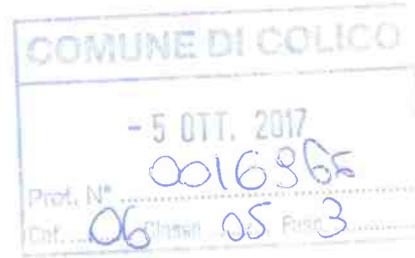




IL PRESIDENTE



Sondrio, 04/10/2017

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file "segnature.xml" oltre che nell'oggetto della PEC

COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI  
MORBEGNO

COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

COMUNITA' MONTANA DELLE VALLI DEL LARIO  
E DEL CERESIO

COMUNITA' MONTANA VALSASSINA  
VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA

COMUNE DI COLICO

COMUNE DI GERA LARIO

COMUNE DI PIANTEDO

COMUNE DI DUBINO

COMUNE DI COSIO VALTELLINO

CONSORZIO RISERVA NATURALE PIAN  
SPAGNA

AUTORITA' DI BACINO DEL LARIO E DEI LAGHI  
MINORI

e, p.c. UGO PAROLO  
SOTTOSEGRETARIO ALLA PRESIDENZA DI  
REGIONE LOMBARDIA

REGIONE LOMBARDIA  
UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE DELLA  
MONTAGNA

Oggetto: PROGRAMMA INTERVENTI STRUTTURALI A SOSTEGNO DELLA MOBILITA' CICLO-PEDONALE  
TRA LE PROVINCE DI SONDRIO, LECCO E COMO



IL PRESIDENTE

Faccio seguito all'incontro dello scorso 3 ottobre presso l'UTR della Montagna di Sondrio per trasmettere il verbale della riunione sottoscritto dai presenti.

Come concordato in tale sede, invio il testo definitivo dell'Accordo di collaborazione e i relativi allegati (Programma degli interventi e Accordo quadro operativo) da approvare secondo le procedure dei singoli Enti.

L'atto adottato dovrà essere trasmesso alla Provincia di Sondrio via PEC ([protocollo@cert.provincia.so.it](mailto:protocollo@cert.provincia.so.it)) **entro e non oltre il giorno 10 novembre 2017.**

Cordiali saluti.

DELLA BITTA LUCA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

## Accordo Quadro operativo

Tra la C.M. Valtellina di Morbegno e il Comune/Ente di \_\_\_\_\_ per la realizzazione del Programma di interventi strutturali a sostegno della mobilità ciclo-pedonale tra le province di Sondrio, Lecco e Como a valenza turistica, ambientale e culturale.

## Premesso che:

- a) al fine di valorizzare la fruizione turistico-ambientale e culturale di una vasta area territoriale interessante tre province lombarde, la Regione Lombardia con DGR n. X/5963 del 12 dicembre 2016 ha approvato il "Programma di interventi strutturali a sostegno della mobilità ciclo-pedonale tra le province di Lecco, Como e Sondrio a valenza turistica, ambientale e culturale", assegnando alla Provincia di Sondrio, redattrice assieme alla Comunità Montana Valtellina di Morbegno del Programma, un contributo straordinario di € 2.500.000,00 a fronte di un costo complessivo preventivato di € 3.500.000,00;
- b) il Programma degli interventi è così strutturato:

<b>Interventi:</b>	<b>Descrizione:</b>	<b>Importo Lordo Totale stimato</b>
<b>INTERVENTO 1)</b>	Restauro del fabbricato rurale ubicato sull'isola della pescaia, in Comune di Cosio Valtellino per la valorizzazione del Sentiero Valtellina, da adibire a centro servizi naturalistico.	€. 305.000,00
<b>INTERVENTO 2)</b>	Pista ciclo-pedonale di collegamento tra il Sentiero del Viandante e il Sentiero Valtellina in Comune di Piantedo.	€. 300.000,00
<b>INTERVENTO 3)</b>	Realizzazione di aree attrezzate per l'ubicazione di "fontanelli" adibiti alla distribuzione di acqua potabile lungo le piste ciclo-pedonali.	€. 145.000,00
<b>INTERVENTO 4)</b>	Progetto di completamento del sistema ciclo-pedonale intervallivo in Comune di Dubino – Tratto tra la Località Casello sette e la Strada Statale Regina.	€. 450.000,00 (arrotondato)
<b>INTERVENTO 5)</b>	Realizzazione di passerella ciclo-pedonale sul Fiume Adda nei Comuni di Colico (LC) e Gera Lario (CO) per il collegamento del Sentiero Valtellina alla Riserva Naturale del Pian di Spagna.	€. 2.300.000,00
<b>COSTO TOTALE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI</b>		<b>€. 3.500.000,00</b>

- c) Nel mese di ..... dell'anno 2017 è stato sottoscritto apposito Accordo di collaborazione tra i seguenti Enti:
- Provincia di Sondrio
  - Comunità Montana Valtellina di Morbegno
  - Comune di Colico
  - Comune di Cosio Valtellino
  - Comune di Dubino
  - Comune di Piantedo
  - Riserva Naturale del Pian di Spagna e Lago di Mezzola
  - Comunità Montana della Valchiavenna
  - Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio
  - Comunità Montana Valssasina, Valvarrone, Val d'Esino e Riviera
  - Autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori
  - Comune di Gera Lario;

**si definisce il presente Accordo quadro operativo relativo**

**Art. 1  
(Premesse)**

La premessa del presente Accordo ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

**Art. 2  
(Finalità e oggetto dell'Accordo)**

Il presente Accordo si pone quale obiettivo principale quello di promuovere la valorizzazione turistica, ambientale e culturale del proprio territorio;

**Art. 3  
(Soggetti partecipanti)**

Intervengono al presente Accordo la Comunità Montana Valtellina di Morbegno e l'Ente \_\_\_\_\_

**Art. 4  
(Costo e finanziamento)**

Il costo per la realizzazione del progetto \_\_\_\_\_  
ammontante a €. \_\_\_\_\_ al lordo di I.V.A. verrà ripartito tra i soggetti partecipanti  
all'Accordo nel modo di seguito specificato:

- a) per €. \_\_\_\_\_ alla C.M. Morbegno, a carico del ricordato Programma;
- b) per €. \_\_\_\_\_ a carico dell'Ente \_\_\_\_\_ tramite fondi propri da imputare nel bilancio sulle seguenti annualità \_\_\_\_\_.

**Art. 5  
(Progettazione)**

La progettazione sarà effettuata dall'Ente: \_\_\_\_\_ ed è articolata nelle fasi previste dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici):

- a) progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- b) progetto definitivo;
- c) acquisizione e/o disponibilità di aree e immobili necessari per l'esecuzione dell'intervento;
- d) progetto esecutivo.

**Art. 6  
(Esecuzione dell'opera)**

L'esecuzione dell'opera sarà effettuata dall'Ente: \_\_\_\_\_ secondo le seguenti fasi:

- a) Procedure di affidamento dei lavori: ai sensi della Parte II - Titolo III - del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- b) Esecuzione delle opere: ai sensi della Parte II - Titolo V - del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- c) Attività di direzione dei lavori, contabilità, collaudo e rendicontazione alla C.M. Morbegno.

Il presente Accordo è sottoscritto dai legali rappresentanti degli Enti contraenti ed approvato con delibera della C.M. di Morbegno e ratificato con deliberazione dell'Ente \_\_\_\_\_;

**Art. 13**  
**(Norma di rinvio)**

Per quanto non previsto dal presente accordo di programma, valgono le norme di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed alla Legge 07.08.1990, n. 241.

Il presente Accordo è sottoscritto in due esemplari, oggi \_\_\_\_\_ in Morbegno;

Il Presidente della C.M. di Morbegno  
(Christian Boromini)

Il legale rappresentante del Ente \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI MORBEGNO  
- Zona n. 20 -



