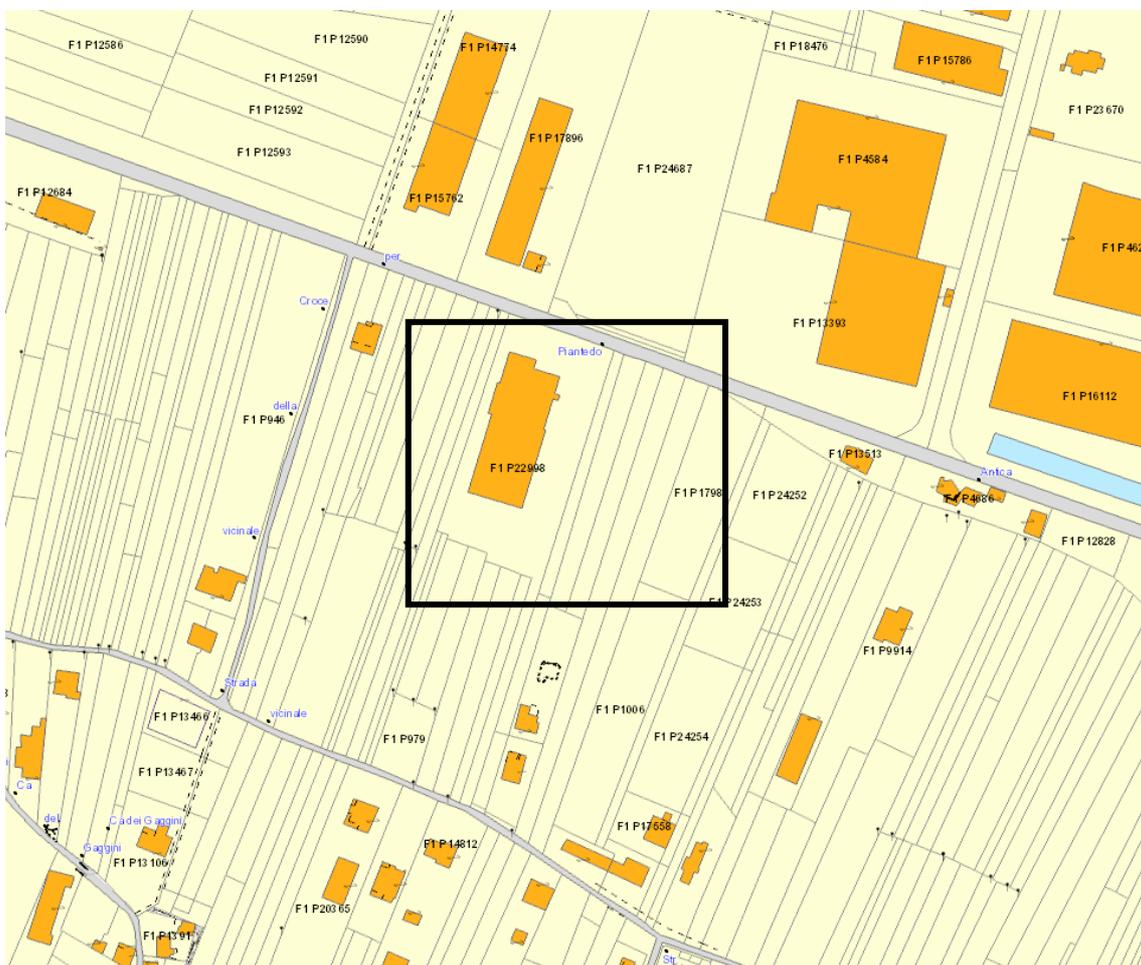


Area di intervento

2 LOCALIZZAZIONE DELL'AREA

L'intervento riguarderà la costruzione di un nuovo capannone industriale per conto del committente **Soc. Seval Elettrica S.r.l.** come da progetto dello Studio Numax, Arch. Massimiliano Nutricati. L'intervento oggetto di valutazione è ubicato in comune di Colico (LC), in un'area censita catastalmente al mappale n. 975, 976, 977, 1005, 4499, 10670, 13598, 14780, 14782, 17988, 19566, 22998, 25223, 25224, 25226, 25229, 25231, 25232, 25234, 25235, 25238 del FOGLIO 106.

