



STRUTTURA N°3: Programmazione, gestione, valorizzazione e sviluppo del territorio

N. 10

Data 04/02/2016

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE DELLE SPESE CONVENZIONALMENTE DETERMINATE IN FAVORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO AL FINE DELL'OTTENIMENTO DELLA CONGRUITA' DEL PREZZO (AI SENSI DEL COMMA 1 TER DELL'ART. 12 DEL D.L. 6 LUGLIO 2011, N. 98, COME INTRODOTTI DALL'ART. 1, COMMA 138 DELLA LEGGE 24/12/2012, N. 228 (LEGGE DI STABILITÀ 2013)) PER L'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIGENERAZIONE DELL'EX COLLEGIO SACRO CUORE A SEDE DEL NUOVO CAMPUS SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "G. GALILEI"
IMPORTO € 300,00

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N° 3

Premesso che:

- con decreto/determina n. 28, del 01.07.2011, il sottoscritto è stato individuato quale Responsabile della Struttura 3 "Programmazione, Gestione, Valorizzazione e Sviluppo del Territorio;
- dato atto che Responsabile Unico del presente procedimento è: Geom. Bruno Mazzina;
- con delibera di Giunta Comunale n° 104 del 01/12/2015 è stato approvato il compromesso di vendita di terreni per lavori di ristrutturazione e rigenerazione dell'ex collegio sacro cuore a sede del nuovo campus scolastico dell'istituto comprensivo statale "g. galilei" tra la Sig.ra Acquistapace Lina, in qualità di proprietaria degli immobili oggetto di vendita (mappali n° 13937 e 13941), ed il Comune di Colico, in qualità di parte acquirente;
- il comma 1 ter dell'art. 12 del D.L. 6 Luglio 2011, n. 98, come introdotti dall'art. 1, comma 138 della Legge 24/12/2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) ha disposto per gli Enti Territoriali, a far data dal 01/01/2014, la possibilità di effettuare operazioni di acquisto di immobili solo ove ne siano comprovate documentalmente l'indispensabilità e l'indilazionabilità attestate dal Responsabile del Procedimento, incaricando in capo all'Agenzia del Demanio la competenza ad attestare la congruità del prezzo, previo rimborso delle spese;
- al fine di garantire piena operatività alle citate disposizioni ed allo scopo di consentire la prevista verifica di congruità è necessario trasmettere all'Agenzia del Demanio formale istanza corredata da una perizia del bene;
- è necessario pertanto procedere all'assunzione impegno di spesa e contestuale liquidazione delle spese convenzionalmente determinate in favore dell'agenzia del demanio al fine dell'ottenimento della congruita' del prezzo;
- Visto il Bilancio 2016 in esercizio provvisorio;
- Visto il D.Lgs. n° 267/00: Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e s.m.i.;
- Visto il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi;



- Con tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. di assumere impegno di spesa e contestualmente provvedere al pagamento delle spese convenzionalmente determinate in favore dell'agenzia del demanio al fine dell'ottenimento della congruità del prezzo (ai sensi del comma 1 ter dell'art. 12 del d.l. 6 luglio 2011, n. 98, come introdotti dall'art. 1, comma 138 della legge 24/12/2012, n. 228 (legge di stabilità 2013)) per un importo di € 300,00.
2. Di imputare la presente spesa complessiva di € 300,00 al piano dei conti finanziario U. 1.03.02.11.999 Missione 01 Programma 06 del B.P. 2016, cap. 1086, che presenta la necessaria disponibilità, quale risulta dall'allegato prospetto reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - comma 4 del Decr. Legisl. vo n. 267/2000 e s.m.i.
3. Di dare atto che la presente spesa sarà esigibile entro il 31/12/2016.
4. Ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, il presente provvedimento sarà trasmesso alla Struttura 2 preposta al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo, nonché alla Struttura 1 - Amministrazione Generale e Servizi al Cittadino* per l'inserimento nel registro generale delle determinazioni e alla Ditta affidataria, ai fini dell'esecuzione del contratto.
5. Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Informatico per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 59 del Vigente Regolamento di Organizzazione e Strumenti Operativi.

Allegati: A - Prospetto di bilancio ex art. 151 - comma 4 - D. Lgs. n° 267/00

Il Responsabile dell'U.O. 3/A
Per. Ing. Edile Giovanni Bolgiani



IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA n° 3
Programmazione, gestione, valorizzazione
e sviluppo del territorio
geom. Bruno Mazzina

.....
La sottoscritta certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Informatico di questo Comune il giorno 04/02/2016 e vi rimarrà pubblicata per 15 gg. consecutivi.

Colico, li 04/02/2016



L'ADDETTO ALBO INFORMATICO



Allegato all'atto

n. 10 del 04/02/2016

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART. 153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

SPESA CONVENZIONALMENTE DETERMINATE AL FINE
DELL'OTTENIMENTO DELLA CONGRUITA' DEL PREZZO PER
L'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.
Visti, in particolare, l'art. 153, c.5 e 147bis, c.1
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 1086 di Spesa a COMPETENZA

COD. 1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

Denominato Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, collaudi, s

ha le seguenti disponibilità:

MISSIONE 01
PROGRAMMA 06

		Capitolo		
A1	Stanziamiento di bilancio		5.000,00	0,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 03-02-2016	+	0,00	0,00
A	Stanziamiento Assestato	=	5.000,00	0,00
B	Impegni di spesa al 03-02-2016	-	50,00	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 03-02-2016	-	0,00	0,00
C	Disponibilita' (A - B - B1)	=	4.950,00	0,00
D	Impegno n. 99/2016 di cui al presente atto	-	300,00	300,00
E	Disponibilita' residua al 03-02-2016 (C - D)	=	4.650,00	0,00

Parere sulla regolarita' contabile e attestazione
copertura finanziaria

Favorevole

Visto di copertura monetaria
(ex. art.9, c.1, lettera a, punto 2 d.l.78/2009)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Loretta Bertolini)

