

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Costruzione di nuovo Manufatto Accessorio di completamento al Centro Sportivo di via Lido di interesse sovracomunale

COMMITTENTE: COMUNE DI COLICO (LC)

Data, 27/07/2017

IL TECNICO
arch. Massimo Mescia

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u> OPERE EDILI - INVOLUCRO (Cat 1)							
1 / 1 OE_01	Scavo di sbancamento completo, fino a 5 mt di profondità, compresa l'eliminazione di parti rimaste in un primo tempo inescavate e delle rampe, eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive, escluso il reinterro e l'armatura eventualmente necessaria delle pareti di scavo, misurato in sezione effettiva, escluso eventuali corrispettivi per diritti di discarica. a) eseguito con escavatore meccanico compreso accatastamento/spostamento del materiale in ambito di cantiere area nuovo manufatto		13,00	10,000	0,700	91,00		
	SOMMANO mc					91,00	5,50	500,50
2 / 2 OE_02	Fornitura e stesura di ghiaia grossa mista per bonifica di terreno, composta di ciottoloni ed intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto, compresa sistemazione del materiale misurato in opera per sottofondo piano interrato e pareti contro terra. a) Fornitura e stesura, misurato in opera, per l'effettiva cubatura risultante		12,50	10,000	0,200	25,00		
	SOMMANO mc					25,00	30,00	750,00
3 / 3 OE_03	Calcestruzzo in opera per opere di sottofondazione non armate (MAGRONE), confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica adeguata all'opera da eseguire, casseri e successivo disarmo compresi: a - Q.li 2.00 di cemento 32,5 R - spessore medio cm. 10 su intera area di scavo sotto zone di appoggio laterizio centrale a predalles	2,00	13,00 0,40	10,000 12,600	0,100 0,100	13,00 1,01		
	SOMMANO mc					14,01	106,50	1'492,07
4 / 4 OE_04	Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, R'bk 2.50 kg/cm ² di cemento, per fondazioni ed elevazioni, basamenti semplici di media grandezza, gettato con l'ausilio di casseri e successivo disarmo compresi, in ragione del ferro (questo escluso) contabilizzato a parte come da calcoli C.A. : a - Q.li 2.50 di cemento sviluppo dado fondazione cm. 100x50H sviluppo dado fondazione cm. 25x25H raccordi per chiudere le teste tra appoggi raccordi per chiudere le teste lati corti oggetti raccordi per chiudere le teste lato lungo oggetto raccordi per chiudere le teste lato lungo oggetto	3,00 3,00 2,00 4,00 1,00 1,00	12,60 12,60 8,40 1,00 3,00 7,20	1,000 0,250 0,250 0,250 0,250 0,250	0,500 0,250 0,100 0,100 0,100 0,100	18,90 2,36 0,42 0,10 0,08 0,18		
	SOMMANO mc					22,04	206,00	4'540,24
5 / 5 OE_05	Muratura in blocchi portanti "BLOCCHI SVIZZERI" o similari dello spessore cm.30 compresi oneri a dare il lavoro a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla D.L. in mezzeriai sotto luce predalles da 390 cm	2,00	12,60	0,300	0,300	2,27		
	SOMMANO mc					2,27	204,50	464,22
6 / 6 OE_06	Solaio prefabbricato in PREDALLES non autoportante dell'altezza di cm. 5+12+5 (o 5+17+5) per realizzazione solaio a sbalzo rialzato da terra; compreso nel prezzo il ferro d'armatura, il trasporto in cantiere in Colico ed ogni opera a dare il lavoro a regola d'arte sup solaio rialzato misurato a cad come da esecutivo					120,00		
	A RIPORTARE					120,00		7'747,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					120,00		7'747,03
	SOMMANO mq					120,00	22,00	2'640,00
7 / 7 OE_07	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti in elevazione: pannelli di legno per testate solaio lato ovest *(lung.=0,80+0,80+3,00+0,80+8,80) per testate solaio lato nord *(lung.=8,80+0,80) per testate solaio lato est *(lung.=0,80+7,30+0,80+4,60) per testate solaio lato sud gradoni per accesso piastra rialzata *(lung.=1,40+0,30+1,40+0,30+4,00+0,30+1,20+0,30+1,20+0,30+1,20+0,30)		14,20 9,60 13,50 8,80		0,500 0,500 0,500 0,500	7,10 4,80 6,75 4,40		
	SOMMANO mq	2,00	12,20			6,10		
	SOMMANO mq					29,15	28,20	822,03
8 / 8 OE_08	Calcestruzzo in opera per solai pieni, pilastri, travi, corree, scale... R'bk 3.00 kg/cm ² di cemento, in "c.a. Facciavista", gettato con l'ausilio di casseri (compresi nel prezzo), in ragione del ferro (questo escluso) contabilizzato a parte come da calcoli C.A. a- Q.li 3.00 di cemento cls in aggiunta per sbalzi predalles di 80 cm gradoni per accesso piastra rialzata *(lung.=1,40+1,40+4,00+1,20+1,20+1,20)		3,00 7,30	0,800 0,800	0,100 0,100	0,24 0,58		