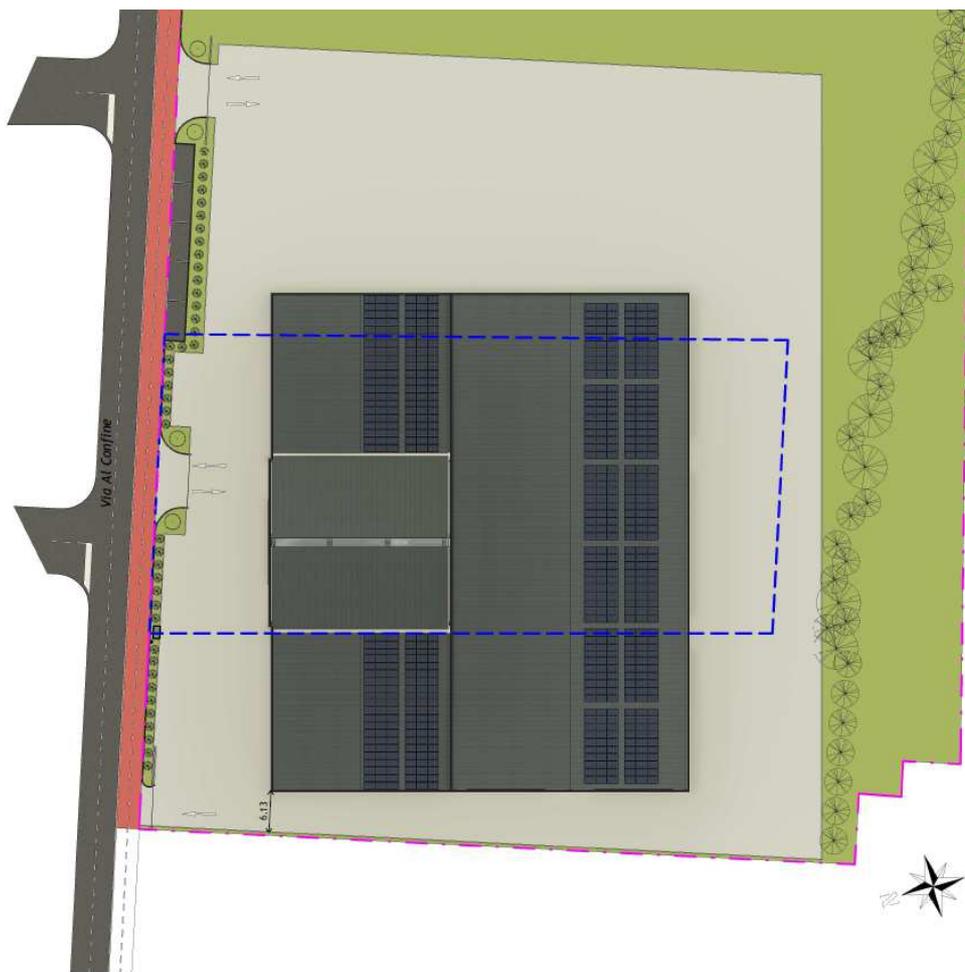
Di seguito alcuni estratti indicanti l'ubicazione dell'area.



Estratto estratto catastale da geoportale

3 L'INTERVENTO EDILIZIO: CARATTERISTICHE TECNICHE DELLE AREE DI MODIFICA DEL DEFLUSSO

Di seguito la planimetria di progetto e il calcolo delle superfici di progetto in cui si prevede una modifica della permeabilità del suolo al fine del dimensionamento delle opere di smaltimento



Planimetria di progetto

REALIZZAZIONE IMPIANTO DI MONTAGGIO E TESTING STRUTTURE IN CARPENTERIA METALLICA PER LINEE ELETTRICHE			
SUPERFICI IN PROGETTO oggetto d'invarianza	AREA (mq)	coefficienti di afflusso	AREA IMP (mq)
EDIFICIO	4860,00	1	4860,00
PIAZZALI	6638,00	1	6638,00
		COEFFICIENTE DI DEFLUSSO MEDIO PONDERALE	SUPERFICIE IMPERMEABILE TOT

	1	11498,00 mq
		1,15 ha

4 IL PROGETTO D'INVARIANZA IDRAULICA

In relazione allo stato attuale e futuro dell'area, alla tipologia dei terreni presenti (vedi relazione idraulica e idrogeologica), al volume di acqua di laminazione e all'ubicazione degli edifici limitrofi, si è concordato con il Committente ed il progettista edilizio la realizzazione di trincee di accumulo e dispersione.

Di seguito le caratteristiche principali:

VOLUME DI LAMINAZIONE 460 m³	
TIPOLOGIA: TRINCEA DRENANTE	
SEZIONE DI SCAVO	RETTANGOLARE
BASE	65x18m
ALTEZZA	1,20m
ALTEZZA SUOLO RICOPRIMENTO	0,70m
PROFONDITA' SCAVO	2,20m
SVILUPPO TUBATURE DRENANTI	148,50 metri lineari
DIAMETRO TUBATURE	80cm
DIMENSIONE POZZETTI (esterno)	1,80mx1,80m h175cm
VOLUME TOTALE ACCUMULABILE	474.32 m³

5 COSTO INTERVENTO

Si prevede che l'intervento avrà un costo complessivo di circa € 102.000,00 (+IVA), come da stima costi allegata. Si premette che il prezzo preventivato potrà subire variazioni a seconda delle possibili variazioni adottate in corso d'opera e per la variazione dei prezzi di mercato.

Colico (Lc), Luglio 2022

Dott. Geol. Claudio Depoli