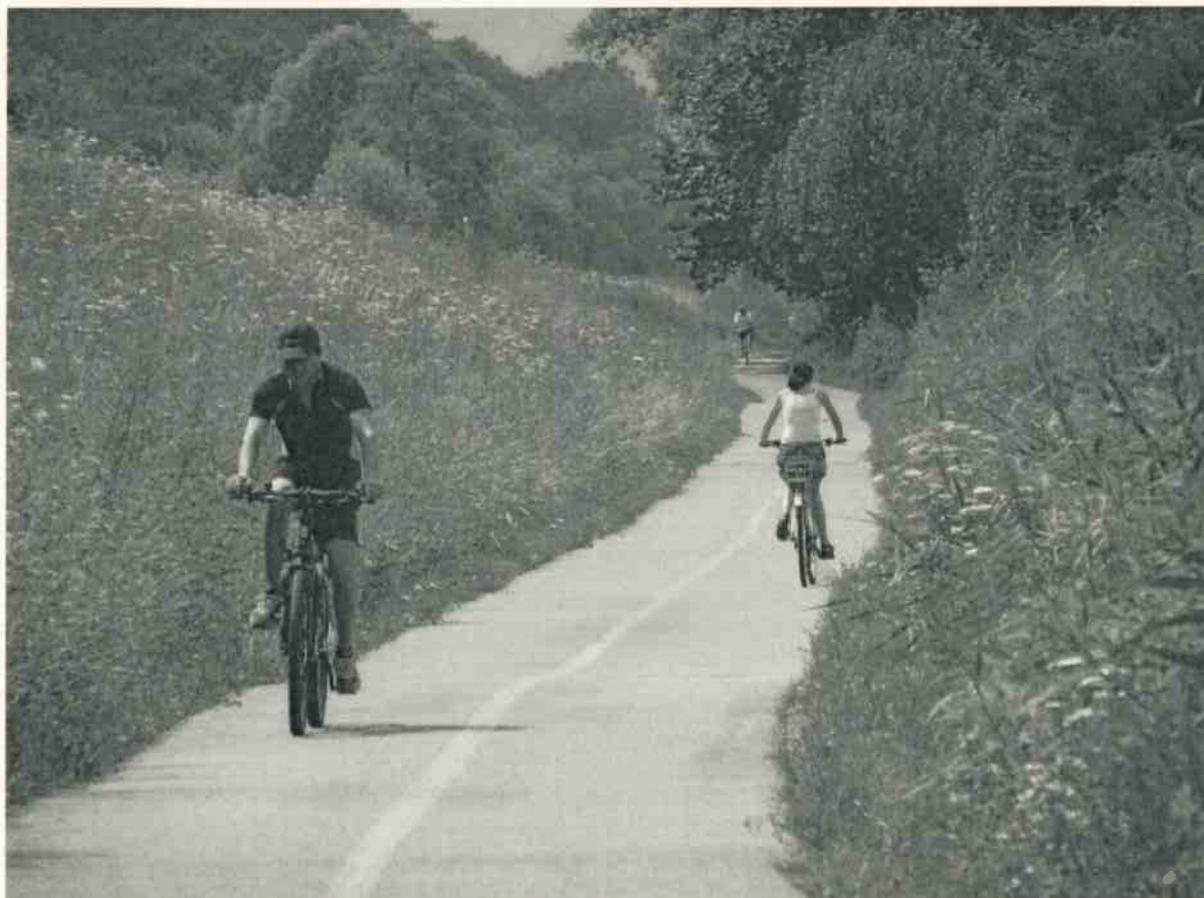
PROVINCIA DI SONDRIO

**Programma di interventi strutturali a sostegno  
della mobilità ciclo-pedonale tra le province  
Sondrio, Lecco e Como  
a valenza turistica, ambientale e culturale.**

**All. A**

**Relazione illustrativa e  
piano finanziario del programma**

**Novembre  
2016**



## **DESCRIZIONE ED ELENCO DEGLI INTERVENTI:**

Il "Programma di interventi strutturali a sostegno della mobilità ciclo-pedonale tra le province di Sondrio, Lecco e Como a valenza turistica, ambientale e culturale" è composto da cinque distinti interventi come di seguito elencati:

INTERVENTO 1) Restauro del fabbricato rurale ubicato sull'isola della pescaia, in Comune di Cosio Valtellino per la valorizzazione del Sentiero Valtellina, da adibire a centro servizi naturalistico.

INTERVENTO 2) Pista ciclo-pedonale di collegamento tra il Sentiero del Viandante e il Sentiero Valtellina in Comune di Piantedo.

INTERVENTO 3) Realizzazione di aree attrezzate per l'ubicazione di "fontanelli" adibiti alla distribuzione di acqua potabile lungo le piste ciclo-pedonali.

INTERVENTO 4) Progetto di completamento del sistema ciclo-pedonale intervallivo in Comune di Dubino – Tratto tra la Località Casello sette e la Strada Statale Regina.

INTERVENTO 5) Realizzazione di passerella ciclo-pedonale sul Fiume Adda nei Comuni di Colico (LC) e Gera Lario (CO) per il collegamento del Sentiero Valtellina alla Riserva Naturale del Pian di Spagna.

### **INTERVENTO 1) Restauro del fabbricato rurale ubicato sull'isola della pescaia, in Comune di Cosio Valtellino per la valorizzazione del Sentiero Valtellina, da adibire a centro servizi naturalistico.**

L'iniziativa è finalizzata alla valorizzazione del Sentiero Valtellina attraverso la realizzazione di un centro servizi naturalistico posto sull'isola della pescaia, in Comune di Cosio Valtellino, quale struttura di supporto alle attività di educazione ambientale rivolte alle scuole e alle associazioni del territorio. I lavori consistono nel recupero strutturale dell'immobile rurale esistente, volto alla sua conservazione e valorizzazione, nonché nella sostituzione volumetrica sul medesimo sedime del corpo minore edificato in epoca recente. Le opere riguardano la realizzazione di un'aula didattica polivalente al piano terreno, con orientamento est-ovest e aperto verso il bosco con un'ampia apertura che consente la connessione con l'ambiente naturale esterno. Il volume accessorio viene sostituito con una costruzione prefabbricata in legno, la cui configurazione volumetrica e materica si distingue dall'edificio maggiore esistente, in pietra. Sul lato nord dell'immobile sono previsti n. 3 servizi igienici, di cui n. 1 posto all'interno della struttura e n. 2 fruibili esternamente dagli utilizzatori della pista ciclo-pedonale denominata Sentiero Valtellina. Al piano superiore dell'edificio esistente è previsto di ricavare un piccolo spazio di supporto e di osservazione per le associazioni naturalistiche presenti sul territorio mandamentale. Al piano superiore si prevede la realizzazione di un'apertura che consenta il collegamento con la copertura del nuovo volume accessorio, in modo da renderlo accessibile per attività di

- 15) i parapetti in copertura verranno realizzati in ferro a disegno semplice costituito da barre verticale a sezione circolare alternate, piastra di base e corrimano con barre in ferro;
- 16) il nuovo volume sarà interamente rivestito in tavole di legno di abete fiammato. Si intende in questo modo conferire all'edificio una pigmentazione nera in grado di contrastare con la colorazione grigia dei ciotoli di fiume esistenti nelle murature del volume maggiore. La soluzione si ispira ad alcuni esempi di architettura rurale presente nel fondovalle valtellinese ed intende altresì valorizzare l'edificio più antico affiancandolo con un volume dalla configurazione più astratta nella forma e nelle scelte cromatiche.
- 17) la soletta intermedia verrà realizzata in legno, presenterà un'orditura disposta in senso Nord-Sud costituita da travetti in legno, l'estradosso e l'intradosso verranno realizzati con assito in legno di castagno contraddistinto da finitura piano sega;
- 18) la copertura dell'edificio sarà costituita da una soletta in calcestruzzo armato posta sul medesimo livello della trave di correa perimetrale. Quest'ultima, necessaria per garantire l'adeguato consolidamento strutturale dell'edificio, verrà gettata sulle murature pre-esistenti andando ad occupare la parte interna delle stesse così che l'impatto visivo del nuovo manufatto sia limitato. Una copertura in lamiera metallica fissata a travetti in metallo chiude il coronamento dell'edificio, reinterpretando in chiave contemporanea l'originaria tipologia in travetti di legno, assito e tegole;
- 19) l'isolamento termico della copertura avverrà all'interno per non incrementare l'altezza dell'edificio che si intende salvaguardare.
- 20) il progetto prevede un impianto elettrico conforme alle normative vigenti con l'installazione di corpi illuminanti ad alta efficienza energetica; verrà inoltre realizzato anche un impianto per la diffusione sonora totalmente integrato nell'organismo edilizio e collegato ad un sistema tecnologico di proiezione cinematografica. Sulla falda di copertura esposta a sud verranno installati dei moduli fotovoltaici che garantiranno la produzione di "energia pulita" con potenza di picco pari a 3Kw.
- 21) il sistema di riscaldamento/raffrescamento degli spazi è previsto con un sistema elettrico aria/aria che prevede l'installazione di una pompa di calore con un'unità esterna collegata a tre unità interne (split) regolabili autonomamente; nei bagni verranno montati degli elementi radianti elettrici. Il fabbisogno di acqua calda sanitaria verrà soddisfatto con l'installazione di un bollitore elettrico al servizio dei bagni. Lo smaltimento delle acque reflue verrà garantito con l'installazione esterna di una fossa biologica tipo IMHOFF + pozzetto di cacciata + condotta disperdente in trincea.
- 22) A completamento dell'opera sono altresì previsti gli arredi necessari all'utilizzo della sala polivalente e del vano servizi posto al piano rialzato.

