



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716

Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

STRUTTURA N°3: Programmazione, gestione, valorizzazione e sviluppo del territorio

N.

136

Data

10/11/2017

## DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

**OGGETTO:** ALIENAZIONE DI MATERIALE LEGNOSO ASSEGNATO AL TAGLIO IN LOCALITA' ALPE ROSSA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI COLICO DI CUI ALLE PARTICELLE FORESTALI 11-12 ALL'IMPRESA AGRICOLA\_BOSCHIVA MAZZINA PIETRO (€ 1.400,04 I.V.A. ESENTE)

- Richiamato il Decreto Sindacale n° 26/2016 con cui la sottoscritta è stata individuata Segretario Comunale;
- Vista la nota con cui il Responsabile della Struttura 3 comunica l'obbligo di astensione dall'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Colico;
- Dato atto, quindi, che la sottoscritta interviene in base al provvedimento di sostituzione adottato in conseguenza alla comunicazione di cui al punto precedente;
- Richiamata la nota in atti prot. 0001687/04/08/6 del 31.01.2017 con cui l'impresa agricola\_boschiva Mazzina Pietro richiede l'assegnazione di lotti boschivi in località Alpe Rossa;
- Richiamata la convenzione in essere con la Comunità Montana e finalizzata ai servizi di assistenza tecnica ai Comuni in campo forestale (Delibera G.C. n. 49/2010);
- Richiamato il progetto di utilizzazione boschiva, particella for. n. 11 e 12, reso dal dottore forestale Attilio Melesi in data 07.03.2017, in atti prot. n° 0004276/06/09/5 del 09/03/2017, con cui viene definito il capitolato d'oneri per la vendita del materiale legnoso di cui all'oggetto;
- Vista la perizia di stima ammontante ad € 1.400,04 (I.V.A. ESENTE - detto importo non è assoggettato ad IVA in quanto per l'Ente la gestione del terreno boschivo non costituisce attività commerciale);
- Dato atto che, secondo quanto previsto dalla sopraccitata delibera il 30% dell'introito è vincolato per interventi di manutenzione ordinaria delle strade agrosilvopastorali, ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 comma 1 del R.R. 5/2007;
- Ritenuto di procedere all'alienazione diretta del materiale legnoso in oggetto all'impresa agricola-boschiva Mazzina Pietro, iscritta all'albo regionale al n. 150, ai sensi dell'art. 54, comma 8) lettere b) e c) della Legge Regionale n. 31/2008;
- Dato atto che nei confronti della suddetta ditta è stata disposta la verifica per la comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, autodichiarati in sede di gara, e che l'aggiudicazione acquisterà efficacia al termine della verifica stessa;
- Vista la L.R. 31/2008 e s.m.i.;
- Visto il Decr. Legisl. vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Con tutto ciò premesso;

**DETERMINA**



# COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Centralino 0341.934711 – Fax 0341.934716  
Codice fiscale 83006690131 – Partita IVA 00710580135

1. di alienare direttamente all'impresa agricola-boschiva Mazzina Pietro con sede in COLICO (LC) – Via Fumiarga, 28/A, iscritta all'Albo Regionale al n. 150, il materiale legnoso in oggetto per l'importo di € 1.400,04 come emerge dal progetto di taglio allegato.
2. di dare atto che è stata disposta la verifica per la comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, autodichiarati in sede di gara, e che l'aggiudicazione acquisterà efficacia al termine della verifica stessa.
3. di dare atto che la somma di cui sopra verrà introitata alla risorsa 4010620 del B.P. 2017 per € 980,03 e del B.P. 2018 per € 420,01.
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per il perfezionamento della scrittura privata, di cui si approva lo schema allegato.
5. Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Informatico per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 59 del Vigente Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi.

Allegati:

Progetto di taglio

Schema Scrittura Privata

**F.to Il Responsabile dell'Unità Operativa 3/F**

**Elisa Bragastini**

**F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE**

**In sostituzione al Responsabile della Struttura 3**

**(Dott.ssa Valentina de Amicis)**

.....  
La sottoscritta certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Informatico di questo Comune il giorno **11/11/2017** e vi rimarrà pubblicata per 15 gg. consecutivi.

Colico, li **10/11/2017**

F.to **L'ADDETTO ALBO PRETORIO**

.....  
Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Colico, li **10/11/2017**

**IL DIPENDENTE INCARICATO**  
**Elisa Bragastini**  
  


N° d'ordine

**COMUNE DI COLICO - PROVINCIA DI LECCO**

**SCRITTURA PRIVATA PER LA VENDITA IN PIEDI DI LOTTI BOSCHIVI DI**

**PROPRIETA' PUBBLICA IN LOCALITA' ALPE ROSSA**

L'anno 2017 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

presso gli uffici del Comune di Colico, ubicati in Colico, in Piazza V Alpini-----

**TRA**

- la Dott.ssa **VALENTINA DE AMICIS** Segretario Comunale del Comune di Colico la quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto del Comune di Colico – codice fiscale 83006690131 – partita I.V.A. 00710580135, nel rispetto del vigente Statuto Comunale, del Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi, nel presente atto denominato semplicemente ENTE ALIENANTE; -----

- e il Sig. **PIETRO MAZZINA** nato a BELLANO il 01/10/1958, residente in COLICO – Via FUMIARGA 28/A, che interviene in questo Atto in qualità di titolare dell' AZIENDA AGRICOLA MAZZINA PIETRO con sede legale in COLICO – Via FUMIARGA 28/A, codice fiscale MZZPTR58R01A745T e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Lecco 4908, che di seguito verrà denominato semplicemente DITTA AGGIUDICATARIA;-----

**PREMESSO**

Che è stato accertato d'ufficio da parte del R.U.P. il possesso da parte della Ditta Aggiudicataria dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi. -----

**CIÒ PREMESSO**

tra le parti come in epigrafe rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:-----

**ART. 1 DEFINIZIONE DEL LOTTO-----**

In esecuzione della determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Responsabile Struttura

3, il Comune di Colico (LC) mette in vendita il materiale legnoso in piedi in località

Alpe Rossa, particella forestale n° 11 e 12, di seguito descritto:-----

N° piante: 190-----

Assortimenti: LATIFOGLIE-----

Quantità (q.li): 298-----

Prezzo di macch. (€/q.li): 1,10-----

Assortimenti: CONIFERA-----

Quantità (mc): 48,77-----

Prezzo di macch. (€/mc): 22,00-----

Val. complessivo (€): 1.400,04-----

Il lotto è individuato come specificato nel Capitolato d'Oneri.-----

**ART. 2 GENERALITA'**-----

Tutte le condizioni generali relative alla vendita, contratto, consegna, modalità di  
utilizzo, misurazione, esbosco e verifica finale della tagliata sono contenute nel  
progetto e nel Capitolato d'Oneri allegati alla presente.-----

**ART. 3 VENDITA**-----

La vendita avverrà a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 54 della Legge  
regionale n. 31/2008, nelle circostanze di tempo e luogo precisate nel progetto di  
taglio in atti prot. n° 0004276/06/09/5 del 09.03.2017, ad un prezzo di 22,00 €/m<sup>3</sup>  
(diconsi ventidue/00 €/m<sup>3</sup>) per le conifere e di 1,10 €/q.le per le latifoglie, per un valore  
complessivo del lotto di € 1.400,04 (diconsi €millequattrocento/04).-----

Il materiale sopra descritto è stato assegnato con verbale di stima redatto in data 07  
marzo 2017.-----

**ART. 4 INDIVIDUAZIONE DELLE PIANTE OGGETTO DI CONTRATTO**-----

Nel bosco ceduo di latifoglie le piante da rilasciare in piedi, sia matricine che riserve, sono state tutte contrassegnate con vernice di colore rosso, a 1.30 m da terra. Nella fustaia sono state martellate con martello forestale della Comunità Montana VVVR tutte le piante da utilizzare.-----

**ART. 5 CAUZIONE DEFINITIVA E DEPOSITO SPESE-----**

La cauzione definitiva, da costituirsi a garanzia del contratto, sarà pari al 10% del valore di aggiudicazione del lotto, è pari ad € 140,00 ( euro centoquaranta/00).-----

**ART. 6 TERMINE PER L'UTILIZZAZIONE-----**

Le operazioni di taglio, allestimento ed esbosco dovranno concludersi entro il 15 maggio 2018, nel rispetto dei periodi di taglio previsti dalla stagione silvana.-----

**ART. 7 RIDUZIONE IN ASSORTIMENTI-----**

La riduzione delle piante in assortimenti è obbligatoria fino al diametro minimo in punta di cm 5.-----

**ART. 8 NORME AMMINISTRATIVE PARTICOLARI-----**

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:-----

- 70% dell'importo di assegnazione alla firma del contratto e consegna del lotto;-----

- 30% dell'importo di aggiudicazione al termine dell'utilizzazione.-----

Letto, confermato e sottoscritto in formato digitale ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).-----

**L'ENTE ALIENANTE**

Dott.ssa VALENTINA DE AMICIS - FIRMATO DIGITALMENTE

**LA DITTA AGGIUDICATARIA**

Sig. PIETRO MAZZINA - FIRMATO DIGITALMENTE



**1. COMUNITA' MONTANA VALSASSINA  
VALVARRONE VAL D'ESINO E RIVIERA**

**COMUNE DI COLICO**

---

**Progetto di utilizzazione boschiva, in bosco di proprietà  
comunale, particella forestale n° 11-12**

---



---

Data 07 Marzo 2017

Il Tecnico Incaricato

Dott. Agronomo Attilio Melesi



## Premessa

La Comunità Montana Valsassina Valvarrone Val d'Esino e Riviera ha incaricato il sottoscritto, Attilio Melesi iscritto al numero 325, sezione B dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali delle Province di Como, Lecco e Sondrio.

Gli interventi forestali previsti nel presente progetto interessano parte delle superfici afferenti alle particelle forestali n. 11-12 del Comune di Colico.

Si tratta sezioni interessate da soprassuolo costituito nella gran parte da faggio misto ad abete rosso e abete bianco in cui, nello scorso anno erano stati assegnati alcuni lotti ad uso civico, lungo la nuova pista forestale che parte dall'Alpe Rossa.

Nell'intervento attuale, che verrà effettuato dall'Impresa Boschiva Mazzina Pietro di Colico, si andrà ad intervenire, per quanto riguarda le latifoglie, nelle zone ove i privati, sprovvisti di attrezzature specifiche per l'esbosco, sono impossibilitati a lavorare, queste aree si trovano perlopiù a valle della citata pista forestale.

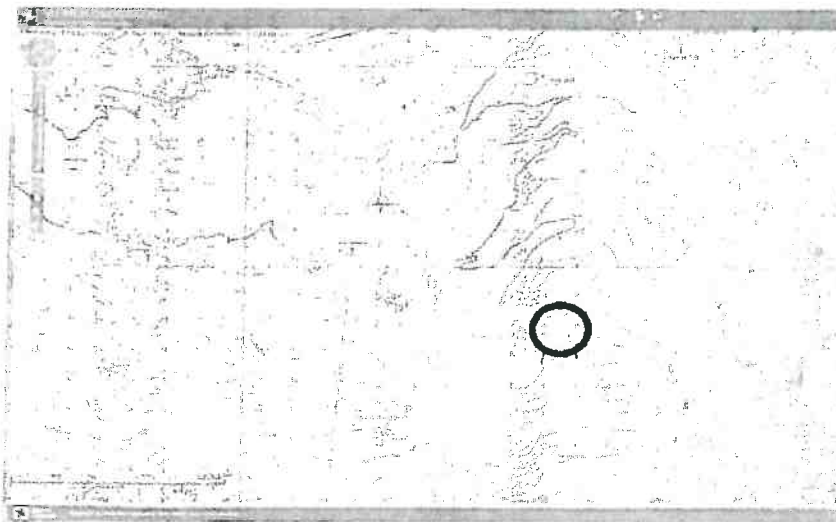
Per quanto riguarda le conifere invece sono state assegnate alcune piante mature lungo la strada.