	SOMMANO mc		10,40	0,300	0,200	0,62		
	SOMMANO mc					1,44	335,00	482,40
9 / 9 OE_09	Fornitura, lavorazione e posa in opera di di ferro tondo e rete elettrosaldata, per calcestruzzo armato, compreso sfrido, legature, appositi distanziatori tra i ferri secondo le seguenti indicazioni e COME DA CALCOLI C.A. a) barre in aderenza migliorata qualità Fe B 44K controllato in stabilimento b) in ragione di Kg. 60 per mc. di calcestruzzo per fondazioni c) in ragione di Kg. 70 per mc. di calcestruzzo per muri di elevazione e scale d) in ragione di kg. 85 per mc di calcestruzzo per balconi e) in ragione di kg. 120 per mc. di calcestruzzo per pilastri, solette piene, travi ribassate e rialzate ferro x fondazioni in ragione di 60 Kg/mc *(par.ug.=22*60) ferro x muri elevaz. in ragione di 70 Kg/mc ferro x solai pilastri in ragione di 100 Kg/mc ferro in aggiunta (molle) per sbalzi predalles di 80 cm in ragione di 50 Kg/mc	1320,00				1'320,00		
	SOMMANO kg	50,00 50,00	3,00 7,30	0,800 0,800	0,100 0,100	12,00 29,20		
	SOMMANO kg					1'361,20	1,35	1'837,62
10 / 10 OE_10	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare, sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica, montaggio, smontaggio, barriere di protezione su tutto il suo ingombro, trasporti, pezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50 mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, mantovane, ancoraggi, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia (norma 626,81/2009...) ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa. ponteggi lungo le pareti *(lung.=14,60+8,40)		23,00	3,600		165,60		
	SOMMANO mq	2,00	23,00	3,600		165,60	10,25	1'697,40
	A RIPORTARE							15'226,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							15'226,48
11 / 11 OE_11	<p>Isolamento Termico a Cappotto di pareti esterne compreso di intonaco premiscelato con tinta grigio a campione: Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già predisposte e protette con teli tipo freno a vapore, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, completo di intonaco premiscelato per esterni armato con rete in fibra di vetro, incluso pigmentazione colorata scelta a campione, realizzato con pannelli in Polistirene EPS/XPS o similari per dare una conduttività termica lambda 0,032 W/mK: spessore 40/50 mm su esterno pareti in legno non rivestite ma opportunamente protette con teli</p> <p>su 2 prospetti lunghi vuoto per pieno</p> <p>su lati corti esterni cannocchiali</p> <p>su lati corti interni sottogronda cannocchiali</p> <p>su lati corti interni sottogronda lati nord e sud</p> <p>su spallette dorsali dei setti verticali</p> <p>su parti verticali cielini alti dei 2 fronti corti (H48) *(lung.=8,90+8,90)</p> <p>su parti verticali cielini e marcapiano dei 4 fronti (H media 30) * (lung.=6,60+6,60+2,40+2,40+8,30+8,30)</p> <p>su parti orizzontali aggetti gronda sui 4 lati *(lung.=8,20+8,20+6,60+2,40)</p>							
	SOMMANO mq					160,43	45,00	7'219,35
12 / 12 OE_12	<p>Controparete perimetrale in lastre di cartongesso dello spessore totale di 625 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con una lastra di cartongesso solo verso interno locale. Prezzo relativo alla realizzazione di lastra di gesso singola su un solo lato del telaio da cm. 5 con uno spessore totale di cm. 6,25 (5+1.25) escluso pannello isolante in quanto pacchetto legno già isolato</p> <p>interno muri perimetrali in cui incassare anche scatole 503 o similari</p> <p>a dedurre serramenoi vs ovest</p> <p>a dedurre serramenti vs spoglietoi</p> <p>a dedurre serramento vs campo</p> <p>a dedurre serramento vs ingresso sud</p>							
		2,00	10,40		2,950	61,36		
		2,00	8,20		2,950	48,38		
			2,55		2,450	-6,25		
		3,00	1,10		2,450	-8,09		
			6,70		2,450	-16,42		
			4,15		2,450	-10,17		
	Sommano positivi mq					109,74		
	Sommano negativi mq					-40,93		
	SOMMANO mq					68,81	43,50	2'993,24
13 / 13 OE_13	<p>Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 125 mm, compresa di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete e tagli per gli incassi di alcune prese tipo 503 o similari</p> <p>tramezzi cucina e infermeria *(lung.=2,40+2,40+3,25+2,15+2,15+1,40+5,15)</p>							
