



ARCH. FABRIZIO SCINETTI  
ARCH. GIANCLAUDIO TARABINI

Via Nazionale, 22  
23823 Colico (LC)

Tel. 0341 930968 - starchandp@gmail.com - www.starchandp.com

## QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO: *PROGETTO ESECUTIVO – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL  
CENTRO DI MEDICINA GENERALE – CUP I91B21006330004  
OPERE ARCHITETTONICHE E SISTEMAZIONI ESTERNE***

**RICHIEDENTI: COMUNE DI COLICO (LC)**

**IDENTIFICAZIONE CATASTALE: 23823 Colico (LC), via Parravicini**

***Fg. 10, mapp. 25309,25314***

***Fg. 5 all. E, mapp. 25308***

**ALLEGATO C**

DESCRIZIONE	IMPORTO
<b><u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u></b>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) Opere architettoniche e sistemazioni esterne Opere impiantistiche (vedasi progetto dedicato) In economia	863'583,00 382'815,55
Sommano	1'246'398,55
DI CUI: Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	24'287,99
DI CUI: Incidenza della manodopera	212'304,35
In economia	
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Spese tecniche (sicurezza in fase esecuz. + D.L. impianti) compreso 4% C.P.	25'000,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	
c4) Imprevisti	64'821,59
c5) Acquisizione aree o immobili	
c6) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	
c8) Spese per attività TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DI VERIFICA E VALIDAZIONE	12'000,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
c12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 45 d.lgs. 36/2023)	19'000,00
c13) IVA 10% ed eventuali altre imposte SU OPERE	124'639,86
c14) IVA 22% su spese tecniche (c1, c12)	8'140,00
Sommano	253'601,45
TOTALE	1'500'000,00