## Caratteristiche stazionali

L'area in esame presenta caratteristiche stazionali piuttosto omogenee, come di seguito descritte:

<b>superficie</b>		1,30 ha
<b>altitudine</b>	<i>minima</i>	m 1.115.0 s.l.m.
	<i>massima</i>	m 1.138.0 s.l.m.
<b>altitudine</b>	<i>prevalente</i>	m 1.152.0 circa s.l.m.
<b>esposizione</b>	<i>prevalente</i>	Nord-Ovest
<b>posizione</b>		
<b>pendenza</b>		abbastanza inclinata
<b>accidentalità</b>		localmente accidentato
<b>substrato geologico</b>		Gneis di Morbegno
<b>terreno:</b>	<i>tipo di suolo</i>	Suolo bruno lisciviato o podsol
	<i>copert. morta</i>	discreta





Corografia di intervento

### **Stato attuale del bosco - struttura**

---

<i>Distribuzione verticale</i>	Tendenzialmente monoplana
<i>Copertura</i>	Densa
<i>Presenza di corridoi</i>	Quasi priva di corridoi
<i>Tessitura</i>	Abbastanza grossolana
<i>Stadio cronologico</i>	Ceduo invecchiato con struttura pressoché monoplana, che in parte si potrebbe avviare all'altofusto nei tratti meno pendenti

### **Rinnovazione**

---

<i>Idoneità stagionale</i>	Buona del faggio (si può desumere dalle zone aperte, interessate da schianti o sradicamenti, ove sono presenti sempre diversi semenzali e dalla zona vicina recentemente utilizzata, ove vi è una forte rinnovazione delle varie latifoglie)
<i>Presenza</i>	Discreta
<i>Fattori limitanti</i>	Copertura eccessiva
<i>Luce/calore</i>	Insufficiente la luce, per la copertura piena
<i>Stato vegetativo</i>	Mediocre
<i>Concorrenza erbacea</i>	Scarsa, quasi nulla
<i>Concorrenza arbustiva</i>	Assente
<i>Disturbo</i>	Minimo; qualche morso di capriolo sugli aceri e sorbi presenti fra i faggi
<i>Diffusione del disturbo</i>	Minimo

### **Stabilità**

---

*Valutazione della stabilità* Poco stabile; sono diffusi gli schianti e sradicamenti,

<i>del soprassuolo</i>	soprattutto vicini alle zone con segni di distacco o erosione
<i>Note</i>	Benché le piante siano eccessivamente dense in molti punti, il fenomeno degli schianti non è particolarmente accentuato.
<i>Stato vegetativo</i>	Prossimo allo stress, per la copertura pressoché completa se non che nell'aeree in cui sono stati effettuati interventi

### Descrizione dell'intervento da effettuare

La zona è stata interessata come detto da interventi di conversione all'altofusto, in particolare tali aree sono state percorse da diversi interventi di assegni di lotti destinati all'uso civico; ora si è inteso intervenire nelle aree inaccessibili ai privati per il difficile esbosco; in corrispondenza delle zone maggiormente ricche di polloni si è previsto il prelievo delle piante dominate, nonché di alcune dominanti, che maggiormente ostacolano la penetrazione della luce.

Vengono prelevate tutte le piante che in qualche modo ostacolano la futura rinnovazione ed i soggetti che comunque presentano un portamento scadente e scarso vigore vegetativo.

Lungo i punti più ripidi il prelievo è stato più accentuato, per alleggerire il versante, interessato da schianti e sradicamenti, per i fenomeni erosivi in atto.

Per quanto riguarda le resinose si sono destinate al taglio piante ormai mature o mal conformate.

Nella parte con prevalenza di latifoglie, sono state contrassegnate con vernice di colore rosso le piante da rilasciare, mentre le resinose sono state martellate con martello forestale "CM 17 VALSASSINA" di proprietà della Comunità Montana.

Si preleveranno durante l'intervento 298 Q.li di Latifoglie, in prevalenza faggio e 69,68 mc (48,77 mc netti) di resinoso, per i dettagli si veda l'allegato piedilista delle piante al taglio.

**L'impresa esecutrice dei lavori dovrà pertanto utilizzare le latifoglie non contrassegnate nell'area e le conifere martellate.**

L'esbosco avverrà tramite strascico con verricello forestale, utilizzato la presente strada agro silvo pastorale.

Per tutto quanto riguarda le modalità di taglio, concentramento ed esbosco del materiale utilizzato, si fa comunque riferimento, oltre che al presente progetto, a quanto indicato dal Regolamento Regionale n. 5 del 20 luglio 2007.