			18,90		2,750	51,98		
	SOMMANO mq					51,98	61,50	3'196,77
14 / 14 OE_14	Sottofondo di pavimento interno o cappa di protezione, spessore 6-7 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: impasto							
	A RIPORTARE							28'635,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							28'635,84
	a 300 kg di cemento 32,5 R con strato superiore arricchito a 400 kg di cemento, tirato a piano perfetto per sottofondi di pavimento in laminato, gres porcellanato e simili. area interna		10,50	8,200		86,10		
	SOMMANO mq.					86,10	15,00	1'291,50
15 / 15 OE_15	Sottofondo di pavimentazioni esterne o cappa di protezione, spessore fino a cm. 6 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo compresa la posa di rete elettrosaldata: a- impasto a 200 kg di cemento R325 b- per sottofondi a pavimenti esterni per pavimenti esterni rialzati della nuova struttura sottogronda pavimento soletta sospesa zona biglietteria pavimento solette sospese zona ingresso bar pavimento soletta sospesa zona vs campo pavimento soletta sospesa zona vs spogliatoi		2,40	0,800		1,92		
			8,40	0,800		6,72		
			6,60	0,800		5,28		
			8,40	0,800		6,72		
	SOMMANO mq					20,64	17,00	350,88
16 / 16 OE_16	Isolazione massetto di sottofondo esterno realizzato in pendenza mediante Guaina bituminosa sp 4 mm saldabile a fiamma in doppio strato incrociato. per pavimenti esterni rialzati della nuova struttura sottogronda pavimento soletta sospesa zona biglietteria pavimento solette sospese zona ingresso bar pavimento soletta sospesa zona vs campo pavimento soletta sospesa zona vs spogliatoi		2,40	0,800		1,92		
			8,40	0,800		6,72		
			6,60	0,800		5,28		
			8,40	0,800		6,72		
	SOMMANO mq					20,64	16,00	330,24
17 / 17 OE_17	Fornitura e posa di Soglie/Davanzali/Pezzi speciali in granito Antigorio, ghiandone o similari, spazzolato di colore grigio omogeneo privo di venature e lavorato in testa con smussi e gocciolatoio secondo le indicazioni impartite dalla D.L. - Profondità media cm.20 a) sp. cm.2.5 b) lavorazione smusso minimo e gocciolatoio su unica testa serramento biglietteria serramento ingresso bar serramento ingresso est porte vs spogliatoi nord *(lung.=1,10+1,10+1,30)		2,60		0,250	0,65		
			4,00		0,250	1,00		
			6,60		0,250	1,65		
			3,50		0,250	0,88		
	SOMMANO mq					4,18	142,00	593,56
18 / 18 OE_18	Nuovi allacciamenti / spostamenti / adattamenti di tubi per fognature, acque bianche e tombini di raccordo alla rete comunale esistente; tubazioni in P.V.C, diam. mm. 100, tipo pesante, in barre a lunghezze assortite con contrassegno del marchio di conformità (I.I.P.), complete di bicchiere e di anello di ritenuta in elastometro, compreso ogni altro onere per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte. misure a forfait per spostamenti imprevisti					12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	17,50	210,00
19 / 19 OE_19	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls o pvc, delle dimensioni interne di cm. 30x30x30 completi di sifone e di chiusino per l'ispezione ai piedi dei pluviali e per ispezioni varie compreso ogni onere per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte. per opere di nuovi allacciamenti					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	60,00	180,00
	----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							31'592,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							31'592,02
	OPERE IN LEGNO - INVOLUCRO (Cat 2)							
20 / 20 OL_01	(LP) Fornitura e posa di pareti formate da intelaiatura legno lamellare sp cm 8x16 e pannello OSB cm 1.8 su ogni lato pareti lunghe est/ovest a dedurre vano serramento biglietteria a dedurre vano serramento vs campo pareti corte nord/sud a dedurre vano serramento ingresso bar a dedurre vani serramenti vs spogliatoi setti verticali aggiunti dalla COMM. PAESAGGIO	2,00	12,50		3,000	75,00		
			2,40		2,400	-5,76		
			6,60		2,400	-15,84		
		2,00	8,30		3,000	49,80		
			4,10		2,400	-9,84		
		3,00	1,00		2,400	-7,20		
		4,00	0,75		3,000	9,00		
	Sommano positivi cadauno					133,80		
	Sommano negativi cadauno					-38,64		
	SOMMANO cadauno					95,16	44,00	4'187,04
21 / 21 OL_02	(LP) Fornitura guaina esterna pareti lunghe vs esterno pareti corte vs esterno sviluppo speroni a girare *(lung.=1,50+0,30)	2,00	13,00		3,000	78,00		
		2,00	8,60		3,000	51,60		
		4,00	1,80		3,000	21,60		
	SOMMANO mq					151,20	1,50	226,80
22 / 22 OL_03	(LP) Fornitura di perlinato di larice per esterno per rivestimento pareti, sp mm20 (non verniciate) pareti sottogronda nord vuoto per pieno sulle 3 finestre x difficoltà spallette a 45° pareti sottogronda sud (H media 3.15 nella zona dx) cielino sopra ingresso bar		8,30		2,900	24,07		
			4,20		3,150	13,23		
			4,10		0,500	2,05		
	SOMMANO mq					39,35	18,00	708,30
23 / 23 OL_04	(LP) Lana di roccia isolante sp cm 16 (isolante termico tipo Knauf Insulation, conducibilità termica Lambda = 0,039 W/mK, densità 160 Kg/mc per pareti est/ovest rapporto interno/esterno escluso speroni a dedurre vano serramento ovest a dedurre vano serramento est per pareti nord/sud rapporto interno/esterno escluso speroni a dedurre vani serramenti nord a dedurre vano serramento sud	2,00	11,00		3,000	66,00		
			2,40		2,400	-5,76		
			6,60		2,400	-15,84		
		2,00	8,30		3,000	49,80		
		3,00	1,00		2,400	-7,20		
			4,40		2,400	-10,56		
	Sommano positivi mq					115,80		
	Sommano negativi mq					-39,36		
	SOMMANO mq					76,44	15,00	1'146,60
24 / 24 OL_05	(LP) Pannello OSB di tamponamento mm.18 pareti lunghe est/ovest a dedurre vano serramento biglietteria a dedurre vano serramento vs campo pareti corte nord/sud a dedurre vano serramento ingresso bar a dedurre vani serramenti vs spogliatoi setti verticali aggiunti dalla COMM. PAESAGGIO	2,00	12,50		3,000	75,00		
			2,40		2,400	-5,76		
			6,60		2,400	-15,84		
		2,00	8,30		3,000	49,80		
			4,10		2,400	-9,84		
		3,00	1,00		2,400	-7,20		
		4,00	0,75		3,000	9,00		
	Sommano positivi mq					133,80		
	Sommano negativi mq					-38,64		
	SOMMANO mq					95,16	6,20	589,99
25 / 25 OL_06	(LO) Orditura primaria e secondaria in legno lamellare di abete rosso di prima scelta, con lamelle da 40mm, classe di resistenza GL24							
	A RIPORTARE							38'450,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38'450,75
	secondo normativa DIN 1052-1/A1 e norma austriaca B4100, incollaggio secondo la normativa DIN68141 con resina melaminica e certificato di incollaggio A rilasciato dall'Otto Graf Institut Travi 20x40 - Travetti 12x18 calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno					9,50		
	SOMMANO mc					9,50	570,00	5'415,00
26 / 26 OL_07	(LO) Lavorazione su travi e travetti (piallato singolo, sagomato, forato tagliato su misura, pronto per il montaggio) compreso nelle voci sopra calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno					9,50		
	SOMMANO mc					9,50	0,00	0,00
27 / 27 OL_08	(LO) Pannelli STIA sp mm 19 per tamponamento tra travetti calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno					4,00		
	SOMMANO mq					4,00	25,00	100,00
28 / 28 OL_09	(LO) Ferramenta per l'assemblaggio della struttura e del pacchetto di copertura (viti truciolari diam. 6-8mm) sup. copertura					120,00		
	SOMMANO mq					120,00	1,70	204,00
29 / 29 OL_10	(LO) Perline di abete qualità A/B austriaca a vista sp mm 20 (disponibili in diverse larghezze) COMPRESA UNA MANO DI IMPREGNANTE BIANCO ALL'ACQUA DATA IN SEGHERIA su tutta la copertura (più sfridi)					130,00		
	SOMMANO mq					130,00	8,50	1'105,00
30 / 30 OL_11	(LO) Guaina tipo POLITRAS-VAP150 o similari (marrone antracite - Membrana Freno a vapore, combinazione di 3 strati di non tessuto e pellicola in polipropilene - 75 mq/rotolo) su tutta la copertura (più sfridi)					150,00		
	SOMMANO mq					150,00	1,50	225,00
31 / 31 OL_12	(LO) Polistirene tipo Gematherm X3 battentato o similari, sp cm 16 (isolante termico costituito da pannelli di polistirene espanso estruso - conducibilità termica Lambda = 0,038 W/mK, densità 35 Kg/mc) su superficie vs plafone interno		11,25	8,900		100,13		
	SOMMANO mq					100,13	14,50	1'451,89
32 / 32 OL_13	(LO) Guaina tipo MANTOS 160-RS4 o similari - Membrana Traspirante e permeabile al vapore; combinazione di 4 strati ti tessuto non tessuto, pellicola in polipropilene e griglia di rinforzo in polietilene - con striscia adesiva (rotolo mq 60,00) su tutta la copertura (più sfridii)					150,00		
	SOMMANO mq					150,00	2,00	300,00
33 / 33 OL_14	(LO) Pacchetto Areazione con listoni e successive tavole in abete contabilizzate a parte; a) listoni per compensazione dell'isolante in gronda cm 10x16; b) listoni per formazione camera d'aria cm. 5x4; c) tavole abete sp mm 25 calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno					2,00		
	SOMMANO dm3					2,00	230,00	460,00
	A R I P O R T A R E							47'711,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							47'711,64
34 / 34 OL_15	(LO) Pacchetto Areazione sopra listoni: Tavole abete sp mm 25 calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno SOMMANO mc					3,50		
						3,50	185,00	647,50
35 / 35 OL_16	(LI) Impregnazione Travi 4 lati, eseguita a macchina con una mano di impregnazione tipo "Linfa Solas" o similari per legno alle resine vegetali e sali di boro in soluzione acquosa (protezione da tarli, parassiti, muffe, funghi e roditori) calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno SOMMANO ml					30,00		
						30,00	2,20	66,00
36 / 36 OL_17	(LI) Impregnazione Travetti 4 lati, eseguita a macchina con una mano di impregnazione tipo "Linfa Solas" o similari per legno alle resine vegetali e sali di boro in soluzione acquosa (protezione da tarli, parassiti, muffe, funghi e roditori) calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno SOMMANO ml					220,00		
						220,00	1,50	330,00
37 / 37 OL_18	(LI) Impregnazione Perline 2 lati, eseguita a macchina con una mano di impregnazione tipo "Linfa Solas" o similari per legno alle resine vegetali e sali di boro in soluzione acquosa (protezione da tarli, parassiti, muffe, funghi e roditori) calcolato in proporzione preventivo possibile fornitore legno perline copertura perline rivestimenti pareti SOMMANO mq					150,00 100,00		
						250,00	1,50	375,00
38 / 38 OL_19	(LM) Tiro in alto in assenza di Gru tramite mezzi di sollevamento ditta fornitrice a forfait. Trasporto in loco con automezzi incluso nelle spese della ditta fornitrice. SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	400,00	400,00
39 / 39 OL_20	(LM) Montaggio Struttura Pareti Pacchetto Orditure per Coperture (Lattoneria sclusa) superficie coperta + sfridi 10% c.ca SOMMANO mq					120,00		
						120,00	18,00	2'160,00
40 / 40 OL_21	(LM) Montaggio Rivestimento esterno in perlinato d'abete tagliato a 45° negli angoli Sup totale rivestimenti SOMMANO mq					40,00		
						40,00	18,50	740,00
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							52'430,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							52'430,14
	OPERE DI FINITURA (Cat 3)							
41 / 41 OF_01	Fornitura e posa di lattoneria in lastre di Alluminio unito con graffature con finitura tipo gofrata, per solette orizzontali e/o leggermente inclinate, posato su tappetino anticalpestio (incluso) su sottostante solaio o strato di assito (questi esclusi). Compresi tagli, adattamenti, sfridi, viti, fissaggi alla sottostante struttura, e alle scossaline di raccordo verticale interne ed esterne alle fasce perimetrali, le assistenze edili per il trasporto, lo scarico e il sollevamento al piano sviluppo superfici orizzontali o in minima pendenza del solaio di copertura escluse scossaline esterne ed interne di raccordo contabilizzate a parte solai corpi più bassi aggettanti da rettangolo regolare *(lung.=3,00+7,30)		12,60 10,30	8,800 0,800		110,88 8,24		
	SOMMANO mq					119,12	60,00	7'147,20
42 / 42 OF_02	Fornitura e posa in opera di canali di gronda, scossaline, copertine in Alluminio tipo gofrato per normali falde di tetto, completi di cicogne otiranti con cambrette, di converse a canale ed a muro, collari per comignoli, frontali forate, realizzate in sagome e sviluppi commerciali non inferiori a cm.33, congiunte a sovrapposizioni chiodate a doppia fila e saldatura tipo a stagno o similati, se tipo tondo diametro cm 18 a) lastre di Alluminio tipo gofrato spessore 8/10 o similari frontali esterne corpo rettangolare alto (prezzo 100%) * (lung.=12,60+8,80) frontali interne corpo rettangolare alto (prezzo dimezzato H < 15cm) *(lung.=12,00+8,2)*(larg.=1/2) frontali esterne corpi bassi prezzo 100% *(lung.=0,80+3,00+0,80+0,80+7,30+,080)	2,00 2,00	21,40 20,20	0,500		42,80 20,20 12,78		
	SOMMANO ml					75,78	51,00	3'864,78
43 / 43 OF_03	Fornitura e posa in opera di pluviali in Alluminio gofrato di spessore 8/10 o similari e sezione come da indicazioni D.L., compreso ogni onere per ponteggi, compresi pezzi speciali quali tiranti e cicogne. sviluppo pluviali ml. 3.00	2,00			3,600	7,20		
	SOMMANO ml					7,20	32,00	230,40
44 / 44 OF_04	Realizzazione comignoli/terminali in Alluminio tipo gofrato o similar compreso caoppello superiore e rivestimento delle esalazioni					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	180,00	180,00
45 / 45 OF_05	Fornitura e posa di SERRAMENTI IN ALLUMINIO (o di similari prestazioni in PVC) SERIE DOGMA O SIMILARI COLORE RA A CARTELLA in alluminio con inserti tipo "MODULO INGLESE TIPO LARGO" riportati interno ed esterno vetro completi di controtelaio montato durante le lavorazioni delle contropareti interne; Il telaio fisso avrà una profondità di 65 mm., e quello mobile di 75 mm., così da assicurare una maggiore resistenza strutturale alle elevate pressioni del vento. La tubolarità in cui sono contenute le squadrette di giunzione degli angoli avrà una larghezza di 18,5 mm., comprensivi di spessore delle pareti del profilato, sia per i telai fissi che per quelli mobili. Per serramenti di rilevanti dimensioni dovranno essere usati per i telai mobili profilati aventi larghezza maggiorata a 43,5mm. L'aletta do sovrapposizione al muro nella parte interna non dovrà essere inferiore a 26 mm., e dovrà avere una sede per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. I profilati avranno caratteristiche di taglio termico, cioè vi sarà separazione tra							
	A RIPORTARE							63'852,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							63'852,52
	<p>parte esterna ed interna dei profilati stessi, al fine di contenere il passaggio di calore tra le due parti. Il taglio termico dovrà essere ottenuto mediante l'inserimento di listelli complanari in poliammide rinforzata con fibre di vetro, della profondità totale di 34 mm per il telaio e 30 mm per l'anta e spessore di 2 mm. In caso di necessità dovrà essere possibile l'inserimento di ulteriori listelli in materiale isolante ed autoespandente. Il bloccaggio delle barrette sarà meccanico, con rullatura dei dentini di ancoraggio dall'esterno previa loro zigrinatura per evitare scorrimenti.</p> <p>Il valore della trasmittanza termica U_f nella configurazione standard dovrà essere INFERIORE a 1,4 W/m²K sia per la sezione laterale che per la sezione centrale. Saranno compresi nella fornitura e posa anche controtelai fissati a muro, la ferramenta e maniglie in acciaio finitura su indicazioni della D.L. e con sistema ad anta A BATTENTE con wasistas o con sistema ALZANTE SCORREVOLE solo su serramentorivolto a nord-est (campo di calcio), completi di binari superiori ed inferiori. Il serramento finito presenterà una superficie esterna piana (complanare), con fughe tra telaio fisso e mobile di 5 mm., mentre all'interno il piano delle ante apribili avrà una sporgenza (sormonto) di 10 mm., rispetto al piano del telaio fisso. I fermavetri saranno a scatto, con opportune sedi per l'inserimento delle guarnizioni di tenuta del vento.</p> <p>Gli accessori e le guarnizioni dovranno essere quelli originali, studiati e prodotti per questo sistema di profilati.</p> <p>Per quanto riguarda la tenuta all'aria, all'acqua ed al vento i serramenti dovranno garantire le seguenti classi di tenuta per portabalcone ad una e due ante:</p> <p>Permeabilità all'aria: classe 4 UNI EN 1026 UNI EN 12207 Tenuta all'acqua: classe E1500 UNI EN 1027 UNI EN 12208 Resistenza al vento: classe C5 UNI EN 12221 UNI EN 12210 Inserimento vetro: Fermavetro sia rettangolare che arrotondato o sgusciato (aggancio a scatto, con molletta oppure a contrasto). Profili vetro ad infilo normali e maggiorati di vario design Guarnizioni: In gomma sintetica, EPDM - TPE - GOMMA SILICONICA</p> <p>Incluso di maggiorazione sui due lati verticali e su ciellino</p> <p>serramento biglietteria vs ovest 2,50 2,450 6,13 serramento ingresso bar vs sud 4,20 2,450 10,29 serramento ingresso da campo vs est 6,70 2,450 16,42 serramenti vs nord 2,00 1,10 2,450 5,39 1,30 2,450 3,19</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					41,42	423,00	17'520,66
46 / 46 OF_06	<p>Fornitura e posa di Grès Porcellanato/Ceramica, per pavimenti e rivestimenti bagni e cucina, compresi di guscio per angoli; dimensioni e colore a scelta della D.L.</p> <p>sviluppo pavimento cucina 2,70 4,600 12,42 0,80 2,200 1,76</p> <p>sviluppo rivestimenti cucina *(lung.=4,60+1,00+1,00+2,50+0,80+2,20+1,60+1,20) 14,90 2,100 31,29 sviluppo pavimento bagno 2,20 1,500 3,30 sviluppo rivestimento bagno *(lung.=2,20+2,20+1,40+0,70+0,70+0,70) 7,90 2,100 16,59 sviluppo pavimento infermeria 2,40 3,400 8,16</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>					73,52	32,50	2'389,40
47 / 47 OF_07	<p>Fornitura e posa di Gres porcellanato per esterni ad effetto legno per pavimenti solai a sbalzo sottogronda; dimensioni e colore a scelta della D.L.compatibilmente con la finitura della perlinatura di rivestimento in legno in facciata</p> <p>per pavimenti esterni rialzati della nuova struttura sottogronda</p> <p>pavimento soletta sospesa zona biglietteria 2,40 0,800 1,92 pavimento solette sospese zona ingresso bar 8,40 0,800 6,72 pavimento soletta sospesa zona vs campo 6,60 0,800 5,28 pavimento soletta sospesa zona vs spogliatoi 8,40 0,800 6,72</p>							
	A RIPORTARE					20,64		83'762,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					20,64		83'762,58
48 / 48 OF_08	SOMMANO mq Fornitura e posa di profilo metallico a "T" (in alluminio o acciaio) per contenimento piastrella in gres porcellanato (sp. di questa mm. 14-18) effetto legno per esterni, compreso di aletta verticale a copertura del sottofondo rivestito di guaina a risvoltare (H cm. 5-7 minimo) e di aletta inclinata rompigoccia per bordi pavimenti esterni rialzati della nuova struttura sottogronda pavimento soletta sospesa zona biglietteria pavimento solette sospese zona ingresso bar pavimento soletta sospesa zona vs campo pavimento soletta sospesa zona vs spogliatoi		2,40 8,40 6,60 8,40			20,64 2,40 8,40 6,60 8,40	41,50	856,56
	SOMMANO ml					25,80	7,80	201,24
49 / 49 OF_09	Impianto IDRICO SANITARIO costituito da: rete generale di distribuzione acqua fredda a valle del contatore, previsto nel fabbricato, tubazione in acciaio zincato senza saldature, colonne montanti complete di saracinesche di intercettazione e barilotti ammortizzatori sulla sommità, rete di distribuzione di acqua fredda e calda ai singoli apparecchi del bagno e della cucina completa di rubinetto di intercettazione, collettori di scarico in piombo dei singoli apparecchi sino alla colonna di fognaturaverticale (esclusa), montaggio degli apparecchi sanitari, rubinetterie, sifoni e pilette (non compresi nella fornitura). Le medie sottoindicate sono riferite ai servizi igienici per stabili di: Tipo "A" signorile : - bagno composto da: vaso, lavabo, - cucina, composta da: lavello, prese per lavastoviglie e prese per scaldabagno a gas o elettrico (compresa ventilazione secondaria apparecchi); prezzo calcolato per n. di utenze installate (asclusi apparecchi sanitari contabilizzati a parte). cucina bagno					1,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	450,00	1'350,00
50 / 50 OF_10	Assistenza muraria impianto idrico sanitario: nel prezzo, calcolato in percentuale sul costo dell'impianto risultante dalla contabilità finale, è compresa la manovalanza per lo scarico dei materiali e il trasporto a piè d'opera, la formazione di scanalature nelle murature, la foratura dei solai e dei muri per il passaggio delle tubazioni, cavi, sigillature varie, i rappezzi, l'eventuale ripristino degli intonaci ed ogni altra opera muraria occorrente per la realizzazione del suddetto impianto e compreso anche la fornitura dell'energia elettrica. - percentuale per l'assistenza pari % di importo dell'impianto + importo sanitari (contabilizzati a parte); importo stimato impianto idrico sanitario					1'350,00		
	SOMMANO %					1'350,00	28,00	378,00
51 / 51 OF_11	Impianto ELETTRICO eseguito in tipologia tradizionale come da tipologia tecnica specifica per Cucine e bar in ambienti aperti al pubblico. Dato di massima calcolato a corpo					1,00		
	SOMMANO dm					1,00	2'400,00	2'400,00
52 / 52 OF_12	Assistenza muraria impianto elettrico: nel prezzo, calcolato in percentuale sul costo dell'impianto risultante dalla contabilità finale, è compresa la manovalanza per lo scarico dei materiali e il trasporto a piè d'opera, la formazione di scanalature nelle murature, la foratura dei solai e dei muri per il passaggio delle tubazioni, cavi, sigillature varie, i rappezzi, l'eventuale ripristino degli intonaci ed ogni altra opera muraria occorrente per la realizzazione del suddetto impianto e compreso anche la fornitura dell'energia elettrica.							
	A RIPORTARE							88'948,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							89'553,66
	OPERE VARIE INTERVENTI STRALCIATI (Cat 4)							
54 / 54 OVIS_01	Controsoffitto orizzontale, realizzato in lastre di "Idropanel, Acquapanel" o similari resistenti all'umidità dello spessore di 12,5 mm di colore verde, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide a soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani per ispezione impianti o fori per esalatori. sviluppo pavimento cucina sviluppo pavimento bagno		2,70 0,80 2,20	4,600 2,200 1,500		12,42 1,76 3,30		
	SOMMANO mq					17,48	0,00	0,00
55 / 55 OVIS_02	Pitturazione interna con vernice traspirante a base acqua secondo le indicazioni chimiche e cromatiche al fine di dare il lavoro a perfetta regola d'arte, il tutto compreso ponteggi e trabattelli necessari al raggiungimento anche della doppia altezza dove serve (max mt. 5.50) vedi superfici contropareti isolate mq. 75.00 vedi superfici pareti divisorie interne mq. 55.00x2 superficie controsoffitto cucina mq. 15.00 superficie controsoffitto bagni mq. 3.00					75,00 110,00 15,00 3,00		
	SOMMANO mq					203,00	0,00	0,00
56 / 56 OVIS_03	Pitturazione esterna di perlinato di larice per esterno già posato da ditta montaggio legno, ma non verniciato					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	0,00	0,00
57 / 57 OVIS_04	Fornitura e posa di I CORPI ILLUMINANTI di diverso genere: plafoniere, faretto a plafone, applique a parete, striped di varia lunghezza					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	0,00	0,00
58 / 58 OVIS_05	Fornitura e posa di Gres porcellanato o Laminato, entrambi ad effetto legno per pavimenti sala bar; dimensioni e colore a scelta della D.L. per sala bar		5,80 2,30 2,50	8,300 3,200 2,100		48,14 7,36 5,25		
	SOMMANO mq					60,75	0,00	0,00
59 / 59 OVIS_06	Fornitura e installazione di apparecchi sanitari (vaso e lavabo sospeso) con modelli e finiture scelti dalla committenza e secondo le indicazioni delle DD.LL. calcolati a corpo per ogni tipologia di bagno bagno					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	0,00	0,00
60 / 60 OVIS_07	Fornitura e posa di porte interne complete di ante in melaminico effetto legno oppure tamburate laccate a campione, di sistema/ telaio metallico, di stipiti, di coprifili e cerniere a battente (0), scorrevole (2), va e vieni (1) porta con apposite cerniere va e vieni per cucina porte scorrevoli a scomparsa con telaio tipo Scigno o similari					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		89'553,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		89'553,66
	complete di anta					2,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	0,00	0,00
61 / 61 OVIS_08	Fornitura e Installazione di impianto di RISCALDAMENTO e RAFFRESCAMENTO ad aria tipo Fancoil (4 split interni e motore/i esterno/i), secondo il progetto tecnico che verrà redatto da progettista specializzato per l'Associazione Sportiva					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	0,00	0,00
62 / 62 OVIS_09	Rimozione pavimentazione esterna in granigliato cm. 50x50 o simili, del cordolo di cemento perimetrale, compreso abbassamento al piano di carico, incluso il acrico e trasporto alle discariche ed ogni altro onere per completare l'opera A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE					1,00		
	SOMMANO mq					1,00	0,00	0,00
63 / 63 OVIS_10	Rimozione Strutture metalliche esistenti (container, reti plastificate, pali con plinti, etc...) previa distaccamento degli allacciamenti impiantistici; il tutto compreso il carico su automezzo adeguato e trasporto in discarica o presso sito appropriato. A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	0,00	0,00
64 / 64 OVIS_11	Sottofondo di pavimentazioni esterne o cappa di protezione, spessore fino a cm. 6 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo compresa la posa di rete elettrosaldata: a- impasto a 200 kg di cemento R325 b- per sottofondi a pavimenti esterni sviluppo camminamenti esterni alla struttura sviluppo collegamento da cancelletto a biglietteria sviluppo collegamento da biglietteria a piastra outdoor *(lung.=12,00+5,00) sviluppo collegamento da spogliatoi a clubhouse		25,00	1,200		30,00		
			17,00	1,200		20,40		
			12,00	1,200		14,40		
	SOMMANO mq					64,80	0,00	0,00
65 / 65 OVIS_12	Realizzazione di nuovo camminamento esterno in pietra di granito serizzo/luserna o simili, posato su spessore finale a sabbia e cemento di cm. 5 c.ca su massetto di sottofondo (calcolato a parte), secondo le indicazioni ed ogni altro onere necessario a dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte. sviluppo collegamento da cancelletto a biglietteria sviluppo collegamento da biglietteria a piastra outdoor *(lung.=12,00+5,00) sviluppo collegamento da spogliatoi a clubhouse		25,00	1,200		30,00		
			17,00	1,200		20,40		
			12,00	1,200		14,40		
	SOMMANO mq					64,80	0,00	0,00
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							89'553,66

