



**COMUNE DI COLICO**  
PROVINCIA DI LECCO

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 115 Reg. Delib.

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**OGGETTO: ADEGUAMENTO E RIDETERMINAZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE –  
CENTRO STORICO**

L'anno duemiladodici, addì otto del mese di ottobre alle ore 20.00 - nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

		presente	assente
Sindaco	GREGA Raffaele	sì	
Assessore	FOMASI Fabrizio	sì	
Assessore	BETTIGA Cinzia	sì	
Assessore	ONGARO Luisa	sì	
Assessore	CURIONI Marco	sì	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. ssa Anna Paola PASQUARELLI.

Il Sig. Raffaele GREGA – SINDACO - assunta la presidenza della seduta e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:



# COMUNE DI COLICO

## PROVINCIA DI LECCO

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico della presente proposta deliberativa reso dal Responsabile della Struttura 3 "PROGRAMMAZIONE – GESTIONE – VALORIZZAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO" (all. A ), ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 del Decr. Leg. vo n. 267/2000 e s.m.i.:

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Gli oneri di urbanizzazione vigenti sono stati fissati con delibera di Giunta Comunale n. 146 del 7.10.2011, avente ad oggetto: "Adeguamento e rideterminazione oneri di urbanizzazione";
- Con la delibera di cui sopra l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di incentivare gli interventi nel centro storico, anche al fine di ridurre il consumo di suolo per nuove edificazioni, riducendo le tariffe degli oneri per le zone A;
- Considerato che l'Amministrazione Comunale intende proseguire con decisione sulla via della valorizzazione del proprio patrimonio urbanistico nel centro storico, incentivando gli interventi di recupero nel rispetto delle tipologie ed utilizzando tecniche e materiali appropriati;
- Considerato che l'Amministrazione Comunale intende incentivare con agevolazioni economiche la cittadinanza, riducendo ulteriormente le attuali tariffe degli oneri per le zone A;
- Richiamate le leggi n. 1150/42 e s.m.i., D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- Visto il Decr. Legisl. vo n. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto il vigente PRG;
- Con voto unanime favorevole, reso nei modi di legge:

### DELIBERA

1) di procedere, per le motivazioni espresse in narrativa, all'approvazione delle nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione come segue:

Edifici destinati alla residenza zona urbanistica A	Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	Restauro, risanamento e ristrutturazione
Oneri primari	€ / mc. 0,32	€ / mc. 0,16
Oneri secondari	€ / mc. 0,80	€ / mc. 0,40



# COMUNE DI COLICO

---

PROVINCIA DI LECCO

2) di stabilire che le nuove tariffe degli oneri di urbanizzazione siano applicate ai Permessi di Costruire rilasciati a decorrere dalla data di esecutività della presente deliberazione e alle Denunce di Inizio Attività presentate successivamente a tale data.

Altresì il presente atto con separata, palese ed unanime votazione, viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma 4 – del Decr. Leg. vo n. 267/2000 e s.m.i.

Allegato:        parere



**COMUNE DI COLICO**  
PROVINCIA DI LECCO

Ai sensi del vigente Statuto Comunale il presente verbale, nello stesso giorno in cui viene pubblicato all'Albo Pretorio, viene comunicato ai capigruppo consiliari.

f. to IL PRESIDENTE  
Raffaele GREGA

f. to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. ssa Anna Paola PASQUARELLI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decr. Legisl. vo n. 267/2000 e s.m.i., all'Albo Pretorio informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009, n. 69).

Colico, li 18 OTT. 2012

f. to L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO  
Marina TESTINI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Colico, li 18 OTT. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ - il giorno 8 OTT. 2012**

è decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del Decr. Leg. vo n. 267/2000 e s.m.i. senza che siano stati sollevati rilievi

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del Decr. Leg. vo n. 267/2000 e s.m.i.

Colico, li 12 OTT. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE