COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1
Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

PUNTO N. 4 ALL'O.D.G.: "MODIFICA PIANO DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019. PIANO DI RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI ANNO 2017, DUP 2017/2019".

Davide IELARDI:
Come avevo già anticipato quando abbiamo approvato il bilancio previsionale lo scorso 31 marzo, se non vado errato, a livello previsionale era stata prevista la vendita del terreno in zona industriale per 905.000 euro (stima dell'Ufficio Tecnico), a copertura del completamento del Sacro Cuore: questo era stato messo in via prudenziale laddove non fossero stati svincolati i 2.100.000 euro dal Ministero.
Considerato che durante gli incombenti per l'approvazione del bilancio previsionale è stato formalizzato questo sblocco dei 2.100.000 euro, andiamo a modificare il Piano delle Opere Pubbliche, praticamente andiamo a precisare che il completamento del Sacro Cuore non sarà più finanziato per 905.000 euro quale provento per la vendita del terreno della zona industriale e non sarà finanziato neppure per 95.000 euro con oneri di urbanizzazione perché la copertura dell'investimento del Sacro Cuore ora è possibile con l'utilizzo di 2.100.000 euro svincolati.
Conseguentemente, nella stessa delibera andiamo anche a modificare il Piano delle Alienazioni perché non intendiamo più alienare nell'anno 2017 il terreno in zona industriale.
Questo è quanto riguardo questo punto all'ordine del giorno.

SINDACO:
Prego, consigliere Sgheiz.

Mauro SGHEIZ:
Grazie. Riguardo a questo punto non possiamo che essere concordi con il contenuto di questa proposta di delibera: la parte relativa alla modifica del Piano delle Opere Pubbliche chiaramente, come è stato detto, è un passaggio obbligato a seguito dello sblocco dello spazio finanziario di 2.100.000 euro, che viene effettuato dal Governo per interventi di edilizia scolastica. Magari non è così scontato poi che il Comune di Colico si trovasse nelle condizioni di poter utilizzare questo spazio finanziario, ovvero il Comune di Colico si trova nella condizione di avere in cassa queste risorse che al momento può spendere per portare avanti e completare l'intervento di realizzazione del Sacro Cuore che tutti auspichiamo possa avvenire nel più breve tempo possibile.
Sulla seconda parte relativa allo stralcio nel Piano delle Alienazioni della previsione di alienazione del terreno in zona industriale, anche su questo siamo ovviamente favorevoli: se n'era già parlato in questa sede e si tratta di un bene immobile strategico per il Comuni di Colico, di cui si potrà poi disporre e valutare la destinazione più opportuna una volta completati i lavori di realizzazione del plesso scolastico. Su questo ripeto un po' quello che ho già avuto modo di dire, nel senso che, proprio per la premessa che ho fatto relativamente all'importanza di questo bene immobile, era un po' inspiegabile il fatto che lo stesso fosse stato inserito nel piano delle alienazioni, svalutando di 100.000 euro il valore che gli era stato attribuito al 2007: questo era un passaggio che francamente noi non avevamo compreso e che, per fortuna, ora viene stralciato a seguito di questo sblocco di spazi finanziari da parte del Governo.
Quindi su questo provvedimento il nostro voto sarà favorevole.

SINDACO:
Se non ci sono altri interventi, passiamo alla votazione. Chi è favorevole? All'unanimità.
Sull'immediata esecutività chi è favorevole? Unanimità.