



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

PROCEDURA RISTRETTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIGENERAZIONE DELL'EX "COLLEGIO SACRO CUORE" A SEDE DEL NUOVO CAMPUS SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "GALILEO GALILEI" DI COLICO - SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO - CIG 6354984AB0 – CUP I91E15000360005

DISCIPLINARE DI GARA



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Indice

ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI DI RIFERIMENTO E INFORMAZIONI GENERALI
ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL' APPALTO E NORMATIVA APPLICABILE
ARTICOLO 3 - FINANZIAMENTO
ARTICOLO 4 - CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI
ARTICOLO 5 - IMPORTO A BASE DI GARA
ARTICOLO 6 - LUOGO DI ESECUZIONE
ARTICOLO 7 - TEMPI DI ESECUZIONE
ARTICOLO 8 - CAUZIONI E GARANZIE
ARTICOLO 9 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA
ARTICOLO 10 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
ARTICOLO 11 - AVVALIMENTO
ARTICOLO 12 - SUBAPPALTO
ARTICOLO 13 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE
ARTICOLO 14 - CONTENUTO DEI PLICHI RELATIVI ALLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE
ARTICOLO 15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
ARTICOLO 16 - SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA
ARTICOLO 17 - REGISTRAZIONE AVCPASS E "PASSOE"
ARTICOLO 18 - CAUSE DI ESCLUSIONE
ARTICOLO 19 - PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI
ARTICOLO 20 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI
ARTICOLO 21 - RICHIESTE DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI DELLA STAZIONE APPALTANTE
ARTICOLO 22 - DISPOSIZIONI FINALI
ARTICOLO 23 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ALLEGATI



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI DI RIFERIMENTO E INFORMAZIONI GENERALI

Ai fini della corretta interpretazione del presente Disciplinare, si intendono per:

- a) “Stazione appaltante”: il Comune di Colico (CF 83006690131 e P.IVA 00710580135), di seguito Stazione appaltante, con sede in Colico (23823 - LC), P.zza V Alpini, tel. 0341.934711, fax 0341.934716, pec colico@cert.legalmail.it, sito www.comune.colico.lc.it;
- b) “Appaltatore”: l’operatore economico, anche nella forma di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, individuato ad esito della presente procedura, secondo le disposizioni di cui al Bando, al presente Disciplinare, alla Lettera di Invito, al Capitolato Speciale d’Appalto, alla Bozza di Contratto ed ai relativi allegati;
- c) “Appalto”: il contratto a titolo oneroso che sarà stipulato tra Stazione appaltante ed Appaltatore;
- d) “Contratto”: l’atto negoziale, in forma pubblica amministrativa, con il quale saranno formalizzati i rapporti tra Stazione appaltante ed Appaltatore;
- e) “Codice dei Contratti”: il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante il Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- f) “Regolamento”: il DPR 5 ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

L’affidamento in epigrafe è stato disposto con determina a contrarre del Responsabile della Struttura n° 3 n. 78 in data 03.08.2015.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 6354984AB0.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL’APPALTO E NORMATIVA APPLICABILE

La presente procedura è finalizzata ad individuare il soggetto a cui la Stazione appaltante possa affidare, in appalto, la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell’ex “Collegio Sacro Cuore” a sede del nuovo campus scolastico dell’Istituto Comprensivo Statale “Galileo Galilei” di Colico - Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado.

La presente procedura ha ad oggetto esclusivamente i lavori. Non è invece richiesta attività di progettazione.

A tutti coloro che dimostreranno il possesso dei requisiti di cui all’art. 10 del presente Disciplinare, unitamente alla Lettera di Invito verrà messo a disposizione il progetto esecutivo dell’opera da realizzare.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Alla presente procedura si applicano le disposizioni contenute nel Bando, nel presente Disciplinare e relativi allegati, nella Lettera di Invito, nel Capitolato Speciale e nella Bozza di Contratto, oltre che nel Codice dei Contratti e nel Regolamento.

L'Appaltatore sarà altresì tenuto all'osservanza di tutte le leggi, i decreti ed i regolamenti applicabili ai lavori in esame.

Con la presentazione dell'istanza di partecipazione, ciascun concorrente si impegna all'osservanza di tutte e ciascuna le disposizioni sopra richiamate e vigenti in materia.

ARTICOLO 3 - FINANZIAMENTO

La realizzazione dei lavori è finanziata, in parte (2.000.000,00 €), mediante risorse della Stazione appaltante e, in altra parte (4.000.000,00 €, richiesti ma non ancora conseguiti), mediante contributo statale.

L'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva è subordinata all'effettivo conseguimento del finanziamento statale, in mancanza del quale la Stazione appaltante potrà disporre la revoca della procedura, ivi compresa l'eventuale aggiudicazione provvisoria, senza alcun rimborso, risarcimento e/o indennizzo in favore dei concorrenti.

ARTICOLO 4 - CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto di Appalto saranno i seguenti:

a) categoria prevalente:

Descrizione	Categoria	Importo	Classifica	% sul totale
Opere edili	OG1	2.839.706,28	IV bis	57,95%

b) categorie secondarie:

Descrizione	Categoria	Importo	Classifica	% sul totale	Qualificazione obbligatoria
Impianto riscaldamento	OS28	456.906,05	II	9,32%	Si
Impianto elettrico	OS30	711.828,04	III	14,53%	Si
Serramenti	OS6	698.922,03	III	14,26%	No
Impianto idrosanitario	OS3	192.637,60	I	3,93%	Si



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

Le categorie indicate a qualificazione obbligatoria (OS3, OS28 e OS30) non potranno essere eseguite dall'Appaltatore se in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente. Tali categorie sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni ovvero scorporabili.

La categoria indicata a qualificazione non obbligatoria (OS6) potrà essere eseguita dall'Appaltatore in possesso della qualificazione per la categoria prevalente ma non anche della relativa specifica qualificazione. Resta ferma la possibilità di subappalto di tale categoria.

In caso di subappalto, l'Appaltatore dovrà dimostrare il possesso della qualificazione SOA nella categoria OG1 per l'esecuzione di lavori di importo pari al valore dei lavori della categoria OG1 sopra indicato e dei valori corrispondenti alle categorie di opere subappaltate.

La descrizione dei lavori e la disciplina dei rapporti tra Stazione appaltante ed Appaltatore sono contenute nel Capitolato Speciale che verrà messo a disposizione ai concorrenti in possesso dei requisiti di qualificazione unitamente alla Lettera di Invito.

ARTICOLO 5 - IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è pari a 4.900.000,00 €, oltre IVA, di cui:

- 4.810.000,00 € soggetti a ribasso;
- 90.000,00 € di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Nello specifico, tale importo è definito come segue:

	Descrizione	A corpo (C)	A misura (M)	Totale (C+M)
1	Lavori (L)	1.510.000,00	3.300.000,00	4.810.000,00
di cui	1.a Costo personale (CP)	453.000,00	990.000,00	1.443.000,00
	1.b Costi sicurezza aziendali (CS)	30.000,00	70.000,00	100.000,00
	1.c Lavori netti	1.027.000,00	2.240.000,00	3.267.000,00
2	Oneri sicurezza da PSC (OS)	30.000,00	60.000,00	90.000,00
T	Importo totale appalto (1+2)	1.540.000,00	3.360.000,00	4.900.000,00

Saranno ammesse esclusivamente offerte al ribasso. Non saranno invece ammesse offerte uguali o al rialzo.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

ARTICOLO 6 - LUOGO DI ESECUZIONE

Ex “Collegio Sacro Cuore”, sito in Colico (23823 - LC), Via Campione n. 33, accessibile anche da Via Sacro Cuore e da Via al Bacco.

ARTICOLO 7 - TEMPI DI ESECUZIONE

I lavori dovranno essere ultimati in **540** giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del sito.

Il Capitolato Speciale potrà prevedere un premio di accelerazione, ove l'Appaltatore riesca a concludere i lavori in anticipo rispetto al termine pattuito, ovvero delle penali, in caso di ritardo.

ARTICOLO 8 - CAUZIONI E GARANZIE

L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2 per cento della base d'asta di cui all'art. 5 del presente Disciplinare, e dunque pari a 98.000,00 €, sotto forma di cauzione o fideiussione, rilasciata secondo le modalità di cui all'art. 75 del Codice dei Contratti.

La garanzia dovrà avere una validità di almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e contenere l'impegno del garante al rinnovo, su richiesta della Stazione appaltante, per ulteriori centottanta giorni, per l'ipotesi in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

La garanzia dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività entro quindici giorni a prima e semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

In caso di concorrenti partecipanti in forma plurisoggettiva, non ancora costituiti, la garanzia provvisoria, pur se intestata ad un unico soggetto, dovrà essere riferita a tutti gli operatori economici che prenderanno parte al raggruppamento/consorzio.

La garanzia verrà svincolata:

- a) all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto;
- b) agli altri concorrenti, entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

L'offerta dovrà altresì essere corredata da una dichiarazione di un fideiussore (Istituto bancario o Compagnia assicurativa o qualsiasi Intermediario finanziario iscritto all'albo di cui all'art. 106 D.Lgs. 385/1993) a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice dei Contratti in favore della Stazione appaltante, in caso di aggiudicazione.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

L'importo della garanzia provvisoria, nonché della cauzione definitiva, è ridotto del 50% qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000. A tal fine, il concorrente è tenuto ad allegare alla garanzia provvisoria, nonché alla cauzione definitiva, originale o copia autentica della certificazione di qualità. Si precisa che:

- a) in caso di partecipazione in ATI o consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1, *lett. e)* del Codice dei Contratti, il concorrente potrà godere del beneficio della riduzione solo ove tutte le imprese riunite o consorziate siano in possesso della richiesta certificazione;
- b) in caso di consorzio di cui alle *lett. b) e c)* dell'art. 34, comma 1, del Codice dei Contratti, il concorrente potrà godere del beneficio della riduzione nel caso in cui la certificazione sia posseduta dal consorzio.

ARTICOLO 9 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti indicati all'art. 34, comma 1, *lett. a), b), c), d), e), e-bis), f)* ed *f-bis)* del Codice dei Contratti, costituiti da imprese singole ovvero riunite ai sensi dell'art. 37 del Codice dei Contratti ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice dei Contratti, ed i soggetti indicati all'art. 47 del Codice dei Contratti, alle condizioni ivi contenute, nei confronti dei quali non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti ed all'art. 1bis, comma 14, L. 383/2001, né alcuna ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente, ivi compresa la L. 190/2012 "Anticorruzione", il D.Lgs. 33/2013 "Trasparenza" e il DL 66/2014 convertito con modificazioni dalla L. 89/2014.

È vietato ai candidati di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, del Codice dei Contratti. L'elusione del divieto comporta l'esclusione dalla procedura di tutti i raggruppamenti temporanei e di tutti i consorzi ordinari coinvolti nella violazione.

È vietato ai candidati di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio o comunque in forma plurisoggettiva. L'elusione del divieto comporta l'esclusione dalla gara sia del candidato in forma individuale che del raggruppamento o consorzio di cui faccia parte.

In sede di offerta, i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, *lett. b) e c)*, del Codice dei Contratti sono tenuti ad indicare per quale/i consorziato/i concorre il consorzio. Al/i consorziato/i indicati è fatto



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. L'elusione del divieto comporta l'esclusione dalla gara del consorzio e del/i consorziato/i assegnatario/i.

È vietata la partecipazione a soggetti che si trovino in una situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione implica la riconducibilità delle offerte ad un unico centro decisionale. L'elusione del divieto comporta l'esclusione di tutti i soggetti coinvolti, controllanti e controllati, anche in via di fatto.

ARTICOLO 10 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

10.1 - Requisiti di ordine generale:

- a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti;
- b) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16^{ter}, D.Lgs. 165/2001;
- c) assenza di ogni e qualsiasi ulteriore divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- d) per i soli soggetti aventi sede, residenza o domicilio in uno dei Paesi inseriti nelle cd. "black list" di cui al Decreto del Ministero delle Finanze 4 maggio 1999 e Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 21 novembre 2001, possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato ai sensi dell'art. 37 del DL 3 maggio 2010, n. 78.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, i predetti requisiti dovranno essere dimostrati da ciascuno dei soggetti raggruppati o consorziati.

10.2 - Requisiti di idoneità professionale:

- a) iscrizione all'apposito registro, se cooperative, o al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerenti all'oggetto della concessione; ovvero, per soggetti non residenti in Italia, iscrizione ad analogo registro professionale-commerciale dello Stato di residenza, risultante da apposita attestazione corredata da traduzione in lingua italiana.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, il predetto requisito dovrà essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati o consorziati.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

10.3 - Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

a) attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'art. 40 del Codice dei Contratti e dell'art. 61 del Regolamento.

Le categorie e classifiche dei lavori oggetto di Appalto sono quelle indicate dall'art. 4 del presente Disciplinare.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio di tipo verticale o misto, la mandataria deve essere in possesso dell'attestazione SOA corrispondente alla categoria prevalente; ciascuna mandante, invece, deve possedere la qualifica corrispondente alla categoria che si impegna ad eseguire.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio di tipo orizzontale, il requisito deve essere posseduto dalla mandataria o una impresa consorziata nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. La mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

La verifica circa il possesso dei requisiti generali e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa verrà effettuata attraverso il sistema AVCPASS reso disponibile dall'A.N.AC..

ARTICOLO 11 - AVVALIMENTO

I requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui al precedente art. 10.3 possono essere altresì dimostrati mediante ricorso all'avvalimento, secondo le modalità ed entro i limiti di cui agli articoli 49 del Codice dei Contratti e 88 del Regolamento.

In caso di avvalimento la dichiarazione (all. B), di cui all'art. 14, dovrà essere prodotto oltre che dal concorrente anche dall'Impresa ausiliaria.

L'Impresa ausiliaria dovrà altresì produrre:

- a) una dichiarazione sottoscritta con cui si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- b) una dichiarazione sottoscritta con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio, o associata o consorziata, ai sensi art. 34 del Codice dei Contratti;
- c) in originale o in copia autentica il contratto in virtù del quale si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

dell'appalto.

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente può essere prodotta dalla concorrente un'autodichiarazione che attesti il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.

ARTICOLO 12 - SUBAPPALTO

Nel corso dell'esecuzione, l'Appaltatore potrà ricorrere al subappalto, secondo le modalità ed entro i limiti di cui agli articoli 118 del Codice dei Contratti e 170 del Regolamento.

Il subappaltatore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in relazione alla prestazione subappaltata, oltre che il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice dei Contratti e l'assenza di tutti e ciascuno i divieti previsti dall'art. 10 L. 31 maggio 1975, n. 575.

ARTICOLO 13 - TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione, le domande di partecipazione dovranno pervenire, in plico chiuso, recapitato a mezzo raccomandata postale o corriere o a mani, **entro e non oltre il 11 settembre 2015, ore 11:00, al seguente indirizzo: Comune di Colico (23823 - LC). Piazza V° Alpini n. 1 - Ufficio Protocollo.**

Il recapito del plico è da intendersi ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà pervenire sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal candidato singolo ovvero da almeno uno dei candidati in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva.

All'esterno del plico dovrà essere riportato il nominativo del candidato mittente; in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, dovranno essere riportati i nominativi di tutti i candidati riuniti o associati, con evidenza del ruolo (capogruppo o mandante) rivestito da ciascuno.

All'esterno del plico dovrà altresì essere riportata la seguente dicitura: "Procedura ristretta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell'ex "Collegio Sacro Cuore" a sede del nuovo campus scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Galileo Galilei" di Colico - Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado - CIG. 6354984AB0 - CUP. I91E15000360005. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – NON APRIRE".



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

ARTICOLO 14 - CONTENUTO DEI PLICHI RELATIVI ALLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

I plichi dovranno contenere la seguente documentazione, tutta successivamente verificabile dalla Stazione appaltante:

- istanza di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, preferibilmente utilizzando il modello allegato (**all. A**), indirizzata alla Stazione appaltante, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore speciale del candidato, con allegata copia semplice del documento di identità del sottoscrittore e, nel caso di sottoscrizione ad opera del procuratore, copia autenticata della relativa procura. L'istanza dovrà contenere l'elezione di domicilio, comprensivo di numero di telefono, fax ed indirizzo di posta elettronica certificata, a cui il candidato dichiara di voler ricevere ogni successiva comunicazione.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio, l'istanza di partecipazione dovrà essere sottoscritta sia dal titolare o legale rappresentante o procuratore speciale della capogruppo ovvero del consorzio, sia dal titolare o legale rappresentante o procuratore speciale di ciascuna delle mandanti o consorziate.

All'istanza di partecipazione dovrà essere allegata la seguente documentazione, comunque verificabile dalla Stazione appaltante:

1. attestazione/i SOA, in corso di validità, che documenti/no la qualificazione nella/e categoria/e e classifica/he adeguata/e ai lavori da assumere.
2. dichiarazione, preferibilmente utilizzando il modello allegato (**all. B**), attestante:
 - a) l'assenza di tutte e ciascuna le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, *lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater)* del Codice dei Contratti, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 38, comma 2, del Codice dei Contratti; relativamente alle *lett. b) e c)*, la dichiarazione dovrà contenere l'indicazione di tutti i soggetti e delle rispettive qualifiche a cui si riferisce;
 - b) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16*ter*, D.Lgs. 165/2001;
 - c) assenza di ogni e qualsiasi ulteriore divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
 - d) per i soli soggetti aventi sede, residenza o domicilio in uno dei Paesi inseriti nelle cd. "*black list*" di cui al Decreto del Ministero delle Finanze 4 maggio 1999 e Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 21 novembre 2001, il possesso dell'autorizzazione rilasciata ai



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato ai sensi dell'art. 37 del DL 3 maggio 2010, n. 78.