### Stima del valore di macchiatico

Da ricerche effettuate localmente, sulla base delle condizioni medie del materiale posto in vendita, del tipo di taglio, delle differenti difficoltà di concentramento ed esbosco, e del quantitativo di legname a lotto, si ritiene opportuno applicare il seguente prezzo di macchiatico a lotto:

Euro 1,10/Q.le - latifoglie  
Euro 22,00/mc - resinose

per un totale di:

Euro 327,10 valore dei lotti assegnati  
Euro 1.072,94 valore dei lotti assegnati  
**TOTALE € 1.400,04**

### Allegati

---

<b>All. n.</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Specifica</b>
1	Piedilista Piante al taglio	
2	Capitolato d'oneri	

Barzio, li 07/03/2017

Il tecnico incaricato

Dottor Agostino Attilio Melesi



## *CAPITOLATO D'ONERI*

## Capitolato d'oneri particolare per la vendita in piedi di lotti boschivi di proprietà pubblica

Proprietà: Comune di Colico  
Comune censuario di Colico (LC), particelle forestali n. 11-12  
N. piante da abbattere: circa 190                      Superficie: 0.08.00.  
Massa stimata latifoglie: q.li 298  
Massa stimata conifera: mc 48,77  
Valore (euro): € 327,10 = (Latifoglie)  
Valore (euro): € 1.072,94 = (Conifere)

### Art 1) Definizione del lotto

Il Comune di Colico ha affidato il materiale legnoso in piedi in località strada dopo Alpe Rossa, al taglio da parte della Ditta Mazzina Pietro, di seguito descritto:

Componente	Essenze	Assortimenti ricavabili	Quantità stimata	Prezzo di macchiatico	Valore complessivo
Ceduo	Faggio e latifoglie accompagnamento	Legna da ardere	298 quintali	€ 1,10	€ 327,10
Fustaia	Abete Bianco e Abete Rosso	Legna da opera	48,77 mc netti	€ 22,00	€ 1.072,94
				Totale	<b>€ 1.400,04</b>

Il lotto è posto sulle particelle for. n° 11-12 del Comune di Colico; si allega planimetria al progetto.

### Art 2) Generalità

Tutte le condizioni generali relative alla vendita, contratto, consegna, modalità di utilizzazione, misurazione, esbosco e verifica finale della tagliata sono contenute nel progetto depositato presso la segreteria dell'Ente e del Comune, ove può essere consultato.

### Art 3) Vendita

La vendita è avvenuta a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 54 comma 8) lettere b) e c), con apposita Convenzione ad impresa boschiva Mazzina Pietro di Colico (LC).

### Art 4) Individuazione delle piante oggetto di taglio

Nel bosco ceduo di latifoglie le piante da rilasciare in piedi, sia matricine che riserve, sono state tutte contrassegnate con vernice di colore rosso, a 1,30 m da terra.

Nella fustaia sono state martellate con martello forestale della Comunità Montana VVVR tutte le piante da utilizzare.

## **Art 5) Cauzione**

La cauzione definitiva, da costituirsi a garanzia dell'esecuzione del lavoro, come da capitolato d'oneri generale, pari al 10% del valore di stima del lotto, è pari a € 140,00=, dicensi euro centoquaranta/00.

## **Art 6) Termine per l'utilizzazione**

Le operazioni di taglio, allestimento ed esbosco dovranno concludersi entro il 15 maggio 2018 nel rispetto dei periodi di taglio previsti dalla stagione silvana.

## **Art 7) Riduzione in assortimenti**

La riduzione delle piante in assortimenti è obbligatoria fino al diametro minimo in punta di cm 5.

## **Art 8) Salvalegno**

La tolleranza per salva legno sul legname da opera è fissata in centimetri 10.

## **Art 9) Norme amministrative particolari**

La presentazione della denuncia di taglio bosco o della richiesta di autorizzazione nei casi eventualmente dovuti nel Sistema Informativo Taglio Bosco di Regione Lombardia è di competenza dell'impresa boschiva acquirente ed è stata presentata contestualmente al presente elaborato ed al progetto di taglio.

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

100% alla firma del contratto;

## **Art 10) Norme tecniche particolari**

Per quanto non espressamente previsto dal presente capitolato d'oneri, si fa riferimento al Capitolato generale e al R.R. 5/2007.

Barzio, li 08 Marzo 2017

Il tecnico

*Dot. Agronomo Attilio Melesi*

L'Ente

L'impresa

## *PIEDILISTA MATRICINE E RISERVE*