Il costo stimato per la realizzazione dell'intervento 1) ammonta ad Euro 305.000,00 come di seguito meglio specificato:

**INTERVENTO 3) Realizzazione di aree attrezzate per l'ubicazione di "fontanelli" adibiti alla distribuzione di acqua potabile lungo le piste ciclo-pedonali.**

L'intervento riguarda la realizzazione di aree attrezzate lungo la pista ciclo-pedonale per l'ubicazione di "fontanelli" di distribuzione dell'acqua potabile, con il fine di dotare i percorsi di attrezzature per il servizio di ristoro.

Consistenti nella realizzazione di opere di allacciamento all'acquedotto esistente, scarifica e realizzazione di basamento in cls, per la collocazione dei fontanelli, compresa la fornitura e posa dei medesimi, oltre alla pavimentazione e alla sistemazione finale a verde delle aree attrezzate.

Il costo stimato per la realizzazione dell'intervento 3) ammonta ad Euro 145.000,00 come di seguito meglio specificato:

<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>	<b>Euro</b>
• Importo dei lavori a base d'asta	€. 105.000,00
• Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 2.100,00
<b>Totale Importo Lavori:</b>	<b>€. 107.100,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :</b>	<b>Euro</b>
• IVA per lavori (10%)	€. 10.710,00
• Spese tecniche complessive lorde (IVA e cassa inclusa)	€. 12.852,00
• Spese per quota RUP e validazione	€. 2.142,00
• Spese di gara, imprevisti, varie e arrotondamenti	€. 2.196,00
• Spese per acquisizione aree e frazionamenti	€. 10.000,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	<b>€. 37.900,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B):</b>	<b>€. 145.000,00</b>

**INTERVENTO 4) Progetto di completamento del sistema ciclo-pedonale intervallivo in Comune di Dubino – Tratto tra la Località Casello sette e la Strada Statale Regina.**

L'intervento riguarda la realizzazione di un tratto di pista ciclo-pedonale in Comune di Dubino, della lunghezza complessiva stimata di circa 1.750,00 ml. e della larghezza costante di 2,50 ml., che consente di completare il sistema ciclo-pedonale proveniente dalla Valchiavenna con quello presente presso la Riserva Naturale del Pian di Spagna.

In sintesi le opere consistono nella realizzazione di lavori edili di allargamento stradale, mediante lo spostamento delle recinzioni private esistenti e nuova ricollocazione, nell'esecuzione di lavori di scavo, di scarifica, di sottofondazioni e di pavimentazione per la realizzazione di percorso ciclo-pedonale, la predisposizione di sottoservizi per la sistemazione e realizzazione dell'impianto di illuminazione a servizio del percorso ciclo-pedonale.

Il progetto prevede inoltre l'installazione in opera della segnaletica stradale (orizzontale e verticale) nonché la posa di pali e di corpi illuminanti per la realizzazione dell'impianto di illuminazione lungo il tracciato.

Infine sono previste opere a verde per la sistemazione finale delle aree a tergo della pista ciclo-pedonale, nonché i necessari ripristini degli accessi carrabili esistenti.

Il progetto dovrà innanzitutto garantire il rispetto dei vincoli idraulici, sismici, ambientali nonché la conformità alle norme tecniche, ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di sicurezza e la conformità a quanto stabilito dal "Manuale per la realizzazione delle rete ciclabile regionale" di cui alla DGR n.47207/1999 della Regione Lombardia. Altro fondamentale elemento di valutazione del progetto sarà costituito dal risparmio dell'opera derivante dalla valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere.

Il costo stimato per la realizzazione dell'intervento 5) ammonta ad Euro 2.300.000,00 come di seguito meglio specificato:

<b>A) IMPORTO LAVORI:</b>	<b>Euro</b>
• Importo dei lavori a base d'asta	€. 1.600.000,00
• Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 80.000,00
<b>Totale Importo Lavori:</b>	<b>€. 1.680.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :</b>	<b>Euro</b>
• IVA per lavori (10%)	€. 168.000,00
• Spese per progettazione, D.L. e contabilità (IVA e cassa inclusa)	€. 211.167,16
• Spese per coordinamento della sicurezza (IVA e cassa inclusa)	€. 55.133,43
• Spese per relazione geologica (IVA e cassa inclusa)	€. 29.978,85
• Spese per indagini geologiche e geotecniche (IVA inclusa)	€. 35.033,63
• Spese per collaudo in corso d'opera (IVA e cassa inclusa)	€. 47.086,93
• Spese per quota RUP e validazione	€. 33.600,00
• Spese di gara, concessioni e varie	€. 20.000,00
• Spese per acquisizione aree e frazionamenti	€. 20.000,00
<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	<b>€. 620.000,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B):</b>	<b>€. 2.300.000,00</b>