- e) in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio, l'assenza di tutte e ciascuna le cause di esclusione di cui agli artt. 36 e 37 del Codice dei Contratti;
- f) l'assenza di ogni e qualsiasi situazione di controllo, anche in via di fatto; ovvero, in presenza di una situazione di controllo rispetto ad altro soggetto, di non essere a conoscenza della partecipazione di tale soggetto alla procedura di gara; ovvero ancora, in presenza di controllo rispetto ad altro soggetto ed in caso di conoscenza della partecipazione di tale soggetto alla procedura di gara, di aver formulato l'offerta in assoluta autonomia rispetto a tale soggetto;
- g) l'iscrizione all'apposito registro, se cooperative, o al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura o, limitatamente ai soggetti non residenti in Italia, ad analogo registro professionale-commerciale dello stato di residenza, per attività inerenti all'oggetto della concessione; ed elenco dei legali rappresentanti (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale e qualifica);
- h) codice "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Delibera 20 dicembre 2012 n. 111 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora A.N.AC.), per la verifica dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e tecnico-professionali mediante sistema AVCPASS.

In caso di concorrente in forma plurisoggettiva, la predetta dichiarazione dovrà essere rilasciata da ciascuno dei soggetti riuniti o consorziati, nella persona del titolare o legale rappresentante o procuratore speciale.

In caso di avvalimento, si rinvia a quanto disposto dal precedente art. 11.

Nei limiti previsti dagli artt. 38 e 45 del Codice dei Contratti, la Stazione appaltante invita, se necessario, il candidato a completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale delle dichiarazioni che precedono, la Stazione appaltante assegna un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Il concorrente che ha dato causa alla mancanza, incompletezza o irregolarità che si avvalga della facoltà di integrazione sarà tenuto al pagamento di una sanzione pecuniaria pari a 500,00 €, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. Viceversa, ove il concorrente non intenda avvalersi della facoltà di integrazione sarà escluso dalla procedura, senza addebito di alcuna sanzione.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

In caso di partecipazione in ATI, è infine richiesta la presentazione, unitamente alla istanza di partecipazione:

a) se già formalmente costituite:

- del mandato collettivo speciale di rappresentanza conferito dalle mandanti alla mandataria, risultante da scrittura privata autenticata (ovvero copia autenticata della scrittura medesima);
- della procura all'uopo conferita al legale rappresentante della mandataria;

b) se non ancora formalmente costituite, preferibilmente utilizzando il modello allegato (**all. C**):

- dell'impegno, in caso di aggiudicazione, al conferimento del mandato collettivo speciale di rappresentanza all'impresa indicata quale mandataria.

ARTICOLO 15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura verrà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice dei Contratti.

L'Appalto è parte a corpo e parte a misura, come indicato nell'art. 5 del presente Disciplinare. Pertanto, l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi degli articoli 82, comma 3, del Codice dei Contratti e 119 del Regolamento, mediante offerta a prezzi unitari. Il prezzo offerto deve comunque essere inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

In caso di parità tra due o più offerte, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, in apposita seduta pubblica.

ARTICOLO 16 - SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura si articola nelle seguenti fasi:

16.1 Qualifica

Scaduto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione di cui all'art. 13, la Stazione appaltante, per tramite di un proprio funzionario incaricato, procederà in seduta riservata (art. 13, comma 2, *lett. b* del Codice dei Contratti) a verificare la regolarità formale dei plichi contenenti le domande di partecipazione; e, dopo averli aperti, a verificarne il relativo contenuto ed in particolare la presenza della documentazione di cui all'art. 14, nonché alla verifica del possesso dei requisiti indicati dai candidati ai fini dell'ammissione alla gara sulla base delle dichiarazioni



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

rese da ciascuno di essi, oltre che mediante sistema AVCPASS. Della verifica verrà redatto apposito verbale.

Alla successiva fase di gara verranno ammessi esclusivamente i soggetti in possesso di tutti e ciascuno i requisiti richiesti dal presente Disciplinare.

16.2 Gara

Verrà svolta secondo le tempistiche e le modalità che saranno successivamente comunicate con la lettera di invito a tutti i candidati che risulteranno idonei all'esito delle operazioni di qualifica.

Alle sedute pubbliche, che si svolgeranno secondo le tempistiche e le modalità che saranno successivamente comunicate con la lettera d'invito, potrà partecipare uno o più delegati per ciascun concorrente, munito di specifica delega se diversi dal legale rappresentante.

ARTICOLO 17 - REGISTRAZIONE AVCPASS E “PASSOE”

Al fine di partecipare alla presente procedura ciascun soggetto è tenuto alla registrazione al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito *link* sul portale dell'A.N.AC. (servizi ad accesso riservato - AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché ad acquisire il “PASSOE” di cui all'art. 2, comma 3.2, Delibera 20 dicembre 2012, n. 111 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora A.N.AC.), da produrre in sede di partecipazione alla gara.

ARTICOLO 18 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono escluse,

18.1 Prima dell'apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione, le domande di partecipazione:

- a) pervenute oltre il termine perentorio di cui all'art. 13, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione;
- b) pervenute senza indicazione, all'esterno del plico, dell'oggetto della procedura e dell'indicazione del candidato mittente;
- c) che rechino strappi o segni evidenti di manomissione tali da pregiudicarne la segretezza.

18.2 Dopo l'apertura dei plichi contenenti le domande di partecipazione, le domande di partecipazione:

- a) carenti dei requisiti sostanziali di cui all'art. 10 ovvero recanti dichiarazioni errate, non veritiere, insufficienti o comunque inidonee all'accertamento del requisito per il quale sono state rese, nei



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

confronti delle quali il concorrente non adempia alla richiesta di integrazione o chiarimento eventualmente inviata dall'Ente concedente ai sensi degli artt. 38 e 46 del Codice dei Contratti.

ARTICOLO 19 - PRIVACY E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si informa che il titolare dei dati rilasciati ai fini della partecipazione alla presente procedura è il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Bruno Mazzina.

Ciascun concorrente avrà facoltà di segnalare alla Stazione appaltante, mediante motivata e comprovata dichiarazione, le informazioni integranti segreti tecnici o commerciali.

Qualora il concorrente si avvalga di tale facoltà, in caso di istanza di accesso formulata dagli altri partecipanti alla procedura, ferma la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 13, comma 6, del Codice dei Contratti, l'accesso sarà consentito solamente alle informazioni che costituiscono segreto tecnico o commerciale, e previa notifica ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti.

ARTICOLO 20 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto di affidamento dell'incarico servizi oggetto della presente procedura sarà sottoposto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010.

ARTICOLO 21 - RICHIESTE DI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI DELLA STAZIONE APPALTANTE

Eventuali richieste di chiarimenti concernenti il Bando, il presente Disciplinare ed i relativi allegati dovranno pervenire entro e non oltre il decimo giorno antecedente al termine di presentazione delle domande di partecipazione di cui all'art. 13.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente a mezzo fax (0341.934716) ovvero posta elettronica certificata (colico@cert.legalmail.it). Non saranno prese in considerazione richieste formulate con altri mezzi, in particolare, per via telefonica.

La Stazione appaltante evaderà le richieste tempestivamente pervenute entro il quinto giorno antecedente al termine per la presentazione delle domande di partecipazione, mediante pubblicazione delle risposte sul proprio sito internet, nella sezione dedicata alla presente procedura. Eventuali comunicazioni della Stazione Appaltante sulla presente procedura verranno rese note sul proprio sito internet, nella sezione dedicata.



COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

ARTICOLO 22 - DISPOSIZIONI FINALI

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta valida, ferma restando la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Avverso gli atti della presente procedura è esperibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 35, DL 179/2012, le spese della presente procedura saranno rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario dell'incarico entro e non oltre sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare si rinvia alle disposizioni normative e regolamentari in materia di contratti pubblici ed, in particolare, al Codice dei Contratti ed al Regolamento.

ARTICOLO 23 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. 241/1990, Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Bruno Mazzina, di cui si indicano di seguito i recapiti:

- tel. 0341.934709;
- fax 0341.934716;
- e-mail lavoripubblici@comune.colico.lc.it.

Allegati:

A. istanza di partecipazione;

B. dichiarazione possesso requisiti di ordine generale e idoneità professionale.

C. dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di rti/consorzio ordinario

(Il Responsabile Unico del Procedimento)

Geom. Bruno Mazzina

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D. Lgs. n. 39/93