COMUNE DI COLICO
23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

STRUTTURA 3
Programmazione – Gestione – Valorizzazione e Sviluppo del Territorio

N. 218 Data 30.12.2015

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISIZIONE TERRENI PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIGENERAZIONE DELL'EX COLLEGIO "SACRO CUORE" A SEDE DEL NUOVO CAMPUS SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "GALILEO GALILEI" DI COLICO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO (€ 81.000,00)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n. 28/2011 il sottoscritto è stato individuato come Responsabile della Struttura n. 3 "Programmazione, Gestione, Valorizzazione e Sviluppo del Territorio";
- che Responsabile Unico del presente procedimento è il sottoscritto;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 01/08/2015, esecutiva, e smi, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario corrente, prevedente il presente intervento;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 104 del 1.12.2015 "Approvazione schema di compromesso di vendita di terreni per lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell'ex "Collegio Sacro Cuore" a sede del nuovo Campus Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Galileo Galilei" di Colico – Scuola Primaria e Secondaria di primo grado"
- Dato atto che come previsto dalla suddetta delibera in data 01.12.2015 si è proceduto alla sottoscrizione degli atti preliminari di cessione stipulati da questo Ente con la proprietaria dei terreni stessi, Sig. ra A. L. (allegato B, non soggetto a pubblicazione);
- Dato atto che si intende, pertanto, con la presente determina, assumere impegno di spesa di € 81.000,00, per l'acquisto del terreno contraddistinto in mappa con il n. 13937 e parte del terreno contraddistinto in mappa con il n. 13941 per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell'ex "Collegio sacro cuore" a sede del nuovo Campus Scolastico dell'istituto Comprensivo statale "Galileo galilei" di Colico – Scuola Primaria e Secondaria di Primo grado per complessivi mq. 1.620,00 circa, superfici oggetto di eventuale rettifica e/o conguaglio a seguito della redazione del tipo di frazionamento, come pattuito nel suddetto preliminare di cessione, allegato alla presente sub B:

- Dato atto che il pagamento della somma pattuita sarà effettuato e corrisposto al momento della stipula dell'atto notarile e solo a seguito di acquisizione da parte dell'Ente del previsto parere positivo di congruità d'acquisto rilasciato dall'Agenzia del Demanio di Milano;

- Visto il Decr. Legisl. vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

- Visto il Decr. Legisl. vo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visto il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

- Viste, sull'argomento, le deliberazioni dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici;

DETERMINA

1. Di assumere impegno di spesa di € 81.000,00 nei confronti di A.L. a titolo di corrispettivo per l'acquisizione dei terreni necessari per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell'ex "Collegio Sacro Cuore" a sede del nuovo Campus Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Galileo Galilei" di Colico – Scuola Primaria e Secondaria di Primo Grado per complessivi mq. 1.620,00 circa, superfici oggetto di eventuale rettifica e/o conguaglio a seguito della redazione del tipo di frazionamento, come pattuito negli atti suddetti ed allegati alla presente sub B;

2. Di dare atto che la liquidazione avverrà al momento della stipula dell'atto notarile e solo a seguito di acquisizione da parte dell'Ente del previsto parere positivo di congruità d'acquisto rilasciato dall'Agenzia del Demanio di Milano

3. Di imputare la presente spesa complessiva di € 81.000,00 all'intervento n° 2090101 del B.P. 2015 che presenta la necessaria disponibilità, quale risulta dall'allegato prospetto reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 e 147 bis, comma 1 del Decr. Legisl. vo n. 267/2000 e s.m.i. (allegato sub A);

4. Di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a) – punto 2, Decreto Legge n. 78/2009).

5. Ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, il presente provvedimento sarà trasmesso alla Struttura 2 preposta al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo, nonché alla Struttura 1 – Amministrazione Generale e Servizi al Cittadino" per l'inserimento nel registro generale delle determinazioni

6. Di dare notizia dell'avvenuta adozione della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 – 2° comma – lett. d) del vigente Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi.

7. Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Informatico per 15 gg. consecutivi.

COMUNE DI COLICO

23823 COLICO (Lecco) - Piazza V° Alpini, 1

Allegati:

- ❒ prospetto di bilancio
- ❒ Compromesso di cessione (non soggetto a pubblicazione)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA n° 3
Programmazione, gestione, valorizzazione
e sviluppo del territorio
geom. Bruno Mazzina

La sottoscritta certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Informatico di questo Comune il giorno 30.12.2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 gg. consecutivi.

Colico, lì 30.12.2015

L'ADDETTO ALL'ALBO INFORMATICO

COMUNE DI COLICO (LC)

COMUNE DI COLICO
23823 COLICO (LECCO) - Piazza V Alpini
Codice Fiscale 83006690131 - Partita IVA 00710580135

Allegato all'atto n. 218 del 30.12.2015

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

ACQUISIZIONE TERRENI PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIGENERAZIONE EX COLLEGIO SACRO CUORE	

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267e s.m.i.
Visti , in particolare , l`art. 153, c.5 e 147bis, c.1
Viste le risultanze degli atti contabili

S I A T T E S T A C H E

Il Capitolo **3257** di **Spesa** a **COMPETENZA**
Intervento n. (**2090101**) **ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**
Denominato **Acquisizione aree per realizzazione standards urbanistici e previsioni P.R.G.**
ha le seguenti disponibilita`:

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio		138.704,22	181.092,05
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 29-12-2015	+	102.000,00	102.000,00
A	Stanziamento Assestato	=	240.704,22	283.092,05
B	Impegni di spesa al 29-12-2015	-	38.704,22	71.092,05
B1	Proposte di impegno assunte al 29-12-2015	-	0,00	0,00
C	Disponibilita` (**A - B - B1**)	=	202.000,00	212.000,00
D	**Impegno n. 817/2015 di cui al presente atto**	-	**81.000,00**	**81.000,00**
E	Disponibilita` residua al 29-12-2015 (**C – D**)	=	121.000,00	131.000,00

Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Loretta Bertolini)

Visto di copertura monetaria (ex. art.9, c.1,lettera a, punto 2 d.l.78/2009)

Colico, lì 29-12-2015