### **CONCLUSIONI:**

Per garantire la fruizione e la valorizzazione turistica, ambientale e culturale del territorio posto a cavallo delle province di Lecco, Como e Sondrio, restano a tutt'oggi ancora da promuovere alcuni interventi strutturali prioritari legati alla mobilità ciclo-pedonale. È giusto sottolineare come tali opere consentiranno di rendere meglio fruibili al pubblico i beni ambientali e culturali presenti lungo l'asta del fiume Adda e quelli presenti nel territorio della Riserva Naturale del Pian di Spagna, sia per scopi naturalistici, ludici o turistici.

Gli interventi strutturali proposti possono essere suddivisi tra interventi rivolti al completamento della mobilità ciclo-pedonale, interventi indirizzati all'integrazione dei diversi percorsi turistici ed interventi finalizzati a migliorare i servizi presenti lungo le piste ciclabili esistenti.

Per l'attuazione del "Programma di interventi strutturali a sostegno della mobilità ciclo-pedonale tra le province di Lecco, Como e Sondrio, a valenza turistica, ambientale e culturale" è stata stimata una spesa complessiva lorda che ammonta ad Euro 3.500.000, come meglio suddiviso per interventi nel Piano Finanziario del Programma.

# ACCORDO DI COLLABORAZIONE MOBILITA' CICLOPEDONALE

Sondrio, 3 ottobre 2017 ore 17.30

Presenti: Regione Lombardia (Parolo, Zaccone, Bertazzini, Palomba) - Provincia di Sondrio (Della Bitta, Pini) - C.M. Valtellina di Morbegno (Borromini) - Comune di Colico (Gilardi, Miazzina) - Comune di Gera Lario (Barri) - Comune di Piantedo (Barini) - Comune di Dubino (Nonini) - Comune di Cosio Valtellino (Vaninetti) - Riserva Naturale Pian di Spagna e Lago di Mezzola (Spreafico)

Obiettivo dell'incontro è la condivisione del testo di accordo di collaborazione - Programma di interventi strutturali a sostegno della mobilità ciclo-pedonale tra le province di Sondrio, Lecco e Como a valenza turistica, ambientale e culturale.

Il Sottosegretario Parolo illustra i contenuti dell'Accordo e la copertura finanziaria dello stesso.

Riguardo al testo inviato agli Enti, sono state segnalate le seguenti osservazioni, che vengono accolte:

- L'Autorità di Bacino, assente, concorda col testo presentato e chiede la modifica della dicitura del legale rappresentante nella persona del Presidente;
- La C.M. di Morbegno chiede di modificare l'accordo quadro operativo al punto e) delle premesse sostituendo "coordinatore/responsabile" con "coordinatore e responsabile della rendicontazione";
- Occorre specificare nell'Accordo di Collaborazione che la cifra di €150.000 è da intendersi così ripartita: Comune di Piantedo € 30.000, Comune di Dibino € 45.000, C.M. Morbegno €75.0000

La Provincia di Sondrio invierà il testo modificato nella giornata del 4 ottobre 2017.

Sollevate anche alcune richieste di verifica di natura contabile relative all'accordo quadro operativo, si concorda di ritenere lo stesso come uno schema che verrà eventualmente integrato secondo le esigenze dei singoli enti sottoscrittori

Si condivide unanimemente il testo dell'Accordo di Collaborazione che sarà approvato secondo le procedure degli Enti, comunque per arrivare alla sottoscrizione digitale entro il 10 novembre 2017.

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI SONDRIO

C.M. VALTELLINA DI MORBEGNO

COMUNE DI COLICO

COMUNE DI GERA LARIO

COMUNE DI PIANTEDO

COMUNE DI DUBINO

COMUNE DI COSIO VALTELLINO

RISERVA NAT. PIAN DI SPAGNA

A series of eight horizontal lines, each with a handwritten signature written across it. The signatures correspond to the entities listed on the left: Regione Lombardia, Provincia di Sondrio, C.M. Valtellina di Morbegno, Comune di Colico, Comune di Gera Lario, Comune di Piantedo, Comune di Dubino, and Riserva Nat. Pian di Spagna.