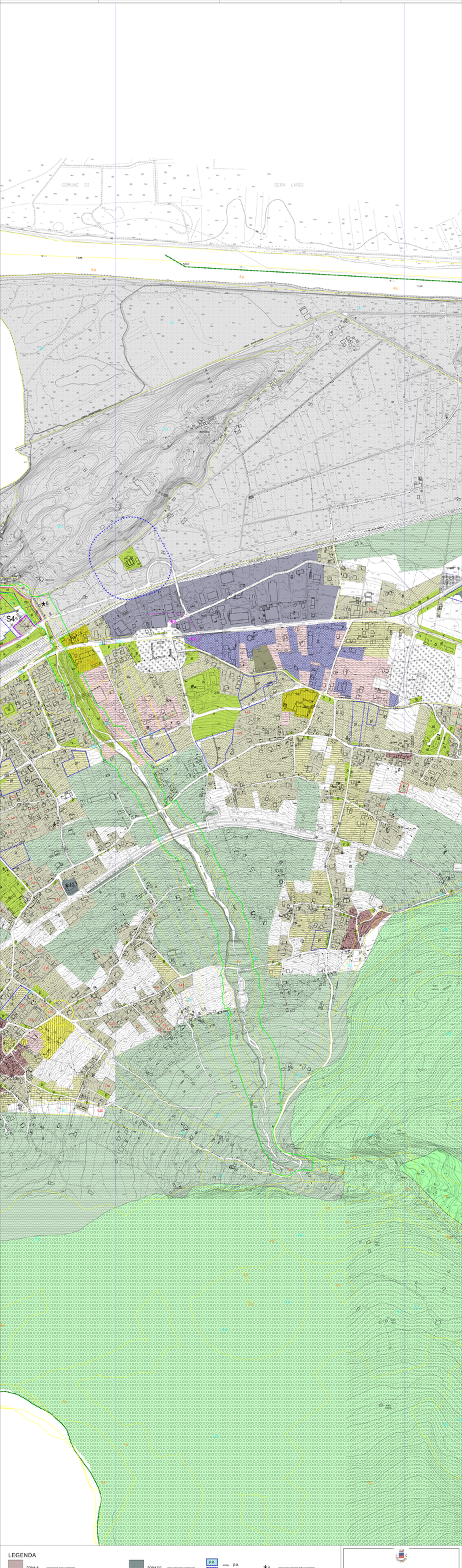

LEGENDA

ZONA A — insediamenti storici ambientali
ZONA A1 — vecchio nucleo
ZONA B1 — dello stato di fatto — L n° — cubi liberi
ZONA B2 — di completamento
ZONA B3 — completamento — p.a.
ZONA B4 — di recupero
ZONA C1 — aree private — p.l. — obbligo p.a.
ZONA C2 — rada — p.l. — obbligo p.a.
ZONA C3 — espansione — p.l. — obbligo p.a.
ZONA C4 — espansione semintensiva — p.a. — obbligo p.a.
ZONA C5 — zonizz. mod. all'ass.gener. — p.a. — obbligo p.a.
ZONA D1 — mista
ZONA D2 — commerciale
ZONA D3 — mista artigianale-commerciale
ZONA D4 — industriale
ZONA D5 — artigianale industriale
ZONA E1 — agricola permanente
ZONA E2 — boscaiuola
ZONA E3 — pascoliva
ZONA E4 — agricola di interesse comunale
ZONA F — attrezz. di interesse comune; V — verde pubblico attrezzato; P — parcheggio pubblico; S — istruzione; VP — verde pubblico di rispetto
S2 — da completare di riqualificazione urbanistico ambientale
Nervure dello stato
zona di trasformazione ambientale del Monterich di cui all'accordo di Roma approvato dalla G.R. con delib. n° 33.3d/ 05 Luglio 1994
ZONA H — di rispetto
p.a. — obbligo p.a.
p.l.p. — obbligo p.l.p.
p.l.p. — obbligo p.l.p.
p.l.p. — obbligo p.l.p.
zone di massima concentrazione edilizia fino a 5 piani fuori terra e di massima densità fondiaria
Zona Monterich ex D.G.R. della valorizzazione
Ambiti oggetto di modifica o taqquito all'ingrandimento della insediamenti tra un'offerta insediativa residenziale e/o produttiva e/o turistica ricettiva della vecchia zona del Monterich di cui all'accordo di Regione Lombardia e dell'Azienda di Stazza per il Turismo Pic
B. — Modifica da N a a 3a
C. — Modifica da N a a 4a
p.a. — obbligo p.a.
p.l.p. — obbligo p.l.p.
p.l.p. — obbligo p.l.p.
zone di massima concentrazione edilizia fino a 5 piani fuori terra e di massima densità fondiaria
★n. — prescrizioni particolari dell'ambientamento
p.r.u. — piani di ristrutturazione urbanistica
p.r. — piani di recupero
confine provinciale — confine comunale
Limite della fascia di rispetto assoluto all'impianto di depurazione
ambiti di trasformazione ambientale
catino orografico — strada in progetto, allargamento
presa cartografiche — portici
comparto di riqualificazione urbanistico ambientale
2a — zone di fattibilità geologica classe 2
3a — zone di fattibilità geologica classe 3
4a — zone di fattibilità geologica classe 4
quadro d'unione
1.1 1.2 1.3 1.4 1.5 1.6

COMUNE DI COLICO
Provincia di Lecco

VARIANTE GENERALE
PIANO REGOLATORE
Anno 2000-2004

IL SINDACO
IL SEGRETARIO

Adottato dal Consiglio Comunale il 23.12.2000 con delibera n°106
Pubblicato all'albo pretorio dal 13/01/01 al 28/02/01
Modificato e approvato, in accoglimento delle osservazioni, con delibera del Consiglio Comunale in data 27-01-2003 n° 8
Riadottato con 27-06-2003 al 28-08-2003
Modificato e approvato, in accoglimento delle osservazioni, con delibera del Consiglio Comunale in data 27-01-2003 n° 8
Adeguato al P.T.C.P. con delibera di Consiglio Comunale n° del
Pubblicato sul B.U.R.L. in data

STRUTTURA N° 5
Edilizia ed urbanistica
Demanio lacuale
Reticolo idrico minore

IL RESPONSABILE:
Arch. Andrea Negrini

AZZONAMENTO

ADEGUAMENTO AL PARERE DI COMPATIBILITA' CON IL P.T.C.P.
ex art. 3.18 L.R. 1/2000 DELLA "VARIANTE GENERALE DI P.R.G."

Agosto 2004 — tavola I.5/5/bis — CLERICI'Z CHIARO — Scala 1:2000